Raadsvoorstel Besluitvormend

Belastingverordeningen 2022

aan:	de raad van de gemeente Teylingen
zaaknummer:	Z-21-214754
datum collegevergadering:	9 november 2021
datum raadsvergadering:	16 december 2021
agendapunt:	0
portefeuillehouder:	M.E.I. Volten
behandelend ambtenaar:	P. Schaddé van Dooren
e-mailadres:	p.schadde@HLTsamen.nl

Wij stellen voor:

Vast te stellen:

1. De Verordening onroerende-zaakbelastingen Teylingen 2022;
2. De Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Teylingen 2022;
3. De Verordening afvalstoffenheffing Teylingen 2022 met bijbehorende tarieventabel;
4. De Verordening rioolheffing Teylingen 2022;
5. De Verordening precariobelasting Teylingen 2022 met bijbehorende tarieventabel;
6. De Verordening forensenbelasting Teylingen 2022;
7. De Verordening marktgeld Teylingen 2022;
8. De Verordening havengeld Teylingen 2022;
9. De Legesverordening Teylingen 2022 met bijbehorende tarieventabel;
10. De Verordening parkeerbelastingen Teylingen 2022;
11. Het Besluit tot intrekking van de Compensatieregeling OZB en RZB Teylingen 2021;
12. Het Besluit tot intrekking van het Besluit heffingskorting rioolheffing Teylingen 2021;
13. Het Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen Teylingen 2022.

Inleiding
Jaarlijks worden de belastingverordeningen en de daarbij behorende tarieven conform de uitgangspunten in de programmabegroting en de kadernota aangepast. De gemeenteraad is het bevoegde orgaan om de belastingverordeningen, de compensatieregelingen en de kwijtscheldingsregeling vast te stellen, te wijzigen of in te trekken.

Bestaand kader en context
De raad besluit tot het invoeren, wijzigen of afschaffen van een gemeentelijke belasting (art. 216 Gemeentewet). Aanpassingen in bestaande verordeningen (tarieven en redactionele aanpassingen door wetwijzigingen) zijn wijzigingen die door de raad moeten worden vastgesteld.
De belastingverordeningen zijn aangepast overeenkomstig de uitgangspunten in de Kadernota 2022 en de Programmabegroting 2022.

Beoogd effect
Tijdige vaststelling van de belastingverordeningen 2022, zoals die zijn aangepast aan de uitgangspunten van de Programmabegroting 2022 (Paragraaf lokale heffingen).

Argumenten
Met de vaststelling van de diverse verordeningen wordt het bij de begrotingsbehandeling 2022 vastgestelde beleid geformaliseerd.

Nadere toelichting per verordening
Algemeen
De verordeningen en de kwijtscheldingsregeling zijn zoveel mogelijk aangepast aan de modelverordeningen van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten.

Invordering
De onroerende-zaakbelastingen, de roerende-zaakbelastingen, de afvalstoffenheffing en de rioolheffing worden altijd verzameld op één aanslagbiljet. De belastingplichtige kan ervoor kiezen deze belastingen via automatische incasso in 7 maandelijkse termijnen te betalen. Op grond van de huidige verordeningen mogen niet-natuurlijke personen (bedrijven) alleen via automatische incasso betalen als het totaalbedrag van de aanslagen minder is dan € 1.500,00. De laatste 2 jaar is deze grens niet aangehouden, vanwege de impact van de coronamaatregelen op bedrijven. Meer bedrijven hebben dus gespreid mogen betalen. Omdat gebleken is dat het betaalgedrag van die bedrijven hierdoor is verbeterd, is in genoemde verordeningen het grensbedrag verhoogd naar € 5.000,00.

1.1 Onroerende zaakbelastingen (OZB)
Jaarlijks worden de onroerende zaken in het kader van de Wet WOZ gewaardeerd. Als gevolg van de herwaardering voor 2022 stijgt de totale WOZ-waarde van de woningen met 10%. De WOZ-waarde van de niet-woningen stijgt met 3%.
De gebruikelijke systematiek van de gemeente Teylingen (maar ook van omliggende gemeenten) is om de stijging of daling van de WOZ-waarde te compenseren door een aanpassing van het OZB-tarief. Deze aanpassing van het OZB-tarief genereert geen extra inkomsten en de hoogte van de gemiddelde OZB-aanslag wordt hierdoor niet beïnvloed.

