

Eindrapport collegeprogramma 2022-2026

Maart 2026

Inhoudsopgave

1.	Algemeen bestuur en bedrijfsvoering	2
2.	Dienstverlening.....	7
3.	Sociaal Domein	8
4.	Beheer openbare ruimte, infra en vastgoed	17
5.	Leefomgeving, wonen en economie.....	20
6.	Gebiedsontwikkelingen	29

1. Algemeen bestuur en bedrijfsvoering

1.1.	Actiepunt: <i>Opstellen van een nieuwe Strategische Visie voor de gemeente Maasgouw in samenspraak met burgers, ondernemers en andere "stakeholders".</i>	Bgm. BSC	Documenten: 1. <i>Procesplan (PvA)</i> 2. <i>Strategische Visie</i>	Oplevering 2025-01 2025-12
	Resultaat: Het totstandkomingstraject Strategische Visie Maasgouw 2035 is in januari 2025 gestart. Vanaf april tot juli 2025 heeft een intensief participatietraject plaatsgevonden , wat heeft geleid tot meer dan 2300 persoonlijke reacties.. Deze reacties zijn samengebracht met de resultaten van de ambtelijke beleidsanalyses en met de resultaten van de sessies met de raads- en collegeleden. Deze gezamenlijke input heeft de basis gevormd voor het concept van de Strategische Visie Maasgouw 2035. Het concept van de Strategische Visie is in oktober 2025 besproken in het college van B&W en daarbij is door het college besloten om de conceptvisie ter vaststelling aan te bieden aan de gemeenteraad. Door de gemeenteraad is de Strategische Visie Maasgouw 2035 in de raadsvergadering van 16 december met instemming van alle raadsfracties (unaniem) vastgesteld.		Definitieve status: Gereed.	

1.2.	Actiepunt: <i>Met vaste regelmaat evalueren van het functioneren van samenwerkingsverbanden en de positionering van de gemeente binnen deze verbanden. In een procesplan wordt vastgelegd welk samenwerkingsverband op welk moment wordt geëvalueerd.</i>	Bgm. BSC	Documenten: <i>Algemene evaluatie binnen traject Strategische Visie. (Wijziging programma 2024)</i>	Oplevering:
	Resultaat: De gemeente Maasgouw is deelnemer aan een uitgebreide reeds van bovenlokale en (Eu) regionale samenwerkingsverbanden die deels de juridische vorm van een verbonden partij hebben (MER-diensten, Veiligheidsregio, RD Maasland, BSGW) of andere juridische vormen (zoals SML, Regiodeal, Keyport, OML, gebiedsbureau WCL, Rivierpark Maasvallei e.d.). Afgelopen raadsperiode is intensief geïnvesteerd in de samenwerking binnen SML-verband. Het is Midden Limburg gelukt een Regiodeal binnen te halen. In dit proces is veel oog geweest voor de positionering van Maasgouw in de regio. En zijn mooie projecten in onze gemeente goedgekeurd. Daarnaast vergt de samenwerking binnen MER-verband veel aandacht. Er is een nieuwe gemeenschappelijke regeling vastgesteld. Voor de nieuwe raadsperiode is aangekondigd dat er op een aantal vlakken een aanpassing in de governance nodig is. De Strategische Visie zet voor de gemeente in op voortzetting van de deelname aan de samenwerkingsverbanden waarbij steeds wordt gezocht naar mogelijkheden om de samenwerking te verbeteren én naar "kansen voor nieuwe projectmatige allianties voor de aanpak van opgaven". Vooruitlopend op de uitwerking hiervan is gestart met een analyse van alle samenwerkingsverbanden om het belang van Maasgouw per verband helder te maken zodat hier keuzes uit naar voren kunnen komen. Deze zullen in de nieuwe raadsperiode gemaakt moeten worden en periodiek geëvalueerd.		Definitieve status: Er is geen procesplan opgesteld. Samenwerking SML heeft veel aandacht gevraagd en heeft geleid tot de Regiodeal. In de strategische visie is samenwerking als algemene ambitie geformuleerd.	
1.3.	Actiepunt in collegeprogramma: <i>De manier waarop de burgerparticipatie in Maasgouw verloopt gaan we evalueren. Dat moet in 2023 leiden tot een evaluatierapport met aanbevelingen over het verder verbeteren van de burgerparticipatie in Maasgouw.</i>	Bgm. BSC	Documenten: 1. Procesplan (PvA) 2. Evaluatierapport	Oplevering 2023-Q4 2024-Q4
	Resultaat:		Definitieve status: Gereed.	

	Het onderzoek is afgerond en het evaluatierapport met aanbevelingen is opgeleverd. Het Eindrapport is in oktober 2024 aan de raad gestuurd (zie raadsinformatiebrief D/24/177617). Het college is met de aanbevelingen uit het eindrapport aan de slag.		
--	---	--	--

1.4.	Actiepunt collegeprogramma <i>We stellen ieder jaar een actieprogramma vast dat is gericht op de Global Goals; de 17 doelen voor een betere, sociale en duurzame wereld.</i>	Ptfh. SB <i>BSC</i>	Documenten: 1. Programmaplan <i>Rapportage in P&C-doc.</i>	Oplevering <i>Jaarlijks Doorlopend</i>
	Resultaat: Het college en de raad hebben in de programmabegrotingen 2024, 2025 en 2026 gekozen voor een behoudende richting voor wat betreft de inzet van de Global Goals. Er zijn geen middelen beschikbaar gesteld voor het inzetten van de Global Goals als zodanig. Voor 2024, 2025 en 2026 heeft het college actiepunten vastgesteld. In november 2025 is de raad via Raadsinformatiebrief met nummer D/25/220896 geïnformeerd over de Actiepunten Global Goals 2026.		Definitieve status: Gereed.	

1.5	Actiepunt: In een Integraal Veiligheidsplan wordt beschreven hoe wij de aanpak van problemen op gebied van overlast en geweld, criminaliteit en woninginbraken gestalte geven.	<i>Bgm</i> <i>BSC</i>	Documenten: 1. Beleidsplan IVP 2. <i>Aparte Rapportage</i>	Oplevering <i>gereed jaarlijks</i>
	Resultaat: Het Integraal Veiligheidsplan 2023- 2026 is in 2022 vastgesteld. Op dit moment zijn ook de voorbereidingen voor een nieuw IVP (2027-2031) gestart.		Definitieve status: Gereed.	

