GEMEENTE ENSCHEDE

Voorstel Gemeenteraad C

Onderwerp	Benoeming stadsbouwmeesters		
Portefeuillehouder	Jeroen Diepemaat agendaletter (C)		
Organisatieonderdeel	Cluster Strategie & Beleid Fysiek	Aangeboden aan Raad	7 maart 2023
Stuknummer (invulling door Griffie)		Corsanummer	23000015934

Wij stellen u voor te besluiten om:

1. Met terugwerkende kracht per 1 januari 2023 mevrouw Jessica Hammarlund te benoemen als Stadsbouwmeester (accent stedenbouw) voor de periode van drie jaren of tot inwerkingtreding van de Omgevingswet;
2. Met terugwerkende kracht per 1 januari 2023 mevrouw Stephanie Haumann te benoemen als Stadsbouwmeester (accent erfgoed) voor de periode van drie jaren of tot inwerkingtreding van de Omgevingswet;
3. Met terugwerkende kracht per 1 januari 2023 de heer Rob Klein Goldenwijk te benoemen als Stadsbouwmeester (accent bouwplannen) voor de periode van drie jaren of tot inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Inleiding en voorgeschiedenis
Enschede heeft voor de advisering over welstand en erfgoed per 27 mei 2019 een onafhankelijke stadsbouwmeester benoemd voor de periode van drie jaren. Deze wordt ondersteund door drie adviseurs. De stadsbouwmeester heeft zijn functie neergelegd in verband met de verwachte komst van de Omgevingswet per 1 januari 2023. Nu de invoering van deze wet is uitgesteld heeft Enschede formeel geen stadsbouwmeester meer.

Het Oversticht stelt voor de genoemde drie adviseurs als stadsbouwmeesters te benoemen, tot inwerkingtreding van de Omgevingswet. Dit is in overleg met de afdeling vergunningen van de gemeente Enschede gegaan.
Na de inwerkingtreding van de Omgevingswet gaat de Gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit de advisering over welstand en erfgoed uitvoeren. De stadsbouwmeesters gaan deel uitmaken van die commissie.

Het Oversticht faciliteert deze stadsbouwmeesters. De stadsbouwmeesters komen niet in dienst van de gemeente Enschede, maar worden bezoldigd op grond van de dienstverleningsovereenkomst (DVO) met het Oversticht. Het verzoek van het Oversticht om hen te benoemen is bijgevoegd. Daarbij bevinden zich ook de CV's van de voorgedragen stadsbouwmeesters (als vertrouwelijke bijlage).

Publieksvriendelijke samenvatting
De gemeenteraad heeft besloten om drie stadsbouwmeesters te benoemen als wettelijk adviseur voor welstandstoetsing. Enschede laat zich over welstand door een stadsbouwmeester adviseren. Enschede had één stadsbouwmeester die ondersteund werd door drie adviseurs. Ieder van de adviseurs had één van de aandachtsgebieden "stedenbouw", "erfgoed" en "bouwplannen" als adviesgebied. Omdat de stadsbouwmeester is vertrokken, is het noodzakelijk een nieuwe te benoemen. Het Oversticht, dat ons in het kader van welstand en erfgoedwet faciliteert, heeft voorgesteld de adviseurs als stadsbouwmeesters te benoemen, tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet (bijlage). Met hun kennis en ervaring kunnen zij adviseren over welstand en erfgoed in Enschede. De raad volgt dit voorstel.

Gewenst effect van het besluit in relatie tot de strategische opgaven
Het doel van het voorstel is om ook tot definitieve inwerkingtreding van de Omgevingswet de welstandsadvisering juridisch op orde te hebben, conform de Woningwet.

Argumenten
1.1 Benoeming van stadsbouwmeesters is een bevoegdheid van de raad.
Dit staat in de bouwverordening (artikel 9 lid 1).

1.2 Met de benoemingen is de welstandsadvisering weer op sterkte en juridisch geborgd.
Met het uitvoeren van dit voorstel heeft de gemeente Enschede weer welstandsadvisering waarin alle benodigde disciplines aanwezig zijn. De stadsbouwmeesters kunnen direct beginnen met hun adviserende taak omdat zij de voormalige stadsbouwmeester al inhoudelijk ondersteunden.

1.3 Met deze benoeming wordt de periode tot inwerkingtreding van de Omgevingswet overbrugd.
Naar verwachting zal op 1 januari 2024 de Omgevingswet in werking treden. In het kader van deze wet zal de nieuwe gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit worden ingesteld. De advisering door de stadsbouwmeesters zoals die er nu is, wordt dan beëindigd. De benoemingen van de huidige stadsbouwmeesters eindigen dan formeel ook, tenzij zij hun adviserende taak kunnen en willen voortzetten in die nieuw in te stellen gemeentelijke adviescommissie. Het is uitdrukkelijk de bedoeling dat de stadsbouwmeesters lid worden van deze nieuwe adviescommissie. Mocht de Omgevingswet niet binnen deze benoemingsperiode in werking treden, dan geldt de aanstellingstermijn van drie jaren.

Risico's
Geen

Kosten en financiële dekking van het voorstel
Welstandsadvisering betreft een wettelijke taak, waarbij is voorzien in financiering. Dat verandert niet als gevolg van een verandering in de bezetting van de commissie.
Advisering voor welstand en monumenten is nu een wettelijke taak, waarbij de kosten gedekt worden uit de budgetten van Vergunnen en Stedelijke Ontwikkeling. De kosten zullen door de samenvoeging van de monumentencommissie, stadsbouwmeesters en Adviescommissie Cultuurhistorie Enschede tot één Gemeentelijke adviescommissie omgevingsrecht na de invoering van de Omgevingswet vergelijkbaar blijven.

Afweging en alternatieven
Geen. Zonder stadsbouwmeester(s) heeft de welstandsadvisering geen wettelijke basis.

Participatie
n.v.t.

Communicatie
Via Het Oversticht

Vervolg
Met inwerkingtreding van de Omgevingswet zal de integrale gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit worden ingesteld. De stadsbouwmeesters krijgen dan een plek in deze commissie en worden t.z.t. in die functie herbenoemd.

Bijlagen
Bijlage 1: Brief Het Oversticht
Bijlage 2: Curricula vitae (3x) (VERTROUWELIJK – ter inzage)

Burgemeester en Wethouders van Enschede, _____
de loco-Secretaris, **de Burgemeester,**

E.A. Smit R.W. Bleker