Gemeente Kerkrade

Agenda Commissie Grondgebied en Economische Zaken

Datum	14-04-2021
Tijd	19:00 - 22:00
Locatie	Digitaal
Voorzitter	J.P.J. Essers
Omschrijving	Het betreft een digitale video commissie. Bezoek/publiek is dus niet mogelijk. U kunt de vergadering wel online live volgen via https://ris2.ibabs.eu/Kerkrade

1	**Opening door de voorzitter**
2	**Vragenuurtje**
3	**Schriftelijke spreektijd voor het publiek (aanmelden via griffie@kerkrade.nl)**
4	**Vaststelling van de agenda**
5	**Vaststelling van het verslag van de commissievergadering GEZ van 10 maart 2021**
6	**Overzicht beleid en projecten duurzaam Kerkrade**
7	**Ontwerpbesluit RES 1.0 Zuid-Limburg**
8	**Ontwerpbesluit afsluiten van de gebiedsexploitatie van het Centrumplan**
9	**Agendaverzoek SP m.b.t. sloop kloostervleugel Pannesheide**
10	**Motie CDA inzake aanleg van een wit anjerperk**
11	**Ingekomen stukken en mededelingen**
11.1	**Schrijven d.d. 10 maart 2021 van de Raad van State (21i0004112) inzake uitspraak beroep bestemmingsplan Bedrijventerrein Julia.** De commissie wordt voorgesteld het schrijven voor kennisgeving aan te nemen. Op 29 mei 2019 heeft de Raad het bestemmingsplan Bedrijventerrein Julia vastgesteld. Tegen dit bestemmingsplan is beroep ingesteld. Het schrijven van de Raad van State is de einduitspraak in deze zaak waardoor het bestemmingsplan onherroepelijk wordt.
11.2	**Informatiebrief d.d. 11 maart 2021 van wethouder Weijers (21u0012527) inzake Tiny Houses Carisborg.** De commissie wordt voorgesteld de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen. De raadsleden en commissieleden GEZ worden middels deze informatiebrief geïnformeerd dat er op donderdag 11 maart 2021 een flyer is verspreid onder de omwonenden van het gebied

Gemeente Kerkrade

Carisborg. In deze flyer wordt toegelicht dat op de locatie van het voormalige hoofdveld een levensbomenbos wordt aangelegd en op de locatie van het voormalige trainingsveld bosplantsoen zal worden aangeplant. Daarnaast is het voornemen om rondom het voormalige kantine- complex een pilot- project te starten van een vijftal Tiny Houses.

11.3 Informatiebrief d.d. 15 maart 2021 van wethouder Weijers inzake Flexiforum.

De commissie wordt voorgesteld de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

11.4 Schrijven d.d. 15 maart 2021 (21u0012594) van wethouder Weijers inzake uitspraak bestemmingsplan Bedrijventerrein Julia.

De commissie wordt voorgesteld het schrijven voor kennisgeving aan te nemen.
Dit schrijven is een nadere toelichting op de uitspraak van de Raad van State d.d. 10 maart 2021 (21i0004112) welke hierboven genoemd is onder punt 1.

11.5 Informatiebrief d.d. 16 maart 2021 van wethouder Weijers inzake voortgang project Knopen Lopen.

De commissie wordt voorgesteld de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.
De brief bevat informatie over de voortgang van het project Knopen Lopen. Dit is een wandelroutenetwerk dat op Zuid-Limburgse zal worden uitgerold. Alle Zuid-Limburgse gemeenteraden hebben inmiddels een positief beluit genomen en thans is het moment aangebroken dat er een samenwerkingsovereenkomst ondertekend wordt. Vervolgens zal de aanbestedingsprocedure opgestart worden.

11.6 Informatiebrief d.d. 17 maart 2021 van wethouder Schneider (21u0012657) inzake Startnotitie Grondstoffenplan.

De commissie wordt voorgesteld de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.
Het laatst vastgestelde gezamenlijke beleid over huishoudelijk afval binnen de Rd4-gemeenten staat in het Afvalbeheersplan 2016-2020. Er wordt nu een nieuw plan opgesteld waarbij de focus ligt op de gedachte dat afval van vandaag grondstof voor morgen is. Er wordt daarom overgegaan op een Grondstoffenplan 2022-2026. De start om tot het komen tot dit nieuwe plan wordt gegeven in de bijgevoegde startnotitie die ter kennisname wordt aangeboden.