1.6	Actiepunt:		Documenten:	Oplevering -
-----	-------------------	--	--------------------	------------------------

	De gemeente heeft samen met de Veiligheidsregio een belangrijke rol bij crisissituaties . We gaan evalueren hoe de gemeente bij crisissituaties functioneert en welke lessen daaruit kunnen worden geleerd.	<i>Bgm BSC</i>	1. Vervallen 2. Evaluatierapport	<i>jaarlijks</i>
	Resultaat: De evaluatie is op 30 mei 2023 behandeld in het college van B&W en daarover is een RIB naar de raad gestuurd.		Definitieve status: Gereed.	

1.7.	Actiepunt: Bij de handhaving van wet- en regelgeving is een belangrijke taak weggelegd voor de MER omgevingsdienst. We bepalen ieder jaar de doelen en acties voor handhaving, toezicht (en vergunningverlening) en leggen dat vast in een uitvoeringsprogramma (UP) MER-OD.	<i>Bgm. MER-OD</i>	Documenten: 1. Programmaplan	Oplevering <i>Jaarlijks</i>
	Resultaat: Voor elk jaar van de raadsperiode is een UP gemaakt en vastgesteld. Voor 2026 is dit in voorbereiding.		Definitieve status: Gereed.	

1.8.	Actiepunt: We stellen een strategische personeelsplanning vast die inspeelt op de toekomstige personeelsbehoefte zodat de gemeente tijdig de medewerkers in huis heeft die ze nodig heeft (in de vorm van een dynamisch actieplan).	<i>Bgm. Directie</i>	Documenten: 1. Strategische personeelsplanning (actieplan)	Oplevering <i>Jaarlijks</i>
	Resultaat: Er heeft jaarlijks een sessie strategische personeelsplanning plaatsgevonden met uniforme voorbereiding en de daaruit voortkomende acties vastgelegd. Hierbij is telkens de match		Definitieve status: Gereed.	

	gemaakt tussen enerzijds de aanwezige capaciteit (kwantitatief en kwalitatief) en anderzijds de vraag die we op ons af zien komen.		
--	--	--	--

1.9.	Actiepunt: We blijven werken aan de doorontwikkeling van de ambtelijke moederorganisatie. In 2023 willen we een nieuw meerjarenplan voor de organisatieontwikkeling vaststellen in de vorm van een actieprogramma.	Bgm. <i>Directie</i>	Documenten: <i>1. Actieprogramma</i>	Oplevering
	Resultaat: Er is aan de doorontwikkeling van de ambtelijke organisatie gewerkt op basis van de jaarlijkse concernplannen. Belangrijke ontwikkelingen van de afgelopen jaren zijn de afschaffing van het directiemodel (en daarmee het verdwijnen van de functie adjunct-directeur), de stevigere positionering van het managementteam, bewustwording op het gebied van bestuurlijk ambtelijk samenspel, twee maal een (zeer positief!) medewerkersonderzoek waaruit actiepunten geformuleerd zijn. Daarnaast wordt er in MER-verband aan een aantal ontwikkelingen gewerkt voor de vier organisaties. Zo is er in kader van continu ontwikkelen van medewerkers een MER-academie online ter beschikking gesteld met een grote diversiteit aan trainingen en e-learnings die gevolgd kunnen worden over allerlei onderwerpen.		Definitieve status: Er is geen meerjarenplan voor de organisatieontwikkeling opgesteld. Op basis van de in december 2025 vastgestelde strategische visie worden in 2026 de organisatievisie en besturingsfilosofie opgesteld waaruit de meerjarenontwikkeling voortvloeit. Wel is er jaarlijks een concernplan opgesteld waarin de organisatieontwikkelingen met doelen voor dat jaar (met doorkijk) opgenomen staan.	

2. Dienstverlening

2.1.	Actiepunt: <i>Er wordt een programma Verbeteren Dienstverlening Plus voor de gemeente Maasgouw uitgevoerd (incl. acties die inspelen op nieuwe wet- en regelgeving). Over de uitvoering van dit programma wordt jaarlijks gerapporteerd.</i>	Bgm. DV	Documenten: 1. Programmaplan 2. Aparte rapportage	Oplevering 2023-Q1 -
	Resultaat: Gedurende de raadsperiode is uitvoering aan dit programmaplan gegeven.		Definitieve status: Gereed.	

2.2.	Actiepunt: <i>Op basis van de in MER-verband vastgestelde dienstverleningsvisie wordt een MER-breed programma dienstverlening uitgevoerd. Over de uitvoering van dit programma wordt jaarlijks gerapporteerd.</i>	Bgm. DV	Documenten: 1. Programmaplan	Oplevering 2025-Q1
	Resultaat: De MER-organisaties hebben afstemming gezocht en diverse verbeteringen doorgevoerd. Hierdoor ontstond de mogelijkheid om een MER-breed programma te ontwikkelen. Dit heeft in 2025 geleid tot het opstellen en vaststellen van het gezamenlijke programma Dienstverlening MER-organisaties 2025-2030. In de begroting 2026 van Maasgouw is hierover gerapporteerd.		Definitieve status: Gereed.	

3. Sociaal Domein

3.1.	Actiepunt: <i>We geven uitvoering aan een programma toekomstbestendige zorg met de volgende projecten: doorontwikkeling sociaal wijkteam, inkoop ambulante begeleiding (WMO), sociale basisinfrastructuur, POH jeugd, vervolgprojecten. .</i>	Ptfh. RC SD	Documenten: 1. Rapportage 2022, 2023 en 2024 (D/22/091746) 2. Rapportage via P&C cyclus 3. Rapportage 2025	Oplevering Q4 2024 Doorlopend
	Resultaat: Er is jaarlijks uitvoering gegeven aan het Programma Toekomstbestendige zorg door het betrokken programmateam en de betrokken programmamanager. In de P&C cyclus is in 2025 steeds gerapporteerd over de vorderingen, bijstellingen, nieuwe ontwikkelingen en plannen binnen het programma Toekomstbestendige zorg. Over de periode 2022 tot en met de eerste helft van 2024 is er een separate programmarapportage opgeleverd voor het college. De ontwikkeling van rapportage en monitoring wordt in 2026 verder intern (in samenwerking met de regio) opgepakt.		Definitieve status: Deels gereed	

3.2.	Actiepunt: Wij geven uitvoering aan de gemeentelijke taken voor de jeugdzorg, bevorderen daarbij een integrale aanpak en pleiten samen met andere gemeenten bij het Rijk voor een toereikende compensatie van de gemeentelijke kosten voor de jeugdzorg	Ptfh. RC SD	Documenten: 1. Regiovisie Jeugd en Gezin Midden-Limburg Oost 2. Rapport Taskforce Limburg 3. Rapportage via P&C cyclus	Oplevering 2022-Q4 2025-Q5 Doorlopend
	Resultaat:		Definitieve status: Gereed.	

