HUISVESTING IKC HET VEER IN EILANDPLEIN 300 TE DUIVEN.

BLAD 2 - dekking GOG

Vastgoedbeheer/1Stroom

STICHTINGSKOSTENRAMING AANPASSING EN VERBOUW

13-7-2021

POST	ONDERDEEL	BEDRAG	TOTAAL/POST	TOTAAL	DEKKING GOG excl. b.t.w.	DEKKING GOG incl. b.t.w.	OPMERKINGEN:
01.	BOUWKUNDIGE WERKEN:						
	sloopwerken plafonds en paneelwanden	€ 4.500,00					
	afdekken/beschremen vloeren	€ 1.750,00					
	kozijnen en deuren (incl. veiligh.glas)	€ 11.500,00					
	metalstucwanden	€ 4.000,00					
	plinten	€ 850,00					
	vervangen en aanp. Systeemplafonds	€ 9.000,00			€ 4.132,00	€ **5.000,00**	
	afbouwtimmerwerk	€ 2.000,00					
	hang-en sluitwerk + herstel	€ 1.250,00					
	spac-pleisterwerk	€ 3.000,00					
	schilderwerk koz. -en sauswerk wanden	€ 7.500,00			€ 3.306,00	€ **4.000,00**	
		€ 45.350,00					
	bouwplaatskosten	€ 3.500,00					
	AK + WR post	€ 6.500,00					
			€ 55.350,00				
02.	ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIES						
	aanpassen en uitbreiden verlichting	€ 7.500,00			€ 3.306,00	€ **4.000,00**	
	aanpassen nood-en transparantverlichting	€ 5.250,00					
	aanpassen verlichtingschakeling	€ 2.000,00					
	wandcontactdozen en loze leidingen	€ 6.500,00					
	demontage bestaande elektra.	€ 2.000,00					
			€ 23.250,00				
03.	WERKTUIGKUNDIGE INSTALLATIES						
	aanpassen luchtbehandelingsinstallatie	€ 37.500,00					
	klein herstel sanitaire installaties	€ 1.000,00			€ 826,00	€ **1.000,00**	
			€ 38.500,00				
04.	BRANDVEILIGHEIDSVOORZIENINGEN		€ 3.000,00				
	brandw. afwerking doorvoeren						
05.	INBRAAKSYSTEEM		€ 2.000,00				
	aanpassen systeem						
06.	INRICHTING:						
	aanpassen vloerafwerking	€ 1.500,00					
	zonwering screens (stelpost)	€ 6.000,00					
			€ 7.500,00				
07.	PLANUITWERKING EN BOUWBEGELEIDING						
	bouwkundige uitwerking	€ 3.000,00					
	bouwbegeleiding	€ 2.500,00					
	installatieadvies	€ 6.000,00					
	installatiebegeleiding	€ 2.500,00					
			€ 14.000,00				
				€ 143.600,00			
08.	POST DIVERSEN/ONVOORZIEN			€ 6.400,00			
				€ 150.000,00	€ 11.570,00	€ **14.000,00**	
	BTW	21%		€ 31.500,00		€ 2.429,70	
	TOTAAL BOUWKREDIET			€ 181.500,00		€ 13.999,70	
				€ 14.000,00			
				€ 167.500,00			