



BETREFT	MOTIE/AMENDAMENT	NR.	10
INDENER	vd Velde PvdA	ERG.	9/11/15
AGENDAPUNT	6/A1	OPM.	Gewijzigd v
BESLUIT	Aangenomen	PAR.	@ 2 e termijn 9/11

31 voor
7 tegen

Motie Versterken woonfunctie binnenstad

De raad van de gemeente Enschede, in vergadering bijeen op maandag 9 november 2015, besprekende de programmabegroting 2016-2019,

Constateerende dat:

1. de nieuwbouw van sociale huurwoningen in Enschede beleidsmatig is ingekaderd door de woonvisie;
2. woningbouwcorporaties in Enschede in de afgelopen jaren succesvol een deel van de voorraad sociale huurwoningen hebben verkocht;
3. in Enschede, in het bijzonder in het centrum, panden leegstaan en leegkomen die geschikt zijn te maken voor verhuur;
4. het college van Enschede in de Programmabegroting 2016-2019 voorstelt dat extra ambtelijke capaciteit voor ontwikkeling van ruimtelijke projecten pas in 2019 beschikbaar komt.

Overwegende dat:

1. er signalen uit de markt komen dat de komende jaren in afwijking van de woonvisie meer woningen voor sociale huur nodig zijn;
2. deze woningbehoefte extra toeneemt door de huisvestingsproblematiek van statushouders;
3. de versterking van de woonfunctie van de binnenstad bijdraagt aan de leefbaarheid van de binnenstad.

Verzoekt het college:

1. in de prioriteitsstelling voor de inzet van ambtelijke capaciteit meer inzet te plegen op samenwerking van private en publieke partijen met betrekking tot het versterken van de woonfunctie van de binnenstad;
2. te bevorderen dat beschikbare leegstaande panden een herontwikkeling voor verhuur krijgen door samenwerking tussen woningbouwcorporaties, projectontwikkelaars en eigenaren van panden te stimuleren;
3. daarbij mee te werken aan versnelde procedure voor functiewijziging van die panden naar wonen, als voor die projecten private ontwikkelaars en eigenaren afspraken maken over verhuur via onderbrenging van het beheer en exploitatie van deze woningen bij woningcorporaties.

En gaat over tot de orde van de dag.

E.A. nl.

PvdA

geschikt
9/11
geschikt
9/11