	De gemeente Maasgouw is op grond van de Jeugdwet verantwoordelijk voor het beschikbaar stellen van passende jeugdhulp. Deze verantwoordelijkheid kent het karakter van een open-einde regeling, waardoor de uitgaven kunnen fluctueren door onverwachte ontwikkelingen. Tegelijkertijd staan de kosten structureel onder druk door landelijke indexaties en de invoering van de AMvB Reële Prijzen Jeugdwet, die gemeenten verplicht tot hogere, kostendekkende tarieven. In deze raadsperiode is lokaal en regionaal stevig ingezet op een integrale en preventieve aanpak. Maasgouw heeft uitvoering gegeven aan de Hervormingsagenda Jeugd en de Regiovisie Jeugd en Gezin Midden-Limburg Oost. De inzet was gericht op normaliseren, vroeg signalering, het versterken van de sociale basis, betere samenwerking met onderwijs en zorg en het terugdringen van zware en gesloten vormen van jeugdhulp. De toegang via het CJG is versterkt en er zijn nieuwe vormen van ondersteuning ontwikkeld, zoals de inzet van praktijkondersteuners jeugd en initiatieven als Buurtgezinnen en Streetcare. Deze inzet werpt zichtbaar vruchten af. Maasgouw heeft in vergelijking met omliggende gemeenten een relatief laag aantal jeugdzorgcliënten en lagere uitgaven aan maatwerkvoorzieningen. Dit wijst erop dat het beleid gericht op preventie, tijdig ondersteunen en samenwerking effect heeft. Tegelijkertijd blijven de totale kosten stijgen door onder andere landelijke prijsontwikkelingen en indexaties, die lokaal niet beïnvloedbaar zijn. Schaalvergroting is noodzakelijk om continuïteit, kwaliteit en betaalbaarheid te waarborgen. Daarom is besloten tot één gezamenlijke bedrijfsvoering voor Wmo en Jeugd op de schaal van Noord- en Midden-Limburg binnen de MGR. Naar aanleiding van het taskforce rapport is een provinciale werkgroep gestart die in 2025–2026 onderzoekt hoe Limburg bovenregionaal kan samenwerken voor een robuuster en betaalbaar jeugdzorglandschap. Hiervoor is een provinciale aanjager voor één jaar aangesteld. Voor 2026 en 2027 heeft het Rijk incidenteel extra middelen beschikbaar gesteld om de ingroei van de Hervormingsagenda Jeugd te verzachten. Deze middelen worden door Maasgouw ingezet om verder te investeren in preventie en transformatie. Ondanks deze compensatie blijft vanaf 2028 een structurele taakstelling op het jeugdzorgbudget bestaan. De balans aan het einde van deze raadsperiode is dat Maasgouw aantoonbaar doet wat binnen haar invloed ligt om de jeugdzorg toegankelijk, passend en beheersbaar te houden. Tegelijkertijd blijft de financiële houdbaarheid in sterke mate afhankelijk van landelijke keuzes, met name de		
--	--	--	--

	invoering van de Hervormingsagenda Jeugd en hieraan gekoppeld de rijksmiddelen. Voortzetting van de ingezette koers en blijvende inzet richting het Rijk aantonen blijven noodzakelijk.		
--	---	--	--

3.3.	Actiepunt: Ter uitvoering van de Participatiewet (werkdeel) zien wij graag één doorlopende lijn waarin we inwoners met een afstand tot de arbeidsmarkt begeleiden naar duurzame uitstroom in een (reguliere) baan. Wanneer een baan (nog) niet haalbaar is werken we toe naar optimale participatie.	Ptjh. TS SD	Documenten: Geen programmaplan, wel. Uitvoering van projecten en rapportage daarover. Zie voortgangsrapport.	Oplevering Doorlopend
	Resultaat: Binnen de uitvoering van de Participatiewet wordt gewerkt aan één doorlopende lijn van ondersteuning, gericht op duurzame uitstroom naar regulier werk en – waar dit (nog) niet mogelijk is – optimale participatie. In dat kader wordt actief ingespeeld op landelijke en regionale ontwikkelingen, zoals Participatiewet in Balans. Regionaal (MER) werken wij samen met de uitvoeringsorganisatie (SC MER) om een zorgvuldige en samenhangende implementatie van deze wet te borgen. Daarnaast wordt intensief samengewerkt met het Doorstroompunt en de arbeidsmarktregio aan ontwikkelingen zoals de Wet van school naar duurzaam werk, het Werkcentrum, werkgeversdienstverlening, loopbaanbegeleiding en grensarbeid. Het Mensontwikkelbedrijf (MOB) heeft een duidelijke positieve doorontwikkeling doorgemaakt en zich lokaal bewezen als een effectief samenwerkingsplatform, waarin ketenpartners gezamenlijk werken aan inclusieve dienstverlening en een betere en snellere aansluiting op de arbeidsmarkt. De volgende belangrijke stap is het verder inrichten en formaliseren van de bijbehorende governancestructuur.		Definitieve status: Grotendeels gereed.	