11.7 Raadsinformatiebrief d.d. 2 maart 2021 (21u0012272) inzake sportpark Kaalheide – intentieovereenkomst.

De commissie wordt voorgesteld de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen en door te leiden naar de ingekomen stukken van de raad van april 2021.
Er is een intentieovereenkomst gesloten met verschillende partijen om voor sportpark Kaalheide de toekomstige stedenbouwkundige opzet te onderzoeken van te realiseren bebouwing (Roda JC, Achilles-TOP en stichting BRUIS). Naast de gebouwde voorzieningen voor Roda JC en Achilles-TOP wordt onderzocht of op het sportpark ook (stedenbouwkundige) ruimte is voor een woon-zorgcomplex voor ouderen en jongeren met een beperking.

11.8 Raadsinformatiebrief d.d. 16 maart 2021 (21u0012361) inzake ontwerp bestemmingsplan Rolduckerveld.

De commissie wordt voorgesteld de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen en door te leiden naar de ingekomen stukken van de raad van april 2021.
Middels de brief wordt de raad geïnformeerd over de start procedure vaststelling

bestemmingsplan Rolduckerveld en het ter inzage leggen van de stukken ontwerp bestemmingsplan Rolduckerveld.

11.9 **Informatiebrief d.d. 18 maart 2021 van wethouder Weijers (21u0012696) inzake gemeentelijke monumenten.**

De commissie wordt voorgesteld de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

11.10 **Mailbericht d.d. 18 maart 2021 van Vereniging Eigen Huis (21i0007599) inzake oproep om bewoners te betrekken bij de Regionale Energie Strategie.**

De commissie wordt voorgesteld het mailbericht en de oproep voor kennisgeving aan te nemen.
Vereniging Eigen Huis vraagt aandacht voor het betrekking van burgers bij de RES-plannen en doet een beroep op raadsleden om RES-plannen zo concreet mogelijk te maken voor de achterban en alsnog bij hen te rade te gaan.

11.11 **Informatiebrief d.d. 22 maart 2021 van wethouder Weijers (21u0021717) inzake vergroening.**

De commissie wordt voorgesteld de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.

11.12 **Informatiebrief d.d. 23 maart 2021 van de gemeenten Heerlen, Kerkrade en Simpelveld en Parkstad Limburg inzake voortgang fase 2 Windenergie Parkstad-Zuid.**

De commissie wordt voorgesteld de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.
De wethouders van de gemeente Heerlen, Kerkrade en Simpelveld informeren de raad middels een gezamenlijke informatiebrief over de stand van zaken van fase 2 (marktconsultatie voor marktpartijen en energiecoöperaties) van het initiatief Windenergie Parkstad-Zuid.

11.13 **Informatiebrief d.d. 23 maart 2021 van wethouder Weijers (21u0021725) inzake Woonbrief Kerkrade 2021. De in het schrijven vermelde bijlagen liggen voor de raads- en commissieleden onder geheimhouding ter inzage bij de griffie.**

De commissie wordt voorgesteld de informatiebrief voor kennisgeving aan te nemen.
De gemeenteraadsleden en de leden van de commissie GEZ worden via de ‘Woonbrief 2021’ geïnformeerd over de actuele ontwikkelingen en opgaven van het beleidsveld wonen. Tevens wordt een toelichting gegeven op de nieuwbouwplannen. Een deel hiervan is nog vertrouwelijk en liggen daarom alleen schriftelijk ter inzage bij de Griffie.

11.14 **Ledenbrief d.d. 25 maart 2021 van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (21i0008979) inzake coronacrisis (nr. 28).**

De commissie wordt voorgesteld de ledenbrief voor kennisgeving aan te nemen.

11.15 **Ledenbrief d.d. 25 maart 2021 van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (21i0008934) inzake actualisatie VNG model Afvalstoffenverordening.**

De commissie wordt voorgesteld de ledenbrief voor kennisgeving aan te nemen.
De VNG biedt met dit stuk een actualisatie aan van de “VNG model Afvalstoffenverordening”. De actualisatie bestaat uit wijzigingen die voortkomen uit (aanstaande) wetswijzigingen zoals de Omgevingswet en er zijn redactionele en wetgevingstechnische verbeteringen aangebracht.

11.16 **9e raadsinformatiebrief d.d. 30 maart 2021 (21u0021856) inzake corona**

Gemeente Kerkrade

De commissie wordt voorgesteld de raadsinformatiebrief voor kennisgeving aan te nemen en door te leiden naar de ingekomen stukken van de raad.

12 Lijst van toezeggingen

13 Rondvraag

14 Sluiting