

Memo

Datum : dinsdag 28 november 2023

Aan : A. Marcouch

Van : Simone Roosenboom

Betreft : Uitvoering toezegging 1415

Inleiding

Tijdens de raadsbehandeling van het bestemmingsplan “Facetplan vakantiepark Kemperbergerweg 771” op 4 oktober 2023 heeft het college toegezegd dat ik u schriftelijk informeer over het *niet* toepassen van de bevoegdheid om een gebiedsgerichte vergunningplicht op te leggen, [toezegging 1415](#). Met deze memo voer ik deze toezegging uit.

Uitvoering toezegging

Vakantieparken in Arnhem moeten vitaal en veilig zijn. Het is niet vanzelfsprekend dat vakantieparken dit zijn. Het [RIEC rapport](#) “Criminele investeringen in vakantieparken in Oost-Nederland” uit 2022 laat voorbeelden zien waarbij sprake was van een criminele investering of waarbij het is voorkomen dat een criminele investering heeft plaatsgevonden. Tegelijk is gebleken dat het niet zo eenvoudig is om zicht te krijgen op criminele investeringen in vakantieparken in Oost-Nederland.

Het College heeft aandacht voor de veiligheid en leefbaarheid van vakantieparken. Zo is er het traject om de permanente bewoning op het vakantiepark Kemperbergerweg 771 oftewel Oostappen Vakantiepark Arnhem te beëindigen en acteren politie en handhaving van geval tot geval naar aanleiding van meldingen en signalen. Hieronder beperk ik mij naar aanleiding van de vraag tot de aspecten die te maken hebben met de uitvoering van de Wet Beoordeling integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur (Bibob).

Sinds enige tijd doen verhalen de ronde over misstanden bij Oostappen Vakantiepark Arnhem. Naar aanleiding van signalen dat sprake zou zijn van strafbare feiten heb ik in juli 2022 een onderzoek gestart op basis van de Wet Bibob. Dat kon ik doen omdat in de Algemene Plaatselijke Verordening alle horeca als vergunningsplichtig is aangewezen, en dus ook de horeca op vakantieparken. Bij dit langlopend onderzoek is advies ingewonnen van het Landelijk Bureau Bibob. Het onderzoek heeft uitgewezen dat sprake is van een ernstig gevaar dat financieel voordeel, dat verkregen is uit strafbare feiten, wordt gebruikt en dat er een groot gevaar is dat strafbare feiten gepleegd worden. Daarom heb ik afgelopen zomer het besluit genomen om de horeca-exploitatievergunning van Oostappen Vakantiepark Arnhem in te trekken. Dit besluit is in een voorlopige voorzieningsprocedure door de rechter in stand gehouden. Momenteel loopt de bezwaarprocedure.

Sinds deze zomer beschik ik over de mogelijkheid om gebieds- of branchegericht aan te wijzen. Ik heb de gebiedsgerichte vergunningplicht inderdaad (nog) *niet* opgelegd, omdat ik (in weerwil van informatie in de media en op het internet) nog niet beschik over de noodzakelijke concrete informatie dat de leefbaarheid of de openbare orde en veiligheid in het gebied worden aangetast.

Deze specifieke casus alsmede het genoemde RIEC-rapport vragen om een systematischer aanpak om te zorgen voor een vitale en veilige branche. Daarom onderzoekt het College op dit moment of omwille van de openbare orde en veiligheid een vergunningsplicht in het leven kan worden geroepen voor campings- en recreatieparken. Op die manier wordt een Bibob-toets verplicht voor alle bestaande en nieuwe ondernemers die een camping en/of een recreatiepark in (een gebied in) Arnhem willen exploiteren. Verder biedt het verplicht stellen van een vergunning extra mogelijkheden om onwenselijke activiteiten via toezicht en handhaving tegen te gaan. Het College komt begin 2024 met een voorstel hierover.