



Besluit CHI

Registratienummer
24.0673066

Onderwerp
Correctie peilbesluit Schermer ter hoogte van Noordschermerdijk 6, Oterleek

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
gelezen het voorstel van dijkgraaf en hoogheemraden van 17 december 2024, nummer 24.1030893;

gelet op artikel 2.41 van de Omgevingswet, artikel 6.91 van de Omgevingsverordening NH2022 en de toelichting bij dit besluit welke tevens de motivering van het besluit bevat;

gehoord de commissie Water & Infrastructuur;

b e s l u i t :

1. de peilgebieden worden samengevoegd zoals aangegeven in bijlage 1 van dit besluit;
2. met ingang van de inwerkingtreding van dit besluit het peilbesluit Schermer, vastgesteld 13 december 2012 (12.0026433) gedeeltelijk in te trekken voor de onder 2 bedoelde grenzen en voor het overige het peilbesluit Schermer in stand te laten;
3. te bepalen dat dit besluit in werking treedt met ingang van de dag na die van bekendmaking.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 16 april 2025

van het college van hoofdingelanden,

de secretaris,

M.J. Kuipers

de dijkgraaf,

ir. R.P.G. Bosma



Beroep

Beroep tegen het peilbesluit staat open voor eenieder die een zienswijze heeft ingediend, en voor belanghebbenden (ongeacht of zij een zienswijzen indienden). Beroep kan worden ingediend met ingang van de dag na die waarop het besluit bekend is gemaakt gedurende een periode van zes weken. Het beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste naam en adres van de indiener, dagtekening van het beroep, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep, bevatten. Als u beroep instelt moet u griffierecht betalen. Het beroep schorst niet de werking van het besluit. Als u wilt dat het besluit wordt geschorst kunt u zich richten tot de voorzieningenrechter van de rechtbank met een verzoek om voorlopige voorziening.

Documenten kunnen ook worden ingezien op het kantoor van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) aan het Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard, op werkdagen gedurende de openingstijden van 9.00 uur tot 17.00 uur.

Nadeelcompensatie

Degenen die als gevolg van dit plan/peilbesluit schade lijdt kan op grond van artikel 15.1 van de Omgevingswet een verzoek doen tot vergoeding. Het hoogheemraadschap heeft in de [Verordening nadeelcompensatie HHNK 2023](#) vastgelegd op welke wijze een verzoek om nadeelcompensatie wordt behandeld.



