KAN

Nijmegen

14 MAY 2025

ingekomen stukken stadhuis

Gemeente Nijmegen
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 9105
6500 HG NIJMEGEN

i.a.a. de Gemeenteraad van Nijmegen

Arnhem, 14 MEI 2025

Betreft: Pro forma zienswijze
Inzake: Omgevingsvisie gemeente Nijmegen (D252092990)

Geacht College,

Tot en met 14 mei 2025 ligt de ontwerp-Omgevingsvisie ter inzage. Graag dien ik zienswijzen in op de Omgevingsvisie. Voor ik dit doe wil ik graag eerst informatieve vragen stellen. Daarmee is dit een pro forma zienswijze die ik graag na beantwoording van deze vragen aan wil vullen.

Participatieverslag

In het participatieverslag is het onderstaande opgenomen:

> **Stadsgesprekken**
> In de maanden juni 2023 tot en met maart 2024 zijn verspreid over de stad stadsgesprekken gevoerd over zeven inhoudelijke thema's. Bij deze gesprekken zijn stedelijke partijen (woningcorporaties, bouwers, architecten, wijkraden, zorgpartners, kennisinstellingen etc.) uitgenodigd.
>
> - Op 22 juni 2023 is de gemeente in gesprek gegaan over wonen in de stad. In deze bijeenkomst is het woonbehoeftenonderzoek besproken.
> - Op 2 november 2023 hebben we gesproken over de plek van mobiliteit in onze prettige leefomgeving.
> - Op 13 november is het thema bouwen binnen de grenzen van de stad besproken.
> - Op 28 november zijn we in gesprek gegaan over ons naoorlogse erfgoed.
> - Op 11 januari 2024 hebben we gesproken over de impact van de circulaire economie.
> - Op 12 maart 2024 zijn we in gesprek gegaan over wonen in Zorg.
> - Op 25 maart 2024 zijn we met elkaar in gesprek gegaan over de impact van de energietransitie op Nijmegen.
>
> Van ieder gesprek is een verslag en een infographic (behalve van het stadsgesprek over zorg) met de belangrijkste onderwerpen gemaakt. De verslagen zijn toegevoegd als bijlage. De gesprekken en de uitkomsten hebben niet alleen waardevolle informatie opgeleverd voor de omgevingsvisie, maar ook voor de afzonderlijke beleidstrajecten.

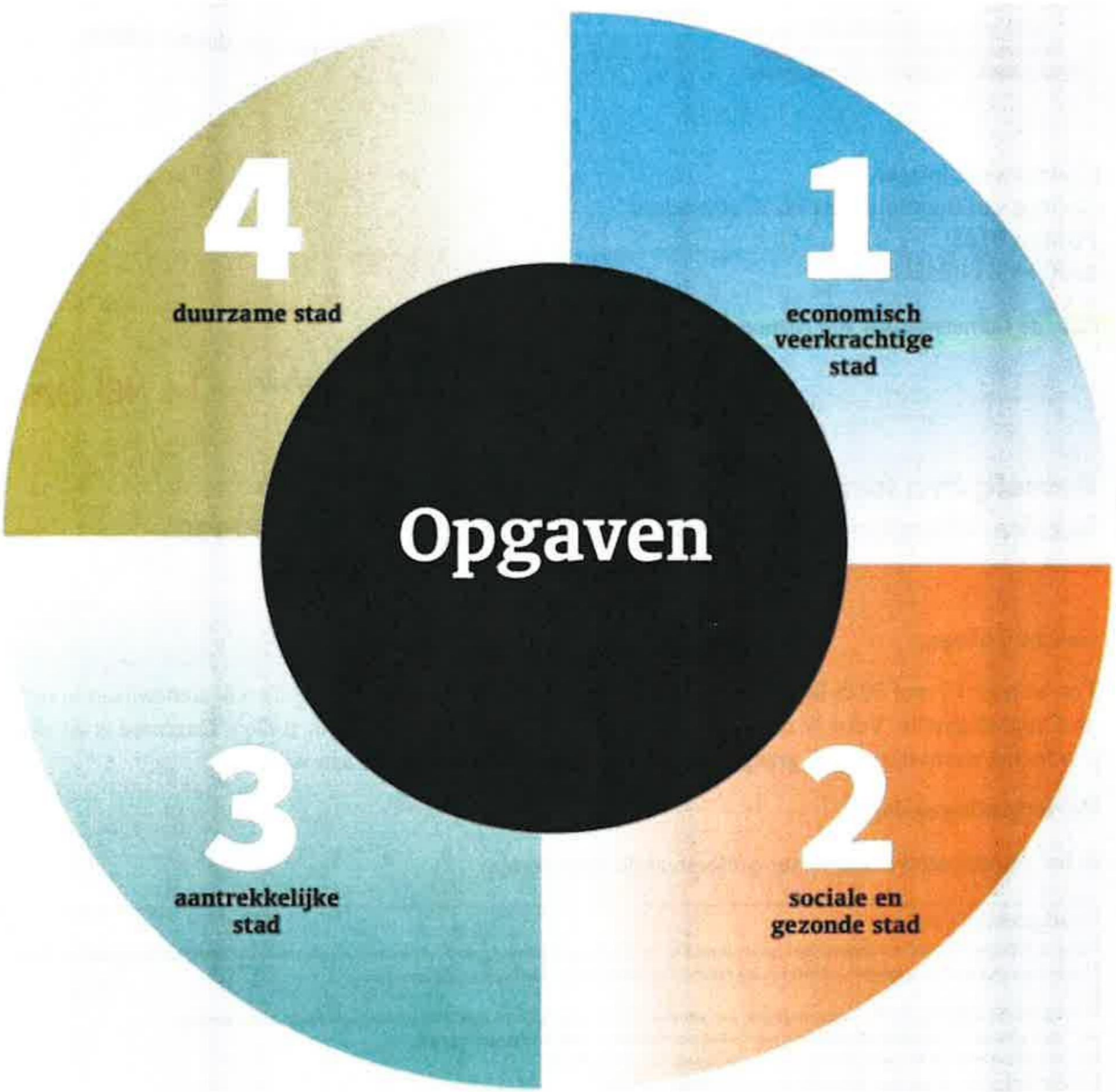
1. Zijn deze verslagen beschikbaar? En valt toe te lichten hoe er gekozen is voor welke stedelijke partijen te benaderen?
2. Is er voorafgaand of tijdens deze stadsgesprekken informatie gedeeld? Zo ja, is deze beschikbaar?

[redacted]

KAN

Startpunt van het traject

Voordat ik inga op de inhoud van de Ontwerp-Omgevingsvisie wil ik het startpunt markeren waarop dit traject is begonnen:



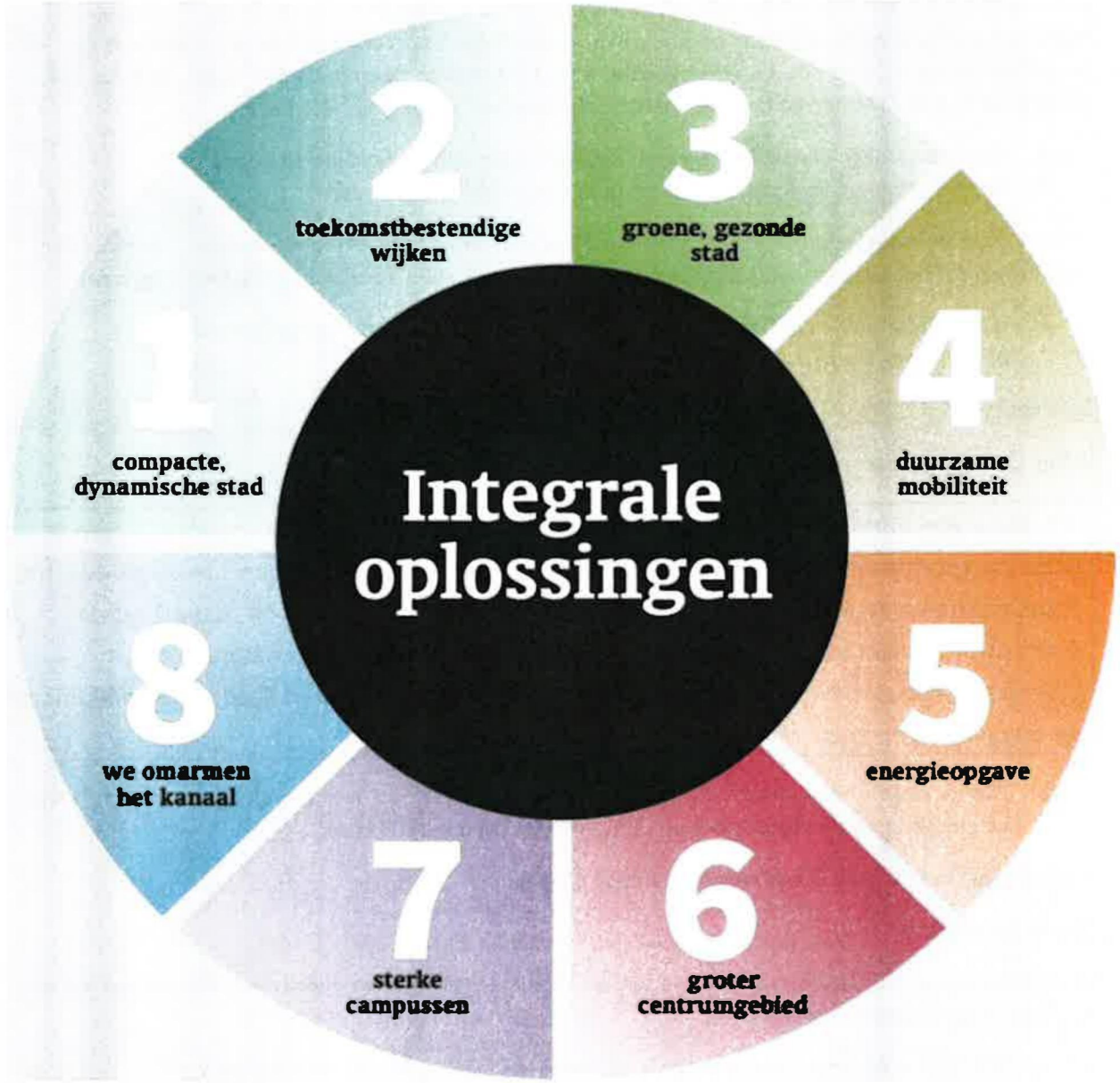
Het begint met een viertal opgaven:

I. Economisch Veerkrachtige stad;
II. Sociale en Gezonde stad;
III. Aantrekkelijke stad;
IV. Duurzame stad.

Deze opgaven zijn echt stadsbreed en niet alleen gericht op de fysiek-economische pijler. Opgave 2 is de sociale en gezonde stad. Ik zie dus dat het traject eigenlijk een Stadsvisie oplevert. In het verleden

is gevraagd of de Stadsvisie 2015 hiermee ingewisseld wordt. Die vraag werd ontkennend beantwoord.

3. Kan dit antwoord beter toegelicht worden?



De 8 integrale oplossingen zijn het denkraam van de vigerende Omgevingsvisie. Deze 8 oplossingen vragen om programmatische aanpak.

4. Deze oplossingen zouden in Omgevingsprogramma's omgezet kunnen worden. Deelt u deze stelling? Zo ja, wordt dit uitgerold? Zo nee, waarom niet?
5. Welke Omgevingsprogramma's zijn inmiddels opgesteld en door wie zijn deze vastgesteld? Kunt u deze programma's toezenden?

Omgevingsprogramma's zouden ook ter visie moeten worden gelegd voor zienswijzen.



6. Bent u van plan om deze programma's vanaf nu ter visie voor zienswijzen voor te leggen?
7. Waarom is dit tot op heden niet gebeurd?

Eerste brief van het College d.d. 20-12-2023

In de behandeling van de brieven van het College poneert mevrouw Thomassen van de Stadspartij Nijmegen een belangrijk onderwerp: hoe vorm te geven aan inspraak en participatie als Raad op dergelijke documenten als de Omgevingsvisie, want er is veel te doen in de stad. Legt de Raad ook genoeg uit aan de inwoner en betrekt de Raad de inwoner genoeg bij het proces.

8. Wil het College een reflectie geven op deze vraag van de Stadspartij Nijmegen?
9. En hoe reageert de Raad zelf op dit punt van raadslid Thomassen?

Tijdens deze behandeling in de raadskamer op 18 januari 2023 benoemde wethouder Vergunst een onderzoek dat het College heeft uitgezet naar BBB (bouwstenen voor binnenstedelijk bouwen).

10. Is dit onderzoek naar BBB inmiddels beschikbaar? Dit zou niet bij de Startnotitie al beschikbaar kunnen zijn.

Startnotitie

In het Collegevoorstel staat het onderstaande:

> *1.3. Opgaven worden nog verder onderzocht.*
> In de startnotitie worden verschillende opgaven benoemd. De opgaven zijn zorgvuldig tot stand gekomen en geven richting, maar worden nog verder onderzocht (stap 1 uit de startnotitie: inzicht in de opgaven). Daarvoor gebruiken we onderzoekstrajecten, beleidsstukken en inzichten die we in de stad opdoen. Op basis van deze inzichten kunnen de opgaven aangepast, of aangescherpt worden.

11. Welke onderzoeken naar de opgaven zijn er uitgevoerd? En welke onderzoekstrajecten en beleidsstukken zijn verder benut? Zijn deze stukken beschikbaar?

De Startnotitie betrek ik in het vervolg van het proces.

Participatieplan

Er wordt aangegeven dat de regiogemeenten worden meegenomen in het proces. Te denken valt aan Arnhem, Lingewaard en Overbetuwe.

12. Waarom juist deze drie gemeenten specifiek en niet de andere buurgemeenten? En hoe is dit meenemen praktisch verlopen?

Bij de vigerende Omgevingsvisie heb ik al gesuggereerd om een Regionale Omgevingsvisie te maken. U heeft daarop gereageerd dat u dit steunt. Inmiddels zijn er een Verstedelijkingsstrategie en een Regionaal Arrangement opgesteld.

13. Moeten deze documenten als een ROVI worden beschouwd?
14. Hoe zijn deze regionale documenten en de huidige ontwerp-visie met elkaar te vergelijken?

KAN

2. Stadsgesprek

Verder zetten we stadsgesprekken in waarbij we op een locatie in de stad (per onderwerp zoeken we een zo passend mogelijke locatie) een gesprek voeren. Dit doen we aan de hand van bijv. een eerste notitie, beelden die we willen toetsen of vragen die we graag willen stellen aan stakeholders. Het is mooi wanneer we dan ook de routekaart die we hebben laten maken, timetable, kunnen aanvullen en telkens kunnen laten zien hoe ver we zijn in het proces. Door middel van de routekaart laten we zien aan de belanghebbenden, waar we zijn in het proces. We geven hiermee de aftrap zodat de stakeholders ook kunnen volgen waar we zijn in het proces.

15. Graag ontvang ik de notities die tijdens de Stadsgesprekken zijn gebruikt om het gesprek te voeren.

Reeds ingestuurd

Los van deze pro forma zienswijze heb ik een drietal informatieve vragen ingestuurd over monitoring, over studentenhuisvesting en over zorgbuurthuizen. Ik ga er vanuit dat deze beantwoord worden, maar daar waar nodig maken deze ook integraal deel uit van deze zienswijze.

Tenslotte

Ik zie uw beantwoording graag tegemoet. Een gesprek over deze vragen is natuurlijk een mogelijkheid. Deze vragen worden binnen enkele dagen verder aangevuld.

Tot het moment van beantwoording van de vragen vraag ik uitstel aan voor het aanvullen van deze zienswijzen.

Met vriendelijke groeten,

[redacted]

Ramon Barends
Kennisnetwerk Arnhem Nijmegen

[redacted]