3.4.	Actiepunt: <i>We geven uitvoering aan het Armoedebeleid 2020-2024, voorkomen, verlichten en bestrijden van armoede en schulden. In 2023 evalueren we het huidige beleid en stellen we een nieuwe beleidsnota op voor de jaren 2024-2028.</i>	Ptfh. TS SD	Documenten: 1. Beleidsnota	Oplevering 2024-Q4
	Resultaat: Het Armoedebeleid 2020–2024 is uitgevoerd en in de beleidsperiode geëvalueerd. In het kader van deze evaluatie zijn deelnamecijfers geanalyseerd en zijn gesprekken gevoerd met inwoners, maatschappelijke partners en de uitvoeringsorganisatie. De bevindingen zijn vastgelegd in het Evaluatierapport Armoedebeleid 2020–2024. Halverwege de beleidsperiode heeft de gemeenteraad op 8 november 2022 unaniem een motie aangenomen om de inkomensgrens binnen het armoedebeleid te verhogen van 120% naar 130% van het sociaal minimum. Deze verruiming is toegepast binnen het bestaande beleid en is structureel meegenomen in het nieuwe armoedebeleid. Op basis van de evaluatie, actuele maatschappelijke ontwikkelingen en nieuwe landelijke inzichten is het nieuwe beleidsplan opgesteld: ‘Armoedebeleid 2026 en verder: Meedoen in Maasgouw’. Dit beleid bouwt voort op het bestaande instrumentarium en legt extra nadruk op bereik, menselijke maat, vereenvoudiging van dienstverlening en het mogelijk maken van meedoen. Dit beleid is op 24 februari 2026 door de raad vastgesteld.		Definitieve status: Gerealiseerd. Gereed.	

3.5.	Actiepunt: <i>We geven uitvoering aan regionaal en lokaal beleid voor Schuldhulpverlening en Laaggeletterdheid. In 2024 evalueren we het bestaand beleid en wordt nieuw beleid opgesteld.</i>	Ptfh. TS SD	Documenten: 1. Evaluatierapport 2. Beleidsnota's	Oplevering 2024-Q2 2024-Q4
	Resultaat: Het regionale en lokale beleid Schuldhulpverlening is in de raadsperiode uitgevoerd. In de beleidsperiode is de uitvoering van de schuldhulpverlening doorontwikkeld. Zo is gewerkt met saneringskredieten, is aangesloten bij landelijke en regionale ontwikkelingen en is de samenwerking in de keten verder versterkt. De voorgenomen evaluatie en actualisatie zijn niet in 2024 afgerond, omdat gekozen is voor een verdiepende externe beoordeling als basis voor nieuw beleid. In 2025 is besloten om in regionaal (LMER-verband) eerst een extern onderzoek te laten uitvoeren naar de volwassenheid/kwaliteit van de schuldhulpverlening en mogelijke toekomstscenario's te laten schetsen. Om dit zorgvuldig te kunnen doen, heeft de gemeenteraad op 30 september 2025 het bestaande beleidsplan Schuldhulpverlening verlengd tot uiterlijk 31 december 2027. Het assessor-onderzoek is uitgevoerd in Q3 2025 en wordt opgeleverd in Q1 2026. Op basis van de uitkomsten wordt in 2026 een nieuw beleidsplan opgesteld dat aansluit bij de (lokale) ambities en landelijke bestuurlijke afspraken. Met betrekking tot laaggeletterdheid nieuwe term hiervoor is lage basisvaardigheden is het afgelopen jaar gewerkt in regionaal verband aan een Regionaal Programma Volwasseneducatie en lage basisvaardigheden 2026-2029. Dit regionale programma zal komend jaar voor Maasgouw uitgewerkt worden in een Lokaal Taalakkoord.		Definitieve status: Deels gereed.	

3.6.	Actiepunt: <i>Aan nieuwkomers (inclusief statushouders) bieden we de ondersteuning, maatschappelijke begeleiding en educatie/taalonderwijs die nodig is om mee te kunnen doen in de samenleving.</i>	Ptfh. RC en TS SD	Documenten: <i>Monitoring van voortgang diverse trajecten. Zie voortgangsrapport.</i>	Oplevering <i>Doorlopend</i>
	Resultaat: Inburgering (begeleiding van nieuwkomers) In het kader van de uitvoering van de Wet Inburgering 2021 evalueren wij periodiek wat goed werkt en waar bijsturing nodig is. Hierbij wordt gekeken naar zowel de inhoudelijke uitvoering als de samenwerking binnen de keten. De focus ligt op het versterken van maatwerk, het vergroten van zelfredzaamheid en het versnellen van participatie en uitstroom naar werk of onderwijs waar mogelijk. Een evaluatie van het inburgeringsproces en de uitvoering sluit nadrukkelijk aan bij de doorontwikkeling van het Mensontwikkelbedrijf. Binnen dit netwerk worden onderwijs, participatie, taal en werk steeds beter met elkaar verbonden, waardoor inburgering niet als een los traject wordt uitgevoerd maar als onderdeel van één doorlopende ontwikkellijn. Op basis van de evaluatie worden werkwijzen aangescherpt en afspraken geactualiseerd, met als doel een effectievere, inclusieve en toekomstbestendige uitvoering van de inburgering.		Definitieve status: Gereed.	

3.7.	Actiepunt: <i>Wij willen een inclusief beleid voeren en stellen een lokale inclusie agenda en een uitvoeringsplan vast. Er wordt een procesplan (PvA) opgesteld over de manier waarop we tot een beleidsplan kunnen komen dat ook inzicht geeft in de benodigde middelen.</i>	Ptfh. SB SD	Documenten: 1. Procesplan (PvA) 2. Beleidsplan	Oplevering <i>Gereed 2024-Q4</i>
	Resultaat: Het Sociaal Inclusiepanel functioneert, na een roerige periode, momenteel goed. De drie actieve leden werken constructief samen in een positieve en veilige sfeer en leveren op een productieve wijze inhoudelijke bijdragen. Om het panel verder te versterken en toekomstbestendig te maken zijn gerichte stappen gezet. Zo is een wervingsfolder ontwikkeld, gedrukt en breed verspreid binnen de gemeente om de zichtbaarheid van het SIP te vergroten en nieuwe leden te werven. Daarnaast is een huisreglement vastgesteld waarin afspraken zijn vastgelegd over samenwerking, rollen,		Definitieve status: Gereed.	

	omgangsvormen en verantwoordelijkheden. Er wordt gewerkt met een aspirant-lidmaatschap van minimaal zes maanden, zodat nieuwe leden zorgvuldig kunnen instromen en de veilige groepsdynamiek behouden blijft. De LIA-agenda vormt het inhoudelijk kader voor de werkzaamheden van het SIP. De thema's en acties uit deze agenda worden gefaseerd opgepakt. Door onderwerpen stapsgewijs voor te bereiden, te bespreken en van advies te voorzien, wordt de kwaliteit van de inbreng geborgd en blijft de werkwijze haalbaar binnen de beschikbare tijd en capaciteit.		
--	---	--	--

3.8.	Actiepunt: <i>Wij willen werken en denken vanuit het concept van positieve gezondheid en stellen een nieuwe nota "Gezondheidsbeleid" vast.</i>	Ptfh. RC SD	Documenten: 1. Lokaal Gezondheidsbeleid 2023-2026	Oplevering 2022-Q4
	Resultaat: In december 2022 is het Lokaal Gezondheidsbeleid 2023-2026 door de raad vastgesteld.		Definitieve status: Gereed.	

