

ASHP Houten publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Houten
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren Afwijken van regels in het omgevingsplan Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250221 01171 000 (ingediend op 21-02-2025)

Project

Naam van dit project

ASHP Houten

Projectomschrijving

Het verduurzamen van de warmtenet de Vijfwal in Houten middels het toepassen van een lucht-warmtepompeninstallatie, zie motivering bij de aanvraag.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Document	Vertrouwelijk
B09_Participatielogboek ASHP Houten.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

ASHP Houten

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

56515154

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

HaskoningDHV Nederland B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

852164087

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Laan 1914

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

35

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3818EX

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amersfoort

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres gemachtigd bedrijf**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

1132

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

3800BC

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Amersfoort

*Vooraf ingevuld antwoord.***E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

24495269

*Vooraf ingevuld antwoord.***Handelsnaam**

Eneco Heat Production & Industrials B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

822451773

*Vooraf ingevuld antwoord.***Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer****Straatnaam**

Marten Meesweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

5

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

3068AV

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Rotterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

zie motivering

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Buisleiding aanleggen; Hekwerk of andere erf- of perceelafscheiding plaatsen; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

akkerland

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

zie motivering

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2200

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

-

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de

bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2200

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van het bruto vloeroppervlak.

-

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

19750

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de bruto inhoud van het bouwwerk.

-

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

nieuw te bouwen op onbebouwd terrein

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Ja

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2200

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Geef aan welke materialen u gaat gebruiken.

de warmteleiding bestaat uit een stalen mediumbuis van 273mm (DN250), en een PE-mantel van 400mm. De isolatie wordt uitgevoerd met PUR-schuim.

Gaat u grond afvoeren naar een andere locatie?

Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid? Beschrijf dan de obstakels die in de weg staan.

nee

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

zie motivering

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

zie motivering

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

zie motivering

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

zie motivering

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bouwactiviteit (technisch)**Algemeen****Wat gaat u bouwen?**

zie motivering

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Industriefunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

De constructieve tekeningen, -berekeningen en bouwveiligheidsplan worden u uiterlijk 3 weken voor start bouw overlegd.

Gebruiksfunctie**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Ja

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Document	Vertrouwelijk
ASHP de Vijfwal - Verkennend bodem en asbestonderzoek.pdf	Nee
B05_Milieuhygiënisch vooronderzoek_ASHP de Vijfwal.pdf	Nee

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Document	Vertrouwelijk
B01_ASHP Houten-TO-100-Situatietekening.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
B01_ASHP Houten-TO-100-Situatietekening.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
ASHP Houten-TO-000-Stramienenplan.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-400-Overzicht gevels.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-401-Impressie gebouw 3D.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
B01_ASHP Houten-TO-100-Situatietekening.pdf	Nee
B02_ presentatie informatieavond_20240220.pdf	Nee
B03a_Aanmeldingsnotitie mer-beoordeling ASHP de Vijfwal_definitief_20250220.pdf	Nee
B03b_AERIUS_projectberekening_20241008084322_S2JktZiHpvBa_AanlegLWW	Nee

Document	Vertrouwelijk
PVijfwal.pdf	
B03c_ASHP de Vijfwal_geluid_F 23043-5-RA-004.pdf	Nee
B04_visualisatie_1335 ASHP def okt 2024.pdf	Nee
B05_Milieuhygiënisch vooronderzoek_ASHP de Vijfwal.pdf	Nee
B06a_Natuurtoets ASHP de Vijfwal Houten_definitief.pdf	Nee
B06b_ASHP de Vijfwal_nadere toelichting soortenbescherming.pdf	Nee
B07a_Notitie_stikstofdepositie bouwfase ASHP de Vijfwal_definitief.pdf	Nee
B07b_AERIUS_projectberekening_20241008084322_S2JktZiHpvBa_AanlegLWW PVijfwal.pdf	Nee
B07c_AERIUS_extra_beoordeling_20241008084322_S2JktZiHpvBa_AanlegLWW PVijfwal.pdf	Nee
B08_ASHP de Vijfwal_geluid_F 23043-5-RA-004.pdf	Nee
B09_Participatielogboek ASHP Houten.pdf	Nee
BJ8452_ROB Vijfwal Houten_definitief_versie 20250214.pdf	Nee
landschappelijke inpassing - provincie.pdf	Nee

Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
S32974_ASHP Houten VO-VO A0 1-4.pdf	Nee
S32974_ASHP Houten VO-VO A0 2-4.pdf	Nee
S32974_ASHP Houten VO-VO A0 3-4.pdf	Nee
S32974_ASHP Houten VO-VO A0 4-4.pdf	Nee

Locatie van de werkzaamheden

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk

Document	Vertrouwelijk
B01_ASHP Houten-TO-100-Situatietekening.pdf	Nee
B02_presentatie informatieavond_20240220.pdf	Nee
B03a_Aanmeldingsnotitie mer-beoordeling ASHP de Vijfwal_definitief_20250220.pdf	Nee
B03b_AERIUS_projectberekening_20241008084322_S2JktZiHpvBa_AanlegLWW PVijfwal.pdf	Nee
B03c_ASHP de Vijfwal_geluid_F 23043-5-RA-004.pdf	Nee
B04_visualisatie_1335 ASHP def okt 2024.pdf	Nee
B05_Milieuhygiënisch vooronderzoek_ASHP de Vijfwal.pdf	Nee
B06a_Natuurtoets ASHP de Vijfwal Houten_definitief.pdf	Nee
B06b_ASHP de Vijfwal_nadere toelichting soortenbescherming.pdf	Nee
B07a_Notitie_stikstofdepositie bouwfase ASHP de Vijfwal_definitief.pdf	Nee
B07b_AERIUS_projectberekening_20241008084322_S2JktZiHpvBa_AanlegLWW PVijfwal.pdf	Nee
B07c_AERIUS_extra_beoordeling_20241008084322_S2JktZiHpvBa_AanlegLWW PVijfwal.pdf	Nee
B08_ASHP de Vijfwal_geluid_F 23043-5-RA-004.pdf	Nee
B09_Participatielogboek ASHP Houten.pdf	Nee
B10_Verkennend bodem en asbestonderzoek-ASHP de Vijfwal.pdf	Nee
BJ8452_ROB Vijfwal Houten_definitief versie 20250214.pdf	Nee
landschappelijke inpassing - provincie.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
ASHP Houten-TO-100-Situatietekening.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-400-Overzicht gevels.pdf	Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Document	Vertrouwelijk
ASHP Houten-TO-000-Stramienenplan.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-190-Fundering-riolering.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-900-Overzicht brandveiligheid begane grond.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-901-Overzicht brandveiligheid verdieping.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-910-Overzicht verblijfsgebieden.pdf	Nee

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	Vertrouwelijk
ASHP Houten-TO-910-Overzicht verblijfsgebieden.pdf	Nee

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
ASHP Houten-TO-100-Situatietekening.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-200-Overzicht begane grond.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-210-Overzicht verdieping.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-220-Overzicht dak.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-300-Doorsneden gebouw.pdf	Nee
ASHP Houten-TO-400-Overzicht gevels.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
ASHP Houten-TO-401-Impressie gebouw 3D.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Document	Vertrouwelijk
ASHP Houten - constructief uitgangspuntendocument.pdf	Nee

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.