Geachte gemeenteraad,

Van de Belastingdienst ontving ik 6 maart jl. een brief dat WoldWaard mijn inkomen had opgevraagd en de Belastingdienst een indicatie door had gegeven of ik boven of onder een bepaalde inkomensgrens val, ik moest wachten op een brief van WoldWaard om te horen wat dit voor consequentie had voor mijn huur.

Na contact met de Belastingdienst is mij gebleken dat er een wettelijke grond is waarop WoldWaard mijn inkomen op kan vragen. Ik heb bekend gemaakt bij WoldWaard dat ik mij hier niet prettig bij voel, tenslotte is het woningaanbod nihil laat staan koopmogelijkheden voor een alleenstaande.

De Nederlandse economie vraagt om betrokken en toegewijde werknemers die het liefst fulltime werken maar in deze situatie lijkt dit niet te lonen: huurverhoging wordt mogelijk gemaakt zonder dat er iets aan de huurwoning uit 1981 wordt verbeterd, het geringe woningaanbod beperkt doorstroom laat staan aankoop als alleenstaande.

WoldWaard krijgt door het overheidsbeleid de ruimte om huurverhoging door te voeren waarbij ik als huurder ongevraagd meebetaal aan het opbouwen van een potje waarmee WoldWaard in de toekomst nieuwe huurbouwwoningen kan bekostigen. Hoe staat de gemeente hiertegenover en houdt de gemeente toezicht op WoldWaard in deze?

Als medewerker van de RUG wordt het geapprecieerd als ik dichter bij Groningen kom te wonen, wordt er binnen de gemeente nagedacht over betaalbare woningbouw op korte fietsafstand van de stad Groningen bedoeld voor alleenstaanden zodat ook zij aan hun toekomst kunnen werken? Het huidige aanbod is gericht op vermogende mensen met een gezin waardoor er binnen de gemeente een tweedeling ontstaat: de mensen die een koophuis willen en kunnen betalen met twee inkomens en de eenverdieners waarvoor geen aanbod lijkt te ontstaan en die daarom op WoldWaard zijn aangewezen. De laatste groep vangt op deze manier overal bot: wel meebetalen aan huurverhoging zonder verbetering aan het huurhuis, niet kunnen verhuizen bij gebrek aan passend aanbod en het niet kunnen bouwen aan de toekomst middels een koopwoning.

Met vriendelijke groet,

Inwoner gemeente