Zaaknummer: 0098215218
Documentnummer: 0098591947

gemeente Weststellingwerf

Memo

Aan:	gemeenteraad van Weststellingwerf
Van:	College van Burgemeester en Wethouders
Team:	Beleid
Datum:	12 maart 2024
Onderwerp:	Lokale aanpak Isolatie Weststellingwerf
Bijlage memo:	
N.a.v. toezegging raad d.d.:	

Geachte Raadsleden,

Wij informeren u over het volgende.

In het kader van het Nationaal Isolatie Programma (NIP) hebben wij begin 2023 bij het Rijk een aanvraag Specifieke Uitkering (SpUk) Lokale Aanpak Isolatie (LAI) gedaan. Deze aanvraag is gehonoreerd en inmiddels is het hiervoor te ontvangen Rijksgeld ook nog eens verhoogd.
De gemeente ontvangt voor 656 particuliere woningen een bedrag van €2184, - (totaal: € 1.433.226, -). Het betreft een isolatiesubsidie, in te zetten voor particuliere woningen met een WOZ-waarde die lager is dan € 308.000 (2022) en met een energielabel D, E, F of G. Het geld moet eind 2026 zijn besteed.

In de informatieve raadsmemo van 17 juli 2023 informeerden wij uw raad hier ook al over. Hierbij kondigden wij aan voor de uitvoering te gaan samenwerken met de andere Friese gemeenten en de provincie Friesland. De aflopen tijd hebben wij met elkaar deze samenwerking verder vorm gegeven, met als einddoel een subsidieregeling voor particuliere woningeigenaren, die voldoet aan voornoemde Rijksvoorwaarden.

De gezamenlijke Europese aanbesteding voor een Fries digitaal subsidieplatform is afgerond. Met een uniforme subsidieregeling zijn de gezamenlijk afgesproken juridische kaders voor de subsidieverlening helder en kunnen de Friese gemeenten de uitvoering onder gaan brengen bij het digitaal subsidieplatform. Wij verwachten dat vanaf medio mei de subsidieregeling wordt opengesteld.

Vanuit haar inkomsten uit Windpark Fryslân (WPF) bereidt de provincie Fryslân op dit moment een aanvullende subsidieregeling voor. De provincie hanteert de voorwaarde dat specifieke buurten in de Friese gemeenten recht hebben op een aanvulling op de gemeentelijke isolatiesubsidie. Deze buurten worden geselecteerd op basis van het percentage energiearmoede in particuliere koopwoningen. Doel is dat provincie haar subsidieregeling vóór 1 mei vaststelt. Uitvoering vindt ook plaats via het gezamenlijk digitaal subsidieplatform.

Isolatiesubsidie is voor particuliere woningeigenaren een belangrijk puzzelstukje in de klantreis naar aardgasvrij(ready). De regeling sluit aan op de door de uw raad vastgestelde Transitievisie Warmte OWO, waar onder meer wordt ingezet op terugdringen van het gebruik van fossiele brandstoffen voor verwarmen. Het isoleren van woningen is daarbij een belangrijk speerpunt. Bij woningen met een energielabel D, E, F of G is de meeste winst te behalen.

Een subsidie van € 2.184, - per particuliere woning, eventueel met een extra provinciale bijdrage is vaak onvoldoende om de totale isolatiekosten te dekken. Particuliere woningeigenaren worden daarom ook geïnformeerd over andere landelijke, provinciale en gemeentelijke regelingen (zoals de

eerder al genoemde WPF gelden). Het in oprichting zijnde OWO-Energiebureau gaat hier ook een adviesrol in vervullen en dan vooral ook als het gaat om de minder zelfredzame woningeigenaar.

In afwachting van een definitieve ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming en het daarvoor in OWO-samenwerking op te stellen Soortenmanagementplan heeft de provincie Fryslân een tijdelijke ontheffing verleend (ter bescherming van de vleermuis, huismus, gierzwaluw etc.) De door de provincie gestelde voorwaarden zitten ook in de lijn van de Kamerbrief van minister Hugo de Jonge (korte-termijn isolatieaanpak met bedrijven die natuur-inclusief isoleren en met een maximum percentage van 5-7% per buurt). Deze tijdelijke werkwijze vervalt na 3 jaar, waarna het Soortenmanagementplan er moet zijn.

B&W