Wat wel van invloed is op de hoogte van de OZB-aanslag is de opbrengstverhoging, welke conform de begroting 2022 1,1% bedraagt. De opbrengsten zijn daarnaast de afgelopen jaren verhoogd ter compensatie van de wegvallende precariobelasting voor kabels en leidingen, dit overeenkomstig de Kadernota 2019. Deze verhoging werd de afgelopen jaren gecompenseerd. Deze compensatie vervalt per 2022.

Verder wordt bij de berekening van de tarieven rekening gehouden met een verlaging van de opbrengst van 0,5%, welk percentage is opgebouwd uit verminderingen naar aanleiding van bezwaar en beroep (raming 0,3%) en de proceskostenvergoeding bij toekenning van een bezwaar of beroep (raming 0,2%).

1.2 RZB (roerende-zaakbelastingen)
Wettelijk is bepaald dat voor de RZB dezelfde tarieven gelden als voor de OZB. Voor een toelichting met betrekking tot het tarievenbeleid en de compensatie verwijzen wij u naar het onderdeel OZB.

1.3 Afvalstoffenheffing
Uitgangspunt is maximaal 100% kostendekking. Op basis van kostendekkendheid zijn de tarieven verhoogd met 1,1%.

1.4 Rioolheffing

Overeenkomstig de uitgangspunten van de begroting is het vaste tarief verhoogd van € 159,00 naar € 162,00. Het variabele tarief is gehandhaafd op € 1,10.

1.5 Precariobelasting
Het tarief voor kabels en leidingen is geschrapt, omdat deze precario alleen werd geheven van nutsbedrijven en dit met ingang van 2022 niet meer is toegestaan. Het verlies aan opbrengst wordt gedekt door de stijging van de opbrengsten OZB in de afgelopen jaren conform de Kadernota 2019. Conform de begroting stijgen de tarieven precariobelasting met 1,1%.

1.6 Forensenbelasting
Overeenkomstig de begroting 2022 worden de tarieven met 1,1% verhoogd.

1.7 Marktgeld
De tarieven zijn overeenkomstig de begroting 2022 verhoogd met 1,1%.

1.8 Havengeld
Overeenkomstig de begroting 2022 wordt het havengeld niet verhoogd.

1.9 Leges
De legesverordening is aangepast en gemoderniseerd waarbij de model legesverordening VNG als leidraad is gebruikt. Daarnaast is in de tarieventabel tegemoet gekomen aan de behoefte om, zowel de opbouw van de tarieventabel (de artikelen) als de legestarieven, zoveel mogelijk uniform te maken. Dit is gedaan voor titel 1, Algemene dienstverlening en titel 3, Dienstverlening vallend onder Europese dienstenrichtlijn en niet vallen onder titel 2. Titel 2, Dienstverlening vallend onder fysieke leefomgeving/omgevingsvergunning van de tarieventabel wordt aangepast als de aanpassingen als gevolg van de invoering van de Omgevingswet ingaan.

De aanpassingen van de tarieven leidt niet tot aanpassing van de legesopbrengst. De berekening van de legestarieven is op basis van kostendekkendheid. Over het algemeen zijn de tarieven ten opzichte van 2021 verhoogd met 1,1%.
De tarieven voor paspoorten, Nederlandse identiteitskaarten, rijbewijzen en andere wettelijk gemaximeerde tarieven zijn aangepast aan het wettelijk maximum.

1.10 Parkeerbelasting
De tarieven parkeerbelasting worden overeenkomstig de begroting 2022 verhoogd met 1,1%.

1.11 Intrekking Compensatieregeling OZB en RZB
De extra verhoging van de OZB en RZB opbrengsten in verband met de per 2022 wegvallende precariobelasting werd tot en met 2021 gecompenseerd. Per 2022 wordt er aan de nutsbedrijven geen precariobelasting voor kabels en leidingen meer in rekening gebracht. De compensatie wordt met ingang van 2022 daarom niet meer verleend. De regeling moet worden ingetrokken.

