Tekst van mededeling burgemeester Pierik tijdens gemeenteraadsvergadering 27 januari 2026
inzake intrekken lopende aanvraag Stichting Actolei, locatie Scholtenhof te Zenderen

Stichting Actolei heeft op 17 november 2022 een aanvraag gedaan voor het bouwen van drie vrijstaande woon-zorggebouwen aan de Hertmerweg 38 te Zenderen. Op 19 december 2023 heeft uw raad de vereiste verklaring van geen bedenkingen geweigerd voor deze ontwikkeling. Daarop heeft ons college de aanvraag geweigerd op 23 januari 2024. Hiertegen heeft de Stichting Actolei beroep ingesteld bij de rechtbank in Zwolle. Op 27 maart 2025 heeft u via de griffie de uitspraak van de Rechtbank Overijssel ontvangen waarin de rechtbank het besluit van zowel de raad als het college vernietigt en de gemeente opdraagt een nieuw besluit te nemen op de aanvraag uit 2022. Medio vorig jaar ging de Stichting Actolei echter failliet.

Sinds het faillissement van de Stichting Actolei en de overname van de locatie in Zenderen door De Weerde zijn verschillende gesprekken geweest met zowel De Weerde alsook de curator die is aangesteld om het faillissement van de Stichting Actolei af te handelen. Uit die gesprekken bleek dat De Weerde de door Stichting Actolei ingediende aanvraag om te komen tot een uitbreiding tot 48 cliënten op de locatie niet heeft overgenomen van de failliete stichting. Daardoor is de curator namens Stichting Actolei beheers- en beschikkingsbevoegd om, namens de failliete stichting, te besluiten met betrekking tot deze nog altijd lopende aanvraag. In die hoedanigheid heeft de curator ons schriftelijk meegedeeld dat de Stichting Actolei de lopende aanvraag intrekt. Daarmee is de procedure van de lopende aanvraag beëindigd; doordat namens de aanvrager de aanvraag is ingetrokken, is er geen noodzaak meer voor de gemeente om een besluit te nemen.