Bijlage 1 Samenvoegen peilgebieden



Kaart 1: Peilgebieden huidige situatie



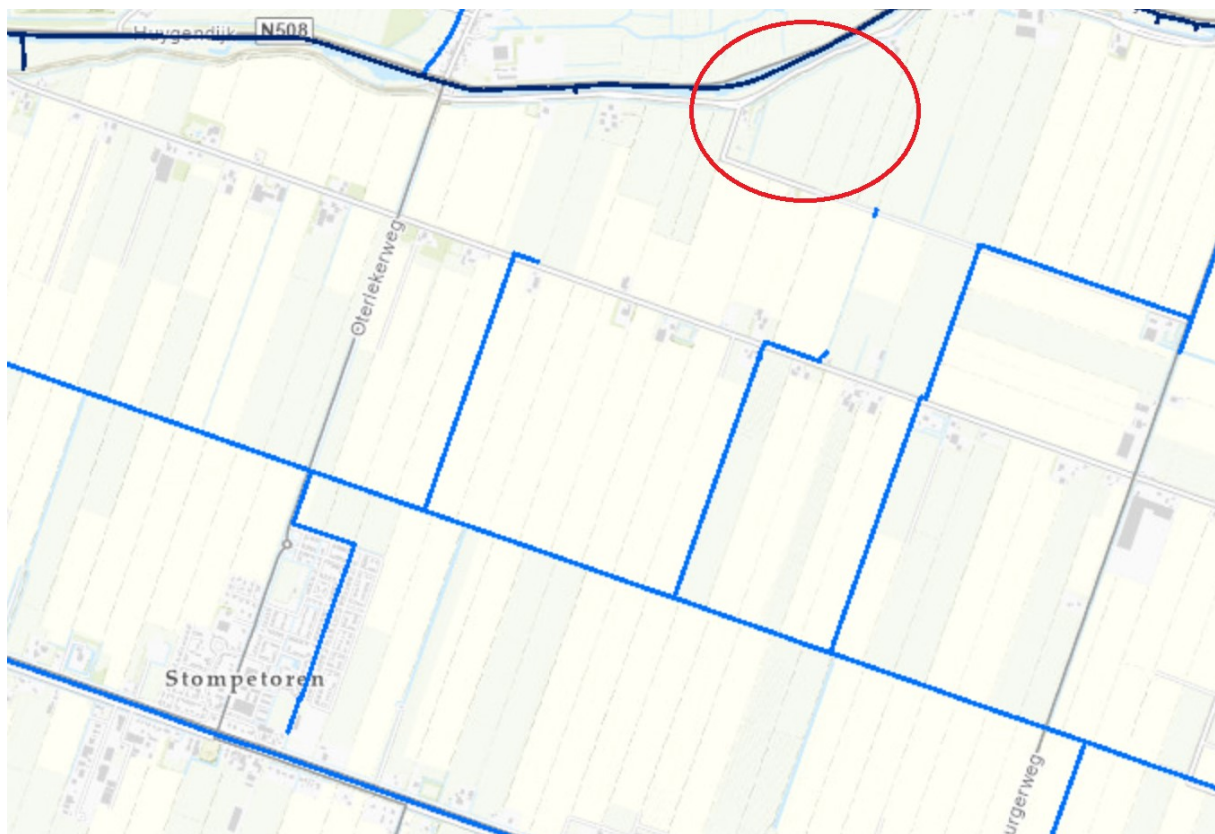
Kaart 2: Peilgebieden nieuwe situatie



Datum
17 december 2024

Toelichting bij het peilbesluit

Ligging	
Gemeente	Alkmaar
Plaats omschrijving	Noordschermerdijk 6, Oterleek
Vigerend peilbesluit	Peilbesluit Schermer, vastgesteld 13 december 2012 (12.0026433)



Figuur 1: Locatie

Aanleiding

Peilgebieden 04851-26 (dynamisch NAP -4,20 meter) en 04851-27 (dynamisch NAP -4,30 meter) gelegen in gemeente Alkmaar worden gescheiden door middel van twee stuwen. Deze stuwen voldoen niet meer, waardoor in de praktijk beide peilvakken een peil van dynamisch NAP -4,2 meter aanwezig is. Omdat de praktijksituatie niet overeenkomt met het vigerend peilbesluit worden bovenstaande peilgebieden samengevoegd en ontstaat hierdoor een wijziging in het peilbesluit Schermer. In deze toelichting is de situatieschets en motivering bij het peilbesluit weergegeven.

Motivering

De peilgebieden zijn gelegen in Schermer Noord, gemeente Alkmaar, ter hoogte van de Noordschermerdijk en de Notweg. In het peilgebied 04851-26 wordt een peil van NAP -4,20 meter gevoerd. In dit peilgebied is een monumentale boerderij aanwezig. Peilgebied 04851-27 is onderdeel van een dijksloot. In dit peilgebied staan geen huizen. In de praktijksituatie staat deze dijksloot ook op het NAP -4,20 meter peil, terwijl dit volgens het vigerend peilbesluit NAP -4,30 meter hoort te



Datum
17 december 2024

zijn. Beide peilgebieden vloeien over in elkaar door het niet meer functioneren van de stuwen. Het peil staat dus gelijk aan beide kanten van de stuw.

Het huidige peil zal niet veranderen ten gevolge van de samenvoeging van de twee peilgebieden. De huidige situatie is al meer dan 10 jaar NAP -4,20 meter (zie bijgevoegde foto's van stuwen). Desondanks is er toch een schriftelijke verklaring met de bewoners opgesteld, waarin zij aangeven akkoord te gaan met de peilgebiedswijziging.

De dijksloot (peilgebied 04851-27) zal als gevolg van deze wijziging in het vigerend peil van NAP -4,30 meter naar NAP -4,20 meter veranderen. In de praktijksituatie verandert niets.

Stuw KST-JH-83094: thv Notweg
2011(links), 2024 (rechts)



Stuw KST-JH-83096: voorkant huis
2011 (links), 2024 (rechts)



Participatie en gevolgde procedure

Het hoogheemraadschap volgt bij de voorbereiding van dit peilbesluit de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht genoemde uniforme openbare voorbereidingsprocedure. Het samenvoegen van de peilgebieden is voorgelegd aan de belanghebbenden door middel van een gesprek met de gebiedsbeheerder en er is kennisgeving van het ontwerp in het Waterschapsblad gedaan. De belanghebbenden zijn akkoord.