Gemeente Raalte

MEMO

Datum	5 juli 2022
Aan	Gemeenteraad
Kopie aan	
Van	College van burgemeester en wethouders
Onderwerp	Stand van zaken voorbereiding Grote Markt en De Plas in Raalte met doorkijk naar realisatie.

Kennis te nemen van
Stand van zaken voorbereiding Grote Markt en De Plas in Raalte met doorkijk naar realisatie.

Inleiding
Begin 2022 is het inrichtingsplan vastgesteld voor de Grote Markt en de Plas. De voorbereiding is verder opgepakt om het inrichtingsplan civiel technisch verder uit te werken, een contract op te stellen en een aanbesteding te doorlopen met uiteindelijk de selectie van een (bij voorkeur lokale) aannemer. In deze memo is de stand van zaken opgenomen met een doorkijk naar de realisatie.

Voorbereiding / civieltechnische uitwerking
Na vaststelling van het inrichtingsplan Grote Markt en de Plas in Raalte in januari 2022 is de verdere uitwerking van het plan opgepakt. Het ontwerp is technisch verder uitgewerkt en er zijn de nodige onderzoeken uitgevoerd, zoals bijvoorbeeld de exacte ligging kabels en leidingen, bodemonderzoek en archeologie, etc.
Ook zijn definitieve keuzes gemaakt in materialen van belangrijke elementen, zoals de goot, bestrating, boom- en bloembakken, banken, fontein, verlichting, ondergrondse voorzieningen, etc. Hierbij hebben we contacten met diverse partijen, zoals leveranciers, adviesbureaus en aannemers. Om alles aan te laten sluiten bij het vastgestelde inrichtingsplan is er continu afstemming met de ontwerper van het inrichtingsplan.

Doorkijk richting realisatie
Samen met ROV en overige belanghebbenden zijn we doende met het opstellen van een uitvoerings- en faseringsplan. De aanbestedingsprocedure voor de civieltechnische uitvoering start in juli en ronden we af in september. De civieltechnische uitvoering is er op gericht om in het najaar te kunnen starten met de werkzaamheden. Medio september starten de nutsbedrijven ook met het aanpassen en verleggen van kabels en leidingen. Voor de verdere uitvoering zijn we afhankelijk van diverse externe factoren, zoals bijvoorbeeld de leveranties van de benodigde materialen. In tegenstelling tot eerdere berichten zijn we in de afgelopen week geconfronteerd met het signaal van de leverancier van de klinkers dat deze niet meer leverbaar zijn in 2022. Hierdoor zijn we genoodzaakt de vervolgwerkzaamheden in 2023 verder op te pakken. Samen met ROV, overige belanghebbenden en in afstemming met de leverancier van de klinkers gaan we bekijken wanneer de vervolgwerkzaamheden in 2023 het meest optimaal kunnen worden opgepakt.
Verder is de intentie om voor de Stöppelhaene de bomen op de Grote Markt (conform het inrichtingsplan) te kappen, zodat het evenement tijdelijk meer ruimte heeft voor tent of terras. In goed overleg met betrokkenen bekijken we of dit nog steeds het meest geschikte moment is om de bomen te kappen.

Communicatie
Alle belanghebbenden worden actief geïnformeerd over de stand van zaken en de doorkijk richting de realisatie.