1.12 Intrekking van het Besluit heffingskorting rioolheffing
De compensatie van € 13,40 per aanslag rioolheffing zoals dit tot en met 2021 gold vanwege door het waterbedrijf doorberekende precariobelasting op kabels en leidingen komt te vervallen. Deze precariobelasting wordt per 2022 niet meer bij het waterbedrijf in rekening gebracht.

1.13 Kwijtscheldingsregeling

De kwijtscheldingsregeling is niet gewijzigd, maar wordt voor het overzicht opnieuw vastgesteld.

Kanttekeningen
Niet van toepassing.

Financiële consequenties
De financiële consequenties van de aanpassingen in de verordeningen zijn meegenomen in de Programmabegroting 2022. Het wijzigen van de nu voorliggende tarieven van de verschillende verordeningen kan financiële gevolgen hebben voor de uitkomsten in de Programmabegroting 2022.

Aanpak, uitvoering en participatie
Niet van toepassing.

Duurzaamheid
Niet van toepassing.

Hillegom-Lisse-Teylingen (HLT)
Omdat de werkzaamheden sinds 2017 worden uitgevoerd door de werkorganisatie HLTsamen is uniformiteit en harmonisering van regelgeving een aandachtspunt. Voor zover mogelijk wordt uniformiteit nagestreefd. Uitgangspunt is en blijft dat iedere gemeenteraad afzonderlijk bepaalt of en op welke wijze de verordeningen op elkaar worden afgestemd.

Urgentie
De belastingverordeningen moeten vóór 1 januari 2022 worden vastgesteld en bekendgemaakt, opdat de heffing per 1 januari 2022 kan plaatsvinden.

Evaluatie
Indien daar aanleiding toe is, wordt in de tussenrapportages in de paragraaf lokale heffingen gerapporteerd over de resultaten van de belastingverordeningen.

Bijlagen en achtergrondinformatie
1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Teylingen 2022
2. Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Teylingen 2022
3. Verordening afvalstoffenheffing Teylingen 2022 met bijbehorende tarieventabel
4. Verordening rioolheffing Teylingen 2022
5. Verordening precariobelasting Teylingen 2022 met bijbehorende tarieventabel
6. Verordening forensenbelasting Teylingen 2022
7. Verordening marktgeld Teylingen 2022
8. Verordening havengeld Teylingen 2022
9. Legesverordening Teylingen 2022 met bijbehorende tarieventabel
10. Verordening parkeerbelastingen Teylingen 2022
11. Besluit tot intrekking van de Compensatieregeling OZB en RZB Teylingen 2021
12. Besluit tot intrekking van het Besluit heffingskorting rioolheffing Teylingen 2022
13. Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen Teylingen 2022

het college van burgemeester en wethouders,

Jeroen F.A. Tomassen	Carla G.J. Breuer
secretaris	burgemeester

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Teylingen,

gelezen het voorstel van het college van 9 november 2021 met als onderwerp Belastingverordeningen 2022

gelet op de behandeling in de raadscommissie- en raadsvergadering,

gelet op het bepaalde in de artikelen 108 en 216 van de Gemeentewet,

besluit:

Vast te stellen:

- De Verordening onroerende-zaakbelastingen Teylingen 2022
- De Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten Teylingen 2022
- De Verordening afvalstoffenheffing Teylingen 2022 met bijbehorende tarieventabel
- De Verordening rioolheffing Teylingen 2022
- De Verordening precariobelasting Teylingen 2022 met bijbehorende tarieventabel
- De Verordening forensenbelasting Teylingen 2022
- De Verordening marktgeld Teylingen 2022
- De Verordening havengeld Teylingen 2022
- De Legesverordening Teylingen 2022 met bijbehorende tarieventabel
- De Verordening parkeerbelastingen Teylingen 2022
- Het Besluit tot intrekking van de Compensatieregeling OZB en RZB Teylingen 2021;
- Het Besluit tot intrekking van het Besluit heffingskorting rioolheffing Teylingen 2021;
- Het Kwijtscheldingsregeling gemeentelijke belastingen Teylingen 2022.

Aldus besloten in de raadsvergadering van 16 december 2021,

Robert van Dijk griffier	Carla G.J. Breuer voorzitter