

Zaaknummer: 2024-267589

Antwoord van burgemeester en wethouders op schriftelijke vragen als bedoeld in artikel 42, eerste lid, van het Reglement van Orde voor de vergaderingen van de raad der gemeente Leeuwarden, ingediend op 10 december 2024. De vragen zijn afkomstig van VVD en gaan over Flexwoningen De Pier.

Vragen

1. Welke financiële consequenties heeft de verlaging van de vergoeding voor Oekraïense ontheemden voor de businesscase De Pier?
2. Wat is op dit moment het totale tekort in de geactualiseerde businesscase? Zijn er nog meer mee- of tegenvallers? Zo ja, welke?
3. Op welke manier wordt dit volledige tekort gedekt, en in hoeverre is hiervoor een aanvullend dekkingsvoorstel noodzakelijk?
4. Kunnen de verwachte exploitatiekosten (2025) voor de opvang van Oekraïense ontheemden op De Pier volledig worden gedekt met de verwachte bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïners?

Antwoorden

Er worden geen financiële consequenties voor businesscase De Pier verwacht door de verlaging van de vergoeding voor Oekraïense ontheemden. Conform de gewijzigde businesscase van 2 april 2024 bedragen de kosten in 2025 voor de 66 units Oekraïners € 1,3 mln. Vanuit het Rijk ontvangen wij een bijdrage van € 44,- per opvangplek per dag. Vanuit deze vergoeding worden alle directe en indirecte kosten betaald. In 2025 zal voor locatie De Pier € 17,- per opvangplek per dag van deze vergoeding besteed worden aan de dekking van de businesscase.

Op dit moment is het totale voorziene tekort nog hetzelfde als in de gewijzigde businesscase van 2 april 2024: € 2.881.000,-. We zijn nog in afwachting van de energieafrekeningen over 2024, maar de verwachting is dat de kosten binnen het geprognostiseerde bedrag blijven. Daarnaast valt te vermelden dat er in 2024 nog geen onderhoudskosten van toepassing zijn geweest.

In 2023 heeft uw raad besloten om in totaal € 2,53 mln. vanuit de Oekraïnemiddelen over te hevelen naar de reserve afschrijvingen en in 2024 heeft uw raad besloten om in totaal € 351.000,- vanuit de algemene reserve over te hevelen naar de reserve afschrijvingen om het totale tekort van de gewijzigde businesscase te dekken. Hiermee is het geprognostiseerde tekort afgedekt.

Ja, zie ook vraag 1.

- | | |
|---|--|
| 5. Kan het totale tekort in de businesscase nog steeds worden gedekt met het positieve voordeel dat werd verwacht in de opvang van Oekraïense ontheemden? | Ja, zie ook vraag 1 en 3. |
| 6. Is de gemeente Leeuwarden voornemens om deze eigen bijdrage te innen voor de gemeentelijke opvanglocaties, waaronder De Pier? | Ja |
| 7. Wat wordt de hoogte van deze eigen bijdrage? | Dat is € 105 per maand per volwassen ontheemde ingeval van inkomsten uit werk. |

Leeuwarden, 11 februari 2025,

burgemeester en wethouders van Leeuwarden,

burgemeester.

Signed By: Buma, Sybrand <sybrand.buma@leeuwarden.nl>
13/02/2025 10:21:08 CET
ID: e971a64d-185d-495e-810f-8b96a8664ce3
Auth: Scribble



secretaris.

Signed By: de Jong de, Eelke <eelke.dejong@leeuwarden.nl>
12/02/2025 13:38:47 CET
ID: e971a64d-185d-495e-810f-8b96a8664ce3
Auth: Scribble



**Dit document is rechtsgeldig digitaal ondertekend.*