3.9.	Actiepunt: <i>Wij werken verder aan de uitvoering van de "Sportvisie" waarin een leven lang sporten en bewegen centraal staat. Deze gedachte wordt verder uitgewerkt samen met partners die daar een rol bij kunnen vervullen.</i>	Ptfh. RC SD	Documenten: 1. Herijking lokaal Sportakkoord	Oplevering n.n.b.
	Resultaat: De gemeente werkt in zijn rol als aanjager voor het lokale sportakkoord nauw samen met Wel.kom. Op basis van herijking lokaal sportakkoord van het lokaal sportakkoord. Medio 2023 was het verplicht om voor het sportakkoord 2.0 een herijking op te stellen en hiermee de lokale uitvoeringsmiddelen te verkrijgen. Het sportakkoord heeft een impuls gegeven aan tal van		Definitieve status: Gereed.	

	initiatieven in Maasgouw. Met het uitvoeringsprogramma van wel.kom is het gelukt om - aanvullend op de losse initiatieven van verenigingen - een aanpak te realiseren die bijdraagt aan de doelstellingen van het sportakkoord 2.0. Afgelopen jaar is er intensief met de tennisverenigingen overleg gevoerd over een visie racketsport. Deze visie wordt in Q2 2026 gedeeld met de nieuwe Raad. Er is afgelopen jaar een onderzoek opgestart naar de mogelijkheden van Eurobad. Dit onderzoek is nog gaande.		
--	--	--	--

3.10.	Actiepunt: <i>Wij bieden huisvesting, subsidies en personele ondersteuning aan organisaties in de culturele sector. We voeren een behoefteonderzoek uit en gaan daarover in overleg met de betrokken organisaties. De resultaten worden vertaald in een evaluatierapport met aanbevelingen over de gemeentelijke acties die nodig worden geacht.</i>	Ptfh. RC SD	Documenten: 1. Reflectieve analyse werkbijeenkomst cultuur & erfgoed Maasgouw 2 Plan	Oplevering n.n.b.
	Resultaat: Procesplan is vervallen. Focus in 2023 en 2024 is gericht geweest op de gemeenschapsaccommodaties. Wat onderdeel is van dit actiepunt het bieden van huisvesting. Behoeftteonderzoeken zijn uitgevoerd in Stevensweert, Thorn en Linne over gemeenschapsaccommodaties. Tussentijds is er gerapporteerd over de voortgang van 't Leuke, De Spil, Stevensweert, Thorn en Linne. Er hebben in kwartaal 1 en 2 van 2025 gesprekken plaatsgevonden met het culturele veld. Van Huis voor de Kunsten is op basis van de werkbijeenkomsten een reflectieve analyse opgesteld. Deze analyse moet nog een vervolg krijgen.		Definitieve status: Grotendeels gereed.	

4. Beheer openbare ruimte, infra en vastgoed

4.1.	Actiepunt: <i>Wij vinden het belangrijk om het kwaliteitsniveau van de openbare ruimte (infra en groen) hoog te houden. Het huidige kwaliteitsniveau willen we in de komende jaren handhaven. Dat wordt vastgelegd in de beleidsplannen Wegen en Groen voor de komende jaren.</i>	Ptfh. SB BOR	Documenten: 1. Beleidsplan Wegen 2. Beleidsplan Groen	Oplevering 2023-Q1 2023-Q1
	Resultaat: De beleidsplannen wegen en groen 2023-2026 zijn 25-10-2022 behandeld in het college en door de raad vastgesteld op 20-12-2022.		Definitieve status: Gereed.	

4.2.	Actiepunt: <i>We voeren binnen de dorpskernen reconstructieprojecten voor wegen en riolering uit en geven omwonenden tijdig de gelegenheid om daarover mee te praten. Op basis van het MIP wordt daarvoor een planning (tijdspad) opgesteld die jaarlijks wordt geactualiseerd.</i>	Ptfh. SB BOR	Documenten: 1. Planning	Oplevering Jaarlijks
	Resultaat: 2023: De reconstructie projecten Meers-Steegputstraat-Eind Thorn, Walburgisstraat- St. Annastraat Ohé en Laak en Fase 1 Stevensweert zijn zo goed als gereed. 19 september zal er gestart worden met de reconstructie fase 2 Stevensweert en wanneer het een beetje meezit zal er dit najaar ook nog gestart worden met de reconstructie Loswal e.o. Linne. Daarnaast zijn de reconstructies Oude Maasweg/ Schuttersweg Maasbracht /Stevensweert, Akkerwal Thorn en Blauwe ader Heel in voorbereiding. 2024: De reconstructie van de Loswal e.o. Linne is gereed evenals de reconstructie van fase 2 Stevensweert en de overstortbak aan de Paardenbeemd in Wessem. In augustus is gestart met de reconstructie van de Oude Maasweg en Schuttersweg in Maasbracht/Stevensweert.		Definitieve status: Gereed	

	In september-oktober zal er gestart worden met de reconstructie van de Akkerwal Thorn en in oktober/november met de Blauwe ader fase 1 in Heel. In voorbereiding zijn de reconstructie van de Heerbaan Heel, Blauwe ader Heel fase 2 en de aanleg van een overstortbak aan de Hofstraat in Wessem. 2025: De reconstructies van de Oude Maasweg/Schuttersweg in Maasbracht, de Akkerwal in Thorn en de overstortbak aan de Hofstraat in Wessem zijn afgerond. De aanleg van de Blauwe Ader Heel fase 1 is vrijwel gereed. De voorbereiding voor de werkzaamheden aan de Heerbaan in Heel zijn afgerond; de uitvoering start naar verwachting in het eerste kwartaal van 2026. De voorbereiding van Blauwe Ader fase 2 in Heel is nog in volle gang, met een geplande start in het derde kwartaal van 2026.		
--	--	--	--

4.3.	Actiepunt: <i>We willen de openbare ruimte in Maasgouw klimaatbestendig maken zodat deze beter bestand is tegen wateroverlast, hittestress en droogte. We werken daarbij samen met andere overheden en op basis van de uitvoeringsagenda klimaatadaptie.</i>	Ptfh. SB BOR	Documenten: 1. Rapportage	Oplevering 2023-Q4
	Resultaat: College en raad zijn met een RIB (Z/21/009524) geïnformeerd over de stand van zaken van het klimaatbestendig maken van Maasgouw. Wat was voorgenomen, wat is de huidige stand van zaken en wat ligt er in het verschiet.		Definitieve status: Gereed.	

4.4.	Actiepunt: <i>Gemeentelijk vastgoed en inzet middelen</i> <i>We gaan een rapport opstellen dat een overzicht geeft van de financiële middelen die ingezet worden voor bouw, onderhoud, beheer en verduurzaming van gemeentelijk vastgoed (incl. de subsidies voor gebruikers van dit vastgoed).</i>	College MT BOR	Documenten: 1. rapport/ beleidsplan	Oplevering 2024-Q2
	Resultaat: 30 september (Z/25/142321 – D/25/207131) is het beheerplan onderhoud gebouwen 2026-2030 door de raad vastgesteld. In het beleidsplan zijn de kosten voor wettelijk verplichte maatregelen voor verduurzaming opgenomen. Naast de wettelijke verplichtingen zijn ook de duurzaamheidsmaatregelen meegenomen welke voortvloeien uit het moment van natuurlijk onderhoud. De financiële vertaling voor het onderhoud is opgenomen in de begroting 2026. De duurzaamheidsmaatregelen die nodig zijn voor het behalen van het klimaatakkoord zijn geen onderdeel van de het beleidsplan “Onderhoud gemeentelijke gebouwen 2026- 2030”. In het beleidsplan is een globale raming toegevoegd van de te verwachten kosten voor het behalen van de klimaatdoelen 2050. In het raadsvoorstel is opgenomen dat we een volledig overzicht zullen opstellen van het totale maatschappelijke vastgoed, inclusief de opgave voor verduurzaming. Daarbij worden onder meer de kosten, inkomsten (zoals huren en bijdragen van derden) en het gebruik in kaart gebracht, afgezet tegen relevante kengetallen en normen. Het doel is om hierover in het derde kwartaal van 2026 een rapport/ beleidsplan maatschappelijk vastgoed aan de raad te presenteren.		Definitieve status: Deels gereed. In het derde kwartaal van 2026 zal een rapport/ beleidsplan maatschappelijk vastgoed aan de raad worden gepresenteerd.	

5. Leefomgeving, wonen en economie

5.1.	Actiepunt: <i>De gemeente en de MER-Omgevingsdienst werken samen aan een zo soepel mogelijke overgang naar de Omgevingswet. In het inwerkingtredingsplan zijn de acties opgenomen die de gemeente en de MER-OD uitvoeren om conform de Omgevingswet te kunnen gaan werken. Dit plan wordt met vaste regelmaat geactualiseerd. Daarnaast wordt een plan van aanpak opgesteld om te komen tot een gemeente breed Omgevingsplan.</i>	Ptfh. TS FD	Documenten: 1. Inwerkingtredingsplan 2. Eerste Plan van aanpak	Oplevering Q4 2023 Q2 2024
	Resultaat: Het inwerkingtredingsplan is gevolgd tot aan de invoering van de wet in 2024. Daarna is een globaal plan van aanpak opgesteld om te komen tot een gemeente breed Omgevingsplan. Dat heeft geleid tot een eerste pilot voor de kern Wesseem. Vervolgens hebben we externe expertise in de hand genomen om ons eerdere plan van aanpak te verfijnen, een zo concreet mogelijke planning te maken en de benodigde uren en middelen in beeld te brengen.		Definitieve status: Gereed.	

5.2.	Actiepunt: <i>De basis voor het gemeentelijke Omgevingsbeleid wordt gevormd door de Omgevingsvisie die in 2022 is vastgesteld. Dit beleid passen we toe en werken we verder thematisch uit. Na beleidsvisie opwek zonne-energie volgen andere uitwerkingen.</i>	Ptfh. TS FD	Documenten: 1. Beleid zonne-energie op land.	Oplevering Q3 2024
	Resultaat: Het beleid zonne-energie op land is gereed en evaluatie heeft in december 2025 plaatsgevonden. Momenteel wordt nog gewerkt aan het zogenoemde Omgevingsfonds. In de opzet hiervan worden linken gelegd met Groenimpuls Maasgouw en de woningbouwopgaven.		Definitieve status: Gereed.	

5.3.	Actiepunt: <i>In het project Groenimpuls Maasgouw zetten wij in op grootschalige aanplant van bomen, versterking van natuurgebieden en verbindingzones en het realiseren van groene "koelte eilanden" in de dorpskernen. Voor deelproject verbindingzones volgt apart plan.</i>	Ptfh. SB FD	Documenten: 1. Projectplan 2 Rapportage	Oplevering 2024-Q4 Kwartaal
	Resultaat: - Spoor 1 grootschalige aanplant van bomen: gereed: dit was het Maasgouwse deel van het provinciale 1-miljoen-bomenplan - Spoor 2 groene verbindingen. Het plan van aanpak is in januari 2025 goedgekeurd door het college. Uitvoering vindt plaats door kansen die zich voordoen te benutten. Hierover overleg met diverse partijen. Beleidsmatige verankering vindt plaats in het kader van de vaststelling van het omgevingsfonds. - Spoor 3 hitte- en koelte-eilanden: Diverse projecten zijn uitgevoerd. Een aantal is nog in voorbereiding.		Definitieve status: Gereed.	

5.4.	Actiepunt: <i>Binnen het kader van de energietransitie geven we uitvoering aan de Regionale Energie Strategie en de Lokale Transitievisie Warmte en stellen we iedere twee jaar een Lokaal Actieplan Energie vast met een overzicht van gemeentelijke acties.</i>	Ptfh. SB FD	Documenten 1. Beleidsvisie RES 2.0/Voortgangsrapportage RES 2. Lokaal Actieplan	Oplevering 2023-Q2 (& 2025-Q2) 2022-Q3 (& 2024-Q1)
	Resultaat: Beleidsvisie RES 2.0: Tijdens het vaststellen van de RES 1.0 werd er vanuit het Rijk gesproken over een tweejaarlijkse herijking van de ambities uit de RES (RES 2.0, 3.0, etc.). Dit principe is losgelaten door het Nationaal Programma RES. Er is wel een verplichting tot een tweejaarlijkse voortgangsrapportage. Het herijken van de RES-ambities is geen verplichting, het staat de regio's vrij dit op te pakken wanneer zij dit noodzakelijk achten. De voortgangsrapportage 1.0 van de RES is op 12 juni 2023 vastgesteld door B&W. Daarover is ook een RIB verstuurd.		Definitieve status: Gereed.	

	De opvolgende voortgangsrapportage 2023-2025 is door het college vastgesteld op 6 mei 2025 en bood een overzicht van de behaalde resultaten tussen 2023 en medio 2025 en de uitdagingen en de ambities voor de toekomst. In een raadsvoorstel van 3 juni 2025 is deze tweede voortgangsrapportage met de raad gedeeld. Transitievisie Warmte: De Transitievisie Warmte 1.0 is opgeleverd in 2021. De opvolger daarvan zou aanvankelijk in december 2026 moeten zijn opgeleverd, maar dit is nu verplaatst naar december 2027. Middels het Actieplan Energietransitie (zie hieronder) wordt ook al doorlopend gewerkt aan de warmtetransitie. Lokaal Actieplan Energietransitie: Het lokale Actieplan Energietransitie 2022-2023 is vastgesteld door B&W op 13 september 2022. Daarover is ook een raadsinformatiebrief verzonden. Op 27 februari 2024 is het nieuwe Actieplan Energietransitie 2024-2025 door het college vastgesteld. Het Actieplan voor 2026 en verder is op het moment van schrijven ook in de maak.		
--	--	--	--

5.5.	Actiepunt: <i>Wij monitoren de resultaten van het beleid voor afvalinzameling, leggen dit vast in een bestuurlijk rapport en delen deze resultaten met de inwoners.</i>	Ptfh. SB FD	Documenten: 1. Evaluatierapport.	Oplevering Gepland in 2023-Q1, opgeleverd in 2023-Q3.
	Resultaat: Het evaluatierapport nieuwe afvalsystematiek is in juli 2023 in college en raad geland. Vanzelfsprekend zijn ook onze inwoners geïnformeerd over de resultaten.		Definitieve status: Gereed.	

5.6.	Actiepunt in collegeprogramma: <i>We willen dat er in Maasgouw minimaal 400 woningen worden gebouwd in de periode 2022-2026. Om dat te realiseren werken we met woningcorporaties, projectontwikkelaars en particuliere initiatiefnemers aan de uitvoering van bouwplannen.</i>	Ptfh. TS FD	Documenten: 1. Structuurvisie Wonen 2. Aparte rapportage	Oplevering 1. Gereed 2. Jaarlijks
	Resultaat: 1. De Structuurvisie Wonen Midden-Limburg 2022-2025 is in 2022 vastgesteld en behoudt zijn werking tot de vaststelling van het nieuwe Volkshuisvestingsprogramma Maasgouw; naar verwachting in september 2026. 2. In de planperiode 2022-2025 zijn in totaal bruto 272 (resp. 154, 63, 47 en 8) nieuwe woningen gerealiseerd. Hiermee blijft Maasgouw achter voor wat betreft de gestelde woningbouwdoeleinden i.c. 400 nieuwe woningen. Belangrijkste oorzaken zijn de huidige ontwikkelingen en problemen op de woningmarkt waaronder de financiële haalbaarheid, stikstofproblematiek, netcongestie, tekort aan personeel en bouwmaterialen waardoor er te weinig bouwactiviteiten daadwerkelijk van de grond komen.		Definitieve status: Deels gereed.	

5.7.	Actiepunt: <i>We onderzoeken de mogelijkheden voor de bouw van woningen op het water rekening houdende met de mogelijkheden die in de Omgevingsvisie worden geboden.</i>	Ptfh. TS FD	Documenten: 1. Onderzoeksrapport	Oplevering <i>n.n.b.</i>
	Resultaat: Gerealiseerd. In 2024 is een onderzoek verricht naar de mogelijkheden om woonoplossingen op het water toe te voegen. Dit onderzoek heeft plaatsgevonden binnen het Fysiek Domein en is onderdeel van het Woonprogramma Maasgouw 2024-2026. RWS is betrokken bij de uitvoering van het onderzoek. De onderzoeksresultaten zijn verwoord in de Raadsinformatiebrief met kenmerk D/25/184959.		Definitieve status: Gereed.	

5.8.	Actiepunt: <i>We geven uitvoering aan het plan van aanpak voor de woonwagenstandplaatsen dat door de raad is vastgesteld, inclusief het project uitbreiding woonwagenstandplaatsen. Er volgt (gefaseerd) een projectplan per locatie.</i>	Ptfh. TS FD-SD	Documenten: 1. Projectplannen (per locatie)	Oplevering --
	Resultaat: - Overdracht: na een tijdlang zonder voortgang wegens personele wisseling aan de kant van de corporatie, is de overdracht van de twee standplaatsen in Ohé en Laak weer opgestart. We hanteren deze overdracht als pilotproject om te ontdekken wat er allemaal bij overdracht komt kijken en hoe we de overdracht van de andere woonwagenlocaties het beste kunnen aanpakken. - Uitbreiding: - o voor de locatie Thorn wordt op verzoek van de raad een derde variant voor de uitbreiding onderzocht op haalbaarheid. Streven is de raad voor de zomer van 2026 een raad een nieuw voorstel over de inrichtingsvorm voor te leggen. - o voor de locatie Ohé en Laak heeft de raad in juli 2023 het plan goedgekeurd en het benodigde krediet beschikbaar gesteld. Het bestemmingsplan is inmiddels onherroepelijk in werking. We zijn nu in overleg met de woning-bouwcorporatie: die moet concreet zorgen voor een woonproduct. - o voor de locatie in Linne loopt het planologische traject (BOPA) om toevoegen de twee standplaatsen Majoor Huthstraat 5 en 7 te realiseren. Dit worden koopstandplaatsen; voor de gemeente zijn hier dus geen kosten mee gemoeid. - o voor de locatie in Brachterbeek loopt het verkennende planvormingstraject nog. Het streven is erop gericht de raad rond de zomer van 2026 een voorstel voor de beoogde uitbreiding voor te leggen.		Definitieve status: Deels gereed.	

5.9.	Actiepunt: <i>Wij streven naar behoud, herstel of herbestemming van monumenten, leegstaande gebouwen en braakliggende percelen en voeren daarover overleg met eigenaren, geïnteresseerde partijen en medeoverheden. Voor kerken volgt een aparte visie.</i>	Ptfh. TS FD	Documenten: 1. Beleidsvisie	Oplevering 2024-Q4
	Resultaat: - De kerkenvisie is vastgesteld. Voor de kerk van Brachterbeek is een omgevingsvergunning aangevraagd voor herbestemming tot wonen, met 19 appartementen. Over plannen voor enkele andere kerken loopt vooroverleg. - Met eigenaren wordt overleg over herbestemming van de diverse monumenten; - Bij Pannenhof: overleg over gewenste herontwikkeling loopt al lange tijd en zit nog in fase van vooroverleg. - Kasteel Heysterum: overleg over gewenste herontwikkeling loopt al lange tijd. Een aantal van de noodzakelijke onderzoeken is afgerond. Er is vergunning verleend voor tijdelijke antikraakbewoning. - Voor kasteel Heel is een sloopvergunning verleend en initiatiefnemer - Voor de pannenfabriek in Thorn en de naastgelegen hal wordt door de eigenaar gewerkt aan plannen tot herontwikkeling. Onderzocht wordt of (een deel van) de pannenfabriek aangewezen kan worden als gemeentelijk monument. - Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet van kracht geworden en dit verplicht de gemeenten een Omgevingsplan op te stellen en hierin het erfgoed en bijbehorend beschermingsregime op te nemen. Hiervoor wordt een op de gemeentelijke ambitie afgestemde beleidsvisie erfgoed opgesteld die de basis vormt voor de erfgoedbepalingen in het gemeentelijk omgevingsplan.		Definitieve status: Deels gereed.	

5.10.	Actiepunt: <i>We gaan de verkeersveiligheid op basis van risicoanalyses en registraties van ongevallen in de gemeente monitoren. Wij laten een rapport opstellen waarin de verbeterpunten op het gebied van verkeersveiligheid inzichtelijk worden gemaakt.</i>	Ptfh. SB BOR	Documenten: 1. Strategisch plan	Oplevering 2023-Q4
	Resultaat: De risicoanalyse is uitgevoerd en gerapporteerd in het Strategisch Plan Verkeersveiligheid gemeente Maasgouw. Dit strategisch plan is door de gemeenteraad vastgesteld op 19 december 2023.		Definitieve status: Gereed.	

5.11.	Actiepunt: <i>Het vrachtverkeer dat vanuit bedrijventerrein de Koeweide de kern Maasbracht doorkruist zorgt voor overlast en onveiligheid. We gaan onderzoeken of een alternatieve ontsluiting voor het vrachtverkeer in Maasbracht haalbaar is.</i>	Ptfh. SB BOR	Documenten: 1. Strategisch plan 2 Mobiliteitsplan	Oplevering 2023-Q4 2025-Q4
	Resultaat: Er heeft onderzoek plaatsgevonden naar de verkeersstromen over de Molenweg en het aandeel vrachtverkeer daarin. Op basis van deze resultaten heeft het college ingestemd om geen ingrijpende maatregelen te nemen tot het weren van het vrachtverkeer van de Molenweg in Maasbracht. De ervaren overlast van het doorgaande vrachtverkeer in het winkelgebied van Maasbracht kan op de bestaande infrastructuur worden opgelost. Hoe het vrachtverkeer het beste geleid kan worden, wordt onderzocht bij de actualisatie van het Gemeentelijk Verkeer- en Vervoersplan. Het bovenstaande is meegenomen bij de besluitvorming over het Strategisch Plan Verkeersveiligheid in het college van B&W (24 oktober 2023) en de gemeenteraad (19 december 2023). Het nieuwe Gemeentelijk Verkeer- en Vervoersplan (nu: mobiliteitsplan) constateert dat er momenteel geen geschikt alternatief is om het vrachtverkeer via voorkeursroutes rond het centrum te leiden. Daarom wordt dit vraagstuk meegenomen in de uitwerking van de nieuwe Centrumvisie. In dat kader verkent een werkgroep met ondernemers uit het centrum en van Koeweide of er alsnog alternatieve routes mogelijk zijn, met als doel de leefbaarheid en verkeersveiligheid te verbeteren, zonder nieuwe knelpunten elders te veroorzaken.		Definitieve status: Gereed.	

5.12.	Actiepunt: <i>Op basis van het economisch profiel van Maasgouw wordt voor de gemeente een economisch actieprogramma opgesteld en uitgevoerd.</i>	Ptfh. TS FD	Documenten: 1. Economisch Actieprogramma 2 Economische visie 2023-2026 3 Economisch Profiel 2022	Oplevering -
	Resultaat: Het Economisch Actieprogramma is opgesteld en samen met het Economisch Profiel vastgesteld door de gemeenteraad. Het Actieprogramma is in uitvoering. Het wordt elk jaar in een jaarplan Economie verwerkt en afgestemd met de portefeuillehouder.		Definitieve status: Gereed.	

5.13.	Actiepunt: <i>Voor de ontwikkeling van de detailhandel in het dorpscentrum van Heel wordt een visie opgesteld samen met ondernemers en andere stakeholders en op basis daarvan een projectplan opgesteld om invulling te geven aan de rol van de gemeente</i>	Ptfh. TS FD	Documenten: 1. Beleidsvisie 2 Projectplan	Oplevering 2023-Q1 n.n.b.
	Resultaat