

Beantwoording technische vragen voor de commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten van woensdag 15 april agendapunt 8.

Vragen van : VVD
Aan wethouder : F.G.J. Voorink
Over : Grondexploitatie Koninginneweg

Graag dienen wij een technische vraag in ten behoeve van de Commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten van 15 april aanstaande. Deze vraag heeft betrekking op agendapunt 8: *Openen grondexploitatie Koninginnenweg*.

Vraag:

In het voorstel wordt gesproken over een huidige verliesvoorziening van € 6,8 mln en een verwacht tekort in 2031 van € 7,8 mln. Kunt u aangeven in hoeverre deze bedragen afwijken van het plan zoals dat in 2021 door de raad is vastgesteld?

Alvast hartelijk dank voor de beantwoording.

Met vriendelijke groet,

Tim Muskee
Raadslid, Gemeente Hilversum

T: 06 11249349
E: T.Muskee@icloud.com

Antwoord -penvoerder is Mark Koolhaas 035-6292375

VVD heeft technische vragen gesteld over agendapunt 8 van de commissie Ruimtelijke Ordening en projecten van woensdag 15 april 2026. De vragen en de antwoorden daarop vindt u hieronder.

1. *In het voorstel wordt gesproken over een huidige verliesvoorziening van € 6,8 mln en een verwacht tekort in 2031 van € 7,8 mln. Kunt u aangeven in hoeverre deze bedragen afwijken van het plan zoals dat in 2021 door de raad is vastgesteld?*

Bij de Uitvoeringsnota Stationsgebied in 2021 is uitgegaan van een negatief resultaat van € 17,5 mln. In de MPG 2025 is dit bijgesteld naar een negatief resultaat van € 20,9 mln. Zie ook de voortgangsrapportages van [2024](#) en [2025](#).

In de collegebrief [Afwaardering pandenaankoop Koninginneweg](#) bent u geïnformeerd over de afwaardering van de aangekochte panden. Dit is in de jaarstukken 2025 verwerkt, waardoor de inbrengwaarde in de grondexploitatie met € 12,2 mln is verlaagd. Met als resultaat dat de grondexploitatie minder negatief is geworden.