INNOVATIEKWARTIER

BINNENSTADSLAB #4
16 APRIL 2024

RUIMTE VOLK

ENSCHEDE



KENSCHETS HUIDIGE KWALITEITEN

Het Innovatiekwartier kent een gemengd en stedelijk karakter. Langs belangrijke uitvalswegen van de stad richting het buitengebied - zoals de Maarten Harpertszoon Tromplaan - vind je nog altijd prachtige oude stadsvilla's en herenhuizen met riante tuinen, oorspronkelijk gebouwd voor de stedelijke elite en fabrikanten. Daarnaast is ook hét kantorenconcentratiegebied van de stad en zijn er veel onderwijscomplexen te vinden.

TOEKOMSTIGE SITUATIE EN VERKLEURING

Met de ontwikkelingen rondom het station, de Kopboulevard en het stadsblok is het Innovatiekwartier volop in ontwikkeling. Aan de mix van historische stadsvilla's en moderne kantoren en onderwijscomplexen wordt nog een laag toegevoegd. In de toekomst wisselen nieuwe panden en historische architectuur elkaar af, dit geeft het gebied een gelaagde en frisse uitstraling. Er liggen kansen om het TIC profiel (techniek, innovatie en creativiteit) nog duidelijker naar voren te brengen. Naast de woningen die hier worden ontwikkeld is er ruimte voor werken en studeren. Het gebied tussen de Nijverheidsstraat, de Ruyterlaan en de Ripperdastraat kent in de toekomst een campusachtige opzet, een parkachtige openbare ruimte met daarin solitaire gebouwen in een samenhangend landschap.

In de openbare ruimte is veel aandacht voor de gezonde leefomgeving met ruimte voor groen en sportvoorzieningen. Ook de verbinding met grotere parken zoals het Volkspark spelen hierin een belangrijke rol. Op schakelpunten, zoals een belangrijke hoek, kruispunt of een klein pleintje is ruimte voor horeca of publieksfuncties. Dit maakt dat het gebied echt onderdeel is van de binnenstad.

- Binnenstad met allure
- Binnenstad maakt de sprong
- Binnenstad is regionaal geworteld en verbonden
- Binnenstad met divers programma en rustig wonen
- Binnenstad als uithangbord voor techniek, innovatie en creativiteit

WENSELIJK PROGRAMMA EN FUNCTIES



GEBIEDSAGENDA

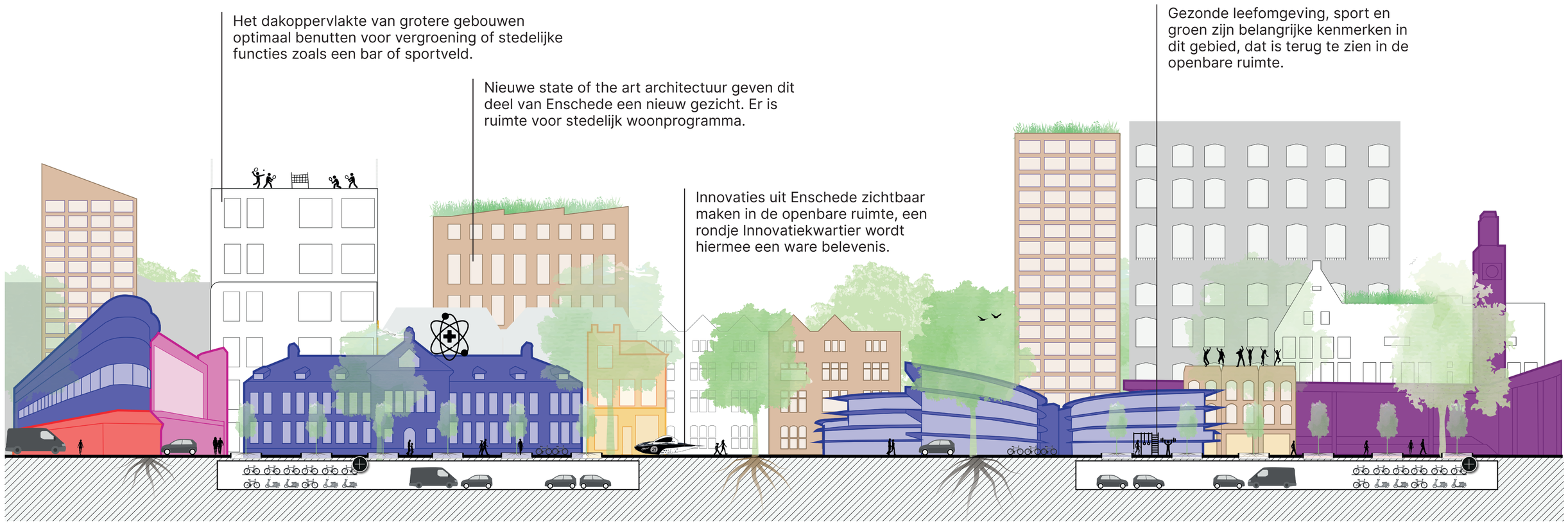
Functies en programma

→ Borgen van voldoende ruimte voor wonen, werken en studeren op de begane grond.
→ Op schakelpunten (hoeken of kleine pleintjes) publieksfuncties of horeca toevoegen.

Ruimtelijk

→ Inzetten op stevige vergroening stationsplein.
→ Versterken kwaliteit openbare ruimte: groen en representatief voor het nieuwe Enschede. Het straalt innovatie en nieuwe stedelijke ontwikkeling uit.
→ Aandacht voor onderscheidende architectonische kwaliteit bij ontwikkelingen. Ruimte voor hoogteaccenten het centrumgebied afkaderen en bezoekers richting geven.
→ De openbare ruimte inrichten als gezonde leefomgeving: zoeken naar mogelijkheden om te sporten, te spelen en te bewegen in buitenruimte.
→ In de buitenruimte plek bieden om technische innovaties te etaleren.
→ Herinrichten Plein de Graaf: loop- en fietsstromen ontvlechten en een prettige verblijfsruimte creëren. Plein de Graaf bevindt zich op een kruispunt van verschillende gebiedsprofielen, dit is de plek waar verschillende gebieden van de stad zich profileren.
→ Toegankelijkheid van de openbare ruimte verbeteren voor mindervaliden.

IMPRESSIE PROGRAMMA EN OPENBARE RUIMTE



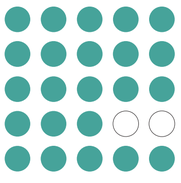


KENSCHETS HUIDIGE KWALITEITEN

Tussen het ‘ei’ en het spoor bevindt zich het Cultuurkwartier. Dit is een modern stedelijk gebied met een duidelijk cultureel profiel. Dit is niet altijd zo geweest. Voorheen stond dit gebied in het teken van de textielindustrie. De Van Lochemstraat was een klassieke winkelstraat met veel ruimte voor klassieke ambachten. Eind 20ste eeuw is een groot deel van het gebied herontwikkeld. Het muziekcentrum en het Wilminktheater vormen het culturele hart van het gebied, het muziekcentrum dateert uit 1988 en het Wilminktheater werd in 2008 geopend. In het Cultuurkwartier vind je nieuw talent en opkomende artiesten. Het kunstonderwijs van ArTEZ, het Wilminktheater en het Muziekcentrum vormen hiervoor een stabiele basis. Dit is de plek waar talent wordt ontwikkeld en ontdekt.

TOEKOMSTIGE SITUATIE EN VERKLEURING

Naar de toekomst toe liggen er kansen voor meer betaalbare bedrijfsruimtes en ateliers waar de opkomende artiesten en kunstenaars hun thuisbasis vinden. Naast de inpandige functies is dat ook steeds meer zichtbaar en voelbaar in de openbare ruimte. Kunst in de openbare ruimte en muziekevenementen maken dit gebied uniek en eigen. De comedyclub, jazzbar en koffiebar brengen levendigheid en reuring in het Cultuurkwartier. Naast de culturele sector en werk- en onderwijs is er meer ruimte voor publieksfuncties en wonen.



Binnenstad met allure
Binnenstad maakt de sprong
Binnenstad is regionaal geworteld en verbonden
Binnenstad met divers programma en rustig wonen
Binnenstad als uithangbord voor techniek, innovatie en creativiteit

WENSELIJK PROGRAMMA EN FUNCTIES



GEBIEDSAGENDA

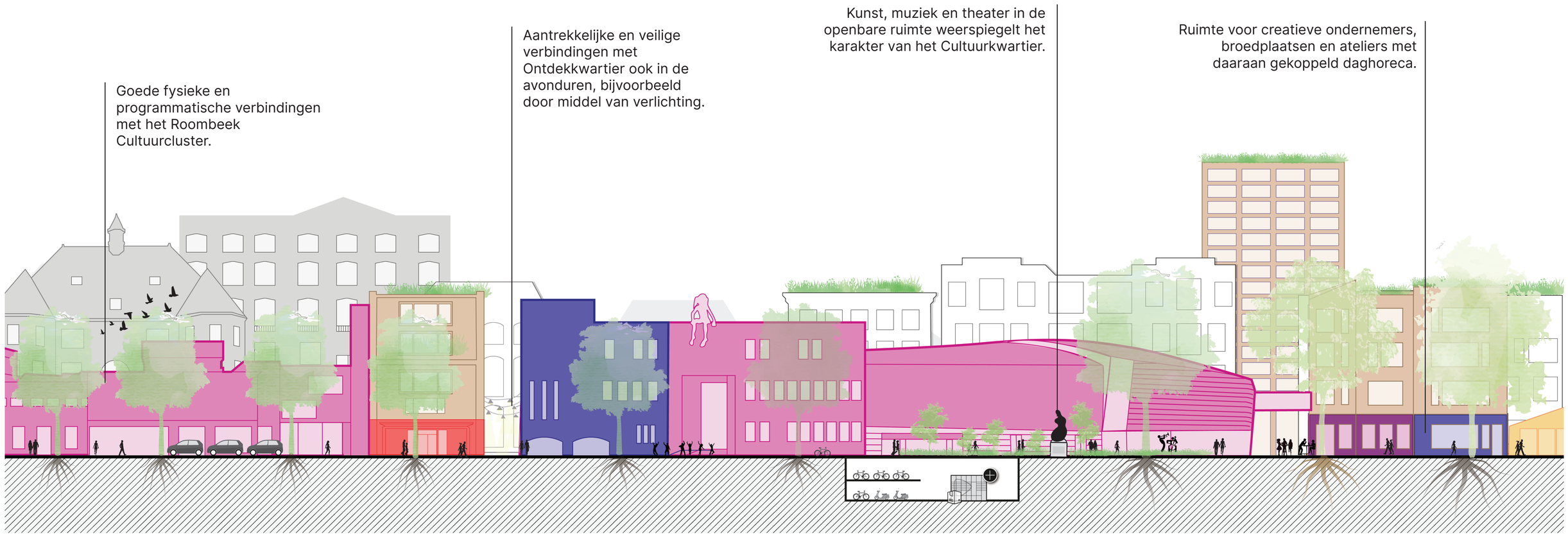
Functies en programma

→ Borgen van voldoende betaalbare bedrijfsruimte voor creatieve ondernemers, bijvoorbeeld met een creativiteitsfonds.
→ Focus op programmering op cruciale hoeken als belangrijke schakelpunten in de stad.
→ Programmering kunstuitingen zoals muziek en theater in de openbare ruimte.
→ Cultuurmijl - de verbinding Roombeek en binnenstad - nieuw leven in blazen.

Ruimtelijk

→ Aandacht voor onderscheidende architectonische kwaliteit bij ontwikkelingen. Ruimte voor hoogteaccenten die het centrumgebied afkaderen en bezoekers richting geven.
→ Ruimte laten voor het ‘rauwe randje’ van de stad, niet alle ruimtes polijsten en invullen.
→ Openbare ruimte vergroenen en culturele identiteit zichtbaar maken, bijvoorbeeld door kunst in de openbare ruimte.
→ Aandacht voor de verbinding Cultuurkwartier en Uitgaanskwartier door Bolwerkstraat, bijvoorbeeld door verlichting of groen.
→ Aandacht voor inrichting en veiligheidsbeleving van de Noorderhagen, bijvoorbeeld door verlichting.
→ Herinrichten Plein de Graaf: loop- en fietsstromen ontvlechten en een prettige verblijfsruimte creëren. Plein de Graaf bevindt zich op een kruispunt van verschillende gebiedsprofielen, dit is de plek waar verschillende gebieden van de stad zich profileren.
→ Toegankelijkheid van de openbare ruimte verbeteren voor mindervaliden.

IMPRESSIE PROGRAMMA EN OPENBARE RUIMTE





KENSCHETS HUIDIGE KWALITEITEN

Het Ontdekkwartier omvat het hele gebied dat binnen het ‘ei’ ligt. Hier is de tijdsgeest van verschillende kenmerkende perioden in architectuur en stedenbouw duidelijk herkenbaar. De kleinschalige percelen en het stratenpatroon gaan terug op de middeleeuwen waar de architectuur dateert van de wederopbouw na de brand in 1882 en de periode van modernisering van begin 20ste eeuw. Al met al levert dit een gemengd en interessant gebied op, vol van cultuurhistorische kwaliteiten. Tegelijkertijd bestaat het risico op verrommeling, wat op een aantal plekken al te zien is. In het Ontdekkwartier is een levendige mix aan functies en voorzieningen te vinden.

TOEKOMSTIGE SITUATIE EN VERKLEURING

Het ‘ei’ is een van de belangrijkste stedenbouwkundige elementen in het Ontdekkwartier. Dit biedt mogelijkheden om de structuur van de binnenstad beter leesbaar te maken, zowel in openbare ruimte als in programmatische invulling. Dit betekent dat de straten van het ‘ei’ zo goed mogelijk geprogrammeerd en vormgegeven worden. Er liggen mogelijkheden om het diverse en culturele profiel nog verder uit te breiden, bijvoorbeeld met kunstgalleries en ateliers. Dit geldt ook voor de detailhandel, met heel unieke concepten en een lokaal aanbod voegt dit echt wat toe aan de stad. Boetiekjes, vintagewinkels, conceptstores, het is allemaal mogelijk in het Ontdekkwartier. Techniek, innovatie en creativiteit krijgen in het Ontdekkwartier meer ruimte, bijvoorbeeld in de vorm van studie- en werkplekken. In het Ontdekkwartier staan de waarden inclusiviteit en diversiteit hoog in het vaandel. Het gebied kenmerkt zich door de lokaal talent en een uniek karakter, en heeft ver buiten de regio bekendheid en aantrekkingskracht.

- Binnenstad met allure
- Binnenstad maakt de sprong
- Binnenstad is regionaal geworteld en verbonden
- Binnenstad met divers programma en rustig wonen
- Binnenstad als uithangbord voor techniek, innovatie en creativiteit

WENSELIJK PROGRAMMA EN FUNCTIES



GEBIEDSAGENDA

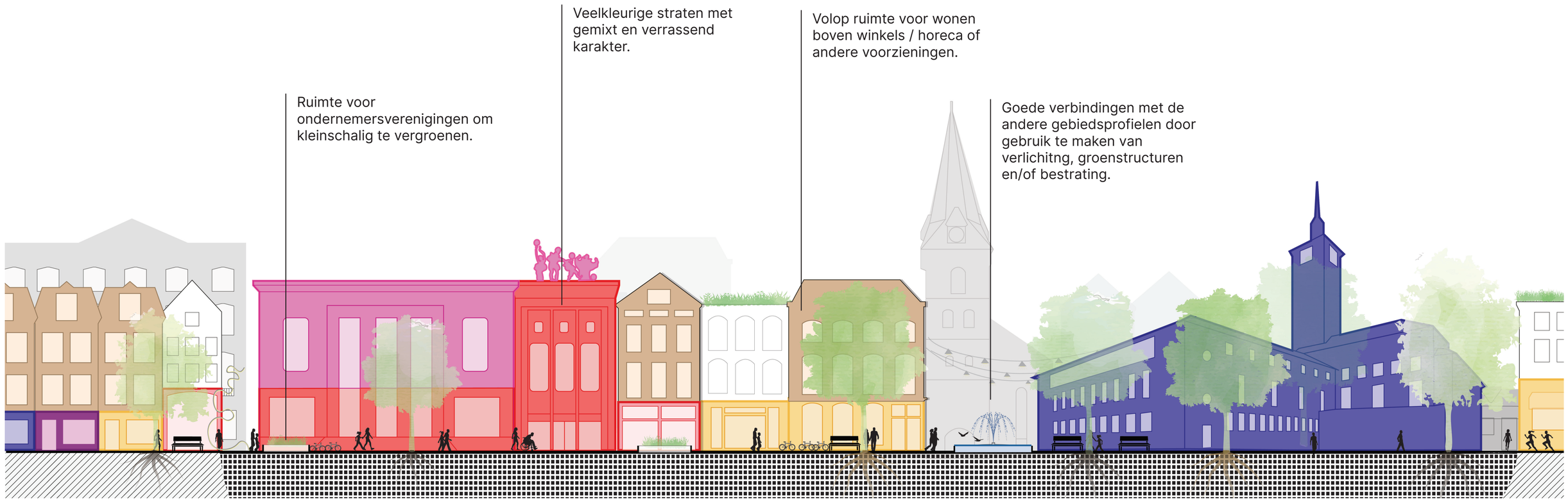
Functies en programma

→ Borgen dat het ‘ei’ altijd goed gevuld is met passende binnenstadsfuncties. Programmeren vanuit het ‘ei’ naar buiten, dus eerst zorgen dat het ‘ei’ gevuld is.
→ Bij meervoudige leegstand : karakteristieke/strategische panden voorrang geven bij invulling.
→ Aandacht voor inclusiviteit en gastvrijheid als vertrekpunt voor activiteiten in het Ontdekkwartier.
→ Ontwikkelen van een beleefroute - een wandelrondje in het ‘ei’ - met programmering op de begane grond en mogelijkheden om de historie van het ‘ei’ te ontdekken.
→ Borgen van voldoende betaalbare bedrijfsruimte voor creatieve ondernemers bijvoorbeeld met een creativiteitsfonds of een wijkontwikkelingsmaatschappij.
→ Versterken van de gastvrijheid in de binnenstad, bijvoorbeeld door openbare toiletten en een servicepunt.
→ Inzet op de zondag als volwaardige weekenddag vol activiteiten en programma in de binnenstad om bezoekers te trekken.
→ Mogelijkheden voor ruimere openingstijden verkennen.
→ Mogelijkheden voor het uitplaatsen van coffeeshops onderzoeken.

Ruimtelijk

→ Opwaarderen van de openbare ruimte rond het ‘ei’, met specifieke aandacht voor de kruispunten.
→ Actief inzetten op vergroening van de stoepzone of gevelterras ter versterking van de levendigheid.
→ Aanpak Korte Hengelosestraat: met een samenhangende aanpak voor de (gevel van de) begane grond en het inzetten op passend programma een aantrekkelijke straat creëren.
→ Opschonen reclame-uitingen conform reclamebeleid.
→ Samenhangende aanpak van de gevel van de begane grond: gevels eenduidig opknappen en vergroenen als randvoorwaarde voor passend programma en een aantrekkelijke straat.
→ ‘Pocketparks’ / Spaanse pleintjes toevoegen: kleine, prettige, groene verblijfsplekken waar mensen kunnen verblijven zonder te consumeren (bijvoorbeeld: Klokkenplas, plein achter de Jacobuskerk).
→ Zoeken naar mogelijkheden om verblijfsplekken toe te voegen.
→ Plan maken om het historische verhaal van de binnenstad zichtbaar te maken, bijvoorbeeld door het aanlichten van historische panden.
→ Ondernemersverenigingen de mogelijkheid bieden om kleinschalig te vergroenen.
→ Herinrichten Plein de Graaf: loop- en fietsstromen ontvlechten en een prettige verblijfsruimte creëren. Plein de Graaf bevindt zich op een kruispunt van verschillende gebiedsprofielen, dit is de plek waar verschillende gebieden van de stad zich profileren.
→ Inzetten op kunst in de openbare ruimte die het karakter van het Ontdekkwartier weerspiegelt.
→ Aandacht voor de verbinding Cultuurkwartier en Uitgaanskwartier door Bolwerkstraat, bijvoorbeeld door verlichting of groen.
→ Doorgaand fietsverkeer ontmoedigen in kleinere dwaalstraten. Fietsparkeren stimuleren op de daarvoor aangewezen plekken.
→ Toegankelijkheid van de openbare ruimte verbeteren voor mindervaliden.

IMPRESSIE PROGRAMMA EN OPENBARE RUIMTE



LOKAALKWARTIER

BINNENSTADSLAB #4
16 APRIL 2024

RUIMTE VOLK

ENSCHEDE



KENSCHETS HUIDIGE KWALITEITEN

Het Lokaalkwartier bindt zich aan de noordoostzijde van het ‘ei’. Dit gebied is historisch gegroeid langs de oude uitvalswegen de Heurne en Oldenzaalsestraat. Begin 19e eeuw waren dit vrij dicht bebouwde linten met woonhuizen voor ambachtslieden zoals een zadelmaker, wever, smid of timmerman. Enschede was aan het begin van de 19e eeuw dan ook een regionaal centrum van handel en ambacht. Ten tijde van de industrialisatie ontstonden er in het Lokaalkwartier nieuwe fabrieken. De schaal en omvang van deze ontwikkelingen zijn nog altijd terug te vinden in de korrelgrootte van de bouwblokken, met name in het gebied rondom de Performance Factory is dit nog altijd goed zichtbaar. Het Lokaalkwartier kent meerdere gezichten. Het gebied rondom de Heurne wordt gekenmerkt door kleinschalige bebouwing en afwisselende functies, van winkels en horeca tot dienstverlening en wonen. De zone rondom de Performance Factory is de laatste jaren in opkomst, dit is een gebied met bedrijvigheid, wonen en stedelijke functies.

TOEKOMSTIGE SITUATIE EN VERKLEURING

Ook in de toekomst kent het Lokaalkwartier nog altijd een goede balans tussen rustig wonen en voorzieningen om de hoek. Wat betreft het binnenstedelijk programma - winkels en horeca - ligt de focus rondom het ‘ei’, verder richting het nest gaat dit geleidelijk over in meer woonprogramma in combinatie met werken en publieksfuncties. De voorkeur gaat uit naar voorzieningen met een bezoekersfunctie op de begane grond, maar wonen op de begane grond is hier niet ondenkbaar. Voor wat betreft het type winkels, horeca en publieksfuncties sluit het Lokaalkwartier goed aan bij een duurzame, gezonde en groene lifestyle. De focus ligt op ambacht en functies gericht op de omliggende wijken en bewoners. Kringloopwinkels, hoogwaardige speciaalzaken en sociale ondernemingen vind je hier terug. Het is bij uitstek een deel van de binnenstad gericht op de bewoners van Enschede, hier kom je voor het lekkerste brood van de stad. Het gebied rondom de Performance Factory is een oud fabrieksterrein en kent een bijzondere mix tussen oud en nieuw. Hier is ruimte voor bedrijvigheid uit veel verschillende sectoren, van zorg tot kunst en onderwijs. Op dit terrein zijn regelmatig evenementen en activiteiten in de kunst- en cultuursector. Uitwisseling van kennis en talent is een gezamenlijke waarde. De boulderhal of escaperooms zijn geliefde plekken voor vriendengroepen en teamuitjes. Hier is het rauwe randje van de stad nog altijd voelbaar en dit maakt dit gebied blijvend interessant.

WENSELIJK PROGRAMMA EN FUNCTIES



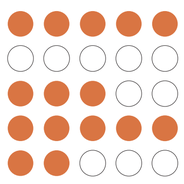
GEBIEDSAGENDA

Functies en programma

→ Borgen dat het ‘ei’ altijd goed gevuld is met passende binnenstadsfuncties. Programmeren vanuit het ‘ei’ naar buiten, dus eerst zorgen dat het ‘ei’ gevuld is.
→ Bij meervoudige leegstand: karakteristieke/strategische panden voorrang geven bij invulling.
→ Ontwikkelen van een beleefroute - een wandelrondje in het ‘ei’ - met programmering op de begane grond en mogelijkheden om de historie van het ‘ei’ te ontdekken.

Ruimtelijk

→ Opwaarderen van de openbare ruimte rond het ‘ei’, met specifieke aandacht voor de kruispunten.
→ Actief inzetten op vergroening van de stoepzone of gevelterras ter versterking van de levendigheid.
→ Opschonen reclame-uitingen conform reclamebeleid.
→ Samenhangende aanpak van de gevel van de begane grond: gevels eenduidig opknappen en vergroenen als randvoorwaarde voor passend programma en een aantrekkelijke straat.
→ Verblijfsplekken in de openbare ruimte toevoegen.
→ Vergroening grote dakoppervlakten.
→ ‘Pocketparks’ toevoegen: kleine, prettige, groene verblijfsplekken waar mensen kunnen verblijven zonder te consumeren.
→ Zoeken naar mogelijkheden om speelplekken voor kinderen toe te voegen.
→ Vindbaarheid foodfactory vergroten door aantrekkelijke openbare ruimte en goede verbindingen.
→ Toegankelijkheid van de openbare ruimte verbeteren voor mindervaliden.



Binnenstad met allure
Binnenstad maakt de sprong
Binnenstad is regionaal geworteld en verbonden
Binnenstad met divers programma en rustig wonen
Binnenstad als uithangbord voor techniek, innovatie en creativiteit

IMPRESSIE PROGRAMMA EN OPENBARE RUIMTE



WINKELKWARTIER

BINNENSTADSLAB #4
16 APRIL 2024

RUIMTE VOLK ENSCHEDE



KENSCHETS HUIDIGE KWALITEITEN

Het Winkelkwartier is een modern stedelijk gebied. Grote delen van het Winkelkwartier zijn verwoest in de oorlog en zijn nadien opnieuw opgebouwd. Inmiddels is dit gebied - met het Van Heekplein als hart - helemaal opgenomen in het stedelijke weefsel. Hier is een mix van moderne en hoogwaardige architectuur te vinden naast de historische bebouwing aan de noordzijde van het Winkelkwartier. Het Winkelkwartier kan gezien worden als de tegenpool van het Uitgaanskwartier. Waar het Uitgaanskwartier met name gericht is op horeca is het de detailhandel die in het Winkelkwartier dominant aanwezig is. Grote internationale modeketens vinden hier een goede uitvalsbasis. Het Winkelkwartier trekt mensen van alle windstreken naar Enschede. Het is een stedelijk gebied waar hoogwaardige en moderne architectuur te vinden is. In de openbare ruimte zijn de warenmarkt en de dagmarkt een stabiele basis. Daarnaast is er elk weekend wel een reuring op het Van Heekplein, de markt vormt hier de basis, daarnaast zijn er regelmatig thematische evenementen. De leisuresector is, met een casino en een bioscoopketen, gericht op gemak en vermaak.

TOEKOMSTIGE SITUATIE EN VERKLEURING

Om het Winkelkwartier toekomstbestendig en rendabel te houden is het nodig dat er een grotere diversiteit aan functies te vinden is. Dit betekent dat er naar de toekomst toe meer ruimte is voor (dag)horeca, publieksfuncties en leisure. Er wordt ook ingezet op complementaire winkelconcepten zoals home & lifestyle, design en conceptstores. Daarnaast zal de woonfunctie in de toekomst een grotere rol spelen. Wonen op de begane grond is niet wenselijk, maar op de verdieping is er wel volop ruimte voor bijvoorbeeld appartementen.

- Binnenstad met allure
- Binnenstad maakt de sprong
- Binnenstad is regionaal geworteld en verbonden
- Binnenstad met divers programma en rustig wonen
- Binnenstad als uithangbord voor techniek, innovatie en creativiteit

WENSELIJK PROGRAMMA EN FUNCTIES



GEBIEDSAGENDA

Functies en programma

→ Borgen dat het ‘ei’ altijd goed gevuld is met passende binnenstadsfuncties. Programmeren vanuit het ‘ei’ naar buiten, dus eerst zorgen dat het ‘ei’ gevuld is.
→ Ontwikkelen van een beleefroute - een wandelrondje in het ‘ei’ - met programmering op de begane grond en mogelijkheden om de historie van het ‘ei’ te ontdekken.
→ Versterken van de gastvrijheid in de binnenstad, bijvoorbeeld door openbare toiletten en een servicepunt.
→ Inzet op de zondag als volwaardige weekenddag vol activiteiten en programma in de binnenstad om bezoekers te trekken.
→ Inzet op activiteiten en programmering buiten winkeltijden.
→ Mogelijkheden voor ruimere openingstijden verkennen.

Ruimtelijk

→ Opwaarderen van de openbare ruimte rond het ‘ei’, met specifieke aandacht voor de kruispunten.
→ Vergroenen van het Van Heekplein.
→ Vergroenen van grote dakoppervlaktes.
→ Actief inzetten op vergroening van de stoepzone of gevelterras ter versterking van de levendigheid.
→ Opschonen reclame-uitingen conform reclamebeleid.
→ Plintenstrategie: gevels eenduidig opknappen en vergroenen als randvoorwaarde voor passend programma.
→ Toevoegen van verblijfsplekken in de openbare ruimte.
→ Doorgaand fietsverkeer ontmoedigen in kleinere dwaalstraten. Fietsparkeren stimuleren op de daarvoor aangewezen plekken.
→ Toegankelijkheid van de openbare ruimte verbeteren voor mindervaliden.

IMPRESSIE PROGRAMMA EN OPENBARE RUIMTE





KENSCHETS HUIDIGE KWALITEITEN

Het gebied rondom de Oude Markt kent een rijke historie. Rondom de Grote Kerk begon Enschede in de middeleeuwen te groeien. Ten tijde van de dubbele grachtengordel ontstond er rond de Veldpoort - die gelegen was tussen de Marktstraat en de Korte Haaksbergerstraat - een knooppunt van landroutes waar rondom heen horeca ontstond. Horeca is dus altijd al een primaire functie geweest in dit gebied. De dubbele grachtengordel werd na de stadsbrand in 1862 gedempt en een nagenoeg volledige herbouw van de stad volgde. Het stratenpatroon van het ‘ei’ en de smalle stegen zijn nog altijd herkenbaar. Verder kenmerken van het gebied zijn de kleinschalige bebouwing en percelen. Het Uitgaanskwartier kent een geworteld profiel met de focus op horeca. Dit is de plek waar bewoners, bezoekers, studenten en ondernemers elkaar ontmoeten. De Oude Markt is een bruisende plek met volop terrassen en evenementen op het plein. Dit is ook de plek waar het studentenleven volop aanwezig is, de reuring en levendigheid geven dit gebied kleur.

TOEKOMSTIGE SITUATIE EN VERKLEURING

De sfeer en identiteit van het gebied zal de komende jaren niet drastisch veranderen. Daar waar de kwaliteit van de gevel van de begane grond niet voldoet, wordt gewerkt aan de uitstraling volgens de plintenstrategie. Er is ruimte voor nieuwe horecaconcepten in aanvulling op het nu dominant aanwezige restaurant en eetcafé. De kwaliteitsslag van de horeca is nodig om het Uitgaanskwartier ook in de toekomst relevant en levendig te houden. Naar de toekomst toe is er steeds minder ruimte voor de woonfunctie, op de verdieping wordt ingezet op een verkleuring naar horeca of werk- en studieplekken.

- Binnenstad met allure
- Binnenstad maakt de sprong
- Binnenstad is regionaal geworteld en verbonden
- Binnenstad met divers programma en rustig wonen
- Binnenstad als uithangbord voor techniek, innovatie en creativiteit

WENSELIJK PROGRAMMA EN FUNCTIES



GEBIEDSAGENDA

Functies en programma

→ Borgen dat het ‘ei’ altijd goed gevuld is met passende binnenstadsfuncties. Programmeren vanuit het ‘ei’ naar buiten, dus eerst zorgen dat het ‘ei’ gevuld is.
→ Versterken kwaliteit horeca Oude Markt.
→ Ontwikkelen van een beleefroute - een wandelrondje in het ‘ei’ en omgeving- met programmering op de begane grond en mogelijkheden om de historie en erfgoed van de binnenstad en specifiek het ‘ei’ te ontdekken.
→ Versterken van de gastvrijheid in de binnenstad, bijvoorbeeld door openbare toiletten en een servicepunt.
→ Inzet op de zondag als volwaardige weekenddag vol activiteiten en programma in de binnenstad om bezoekers te trekken.
→ Ruimte voor nachthoreca in de Bolwerkstraat.

Ruimtelijk

→ Opwaarderen van de openbare ruimte rond het ‘ei’, met specifieke aandacht voor de kruispunten, bijvoorbeeld Marktstraat - Walstraat.
→ Samenhangende aanpak van de gevel van de begane grond: gevels eenduidig opknappen en vergroenen als randvoorwaarde voor passend programma en een aantrekkelijke straat.
→ Ondernemersverenigingen de mogelijkheid bieden om kleinschalig te vergroenen.
→ Opschonen reclame-uitingen conform reclamebeleid.
→ Doorgaand fietsverkeer ontmoedigen in kleinere dwaalstraten. Fietsparkeren stimuleren op de daarvoor aangewezen plekken.
→ Aandacht voor de verbinding Cultuurkwartier en Uitgaanskwartier door Bolwerkstraat, bijvoorbeeld door verlichting of groen.
→ Toegankelijkheid van de openbare ruimte verbeteren voor mindervaliden.

IMPRESSIE PROGRAMMA EN OPENBARE RUIMTE

