Besluit B&W 6 september 2022

Portefeuillehouder	Bergh, Sidney van den	**B-stuk**	
Dienst/afdeling	PB	**Vertrouwelijk**	B6
Ambtenaar, telefoon	Tax, Bram, 14-0412		

Onderwerp

Aanpak Amsteleind

Samenvatting

Voor het project Amsteleind wordt gevraagd verder te gaan met het project door een omgevingsplan voor het gehele plangebied op te stellen, inclusief het gebied dat in de structuurvisie als 'optiegebied' is aangeduid. Het uitwerken van de plannen volgens de Omgevingswet brengt complexiteit met zich mee, waardoor de oorspronkelijke planning niet kan worden gehaald. Vooruitlopend op én parallel aan het totaalplan moet een omgevingsplan worden opgesteld voor een deelgebied tussen Amsteleindstraat en de Brandstraat, om ca. 750 woningen sneller te kunnen realiseren. Dit duurt langer dan de oorspronkelijke planning uit de structuurvisie, maar we gaan ervanuit dat het een voorspring levert ten opzichte van het totaalplan.

Vroegere besluiten

Besluit

1. De raad voor te stellen het gebied dat in de 'Structuurvisie Oss-West' is aangeduid als 'optiegebied' nader te onderzoeken naar de mogelijkheden om dit onderdeel te laten zijn van de totaalontwikkeling.
2. De raad voor te stellen parallel aan het omgevingsplan voor het totale gebied een plan uit te werken voor het gebied tussen de Amsteleindstraat en de Brandstraat voor ca. 750 woningen.
3. De raad voor te stellen af te wijken van de eerdere planning en akkoord te gaan met de nieuwe planning.
4. Dit besluit openbaar te maken op woensdag 7 september 2022, 17:00 uur.

Agendacommissie		**Podium**	
Wijk/dorpsraad		**Commissie**	ACR - 22-09-2022
		Raad	06-10-2022

Besluit B&W ()

De gemeentesecretaris,

Door sphilipse op 06 sept 2022

drs. H. Mensink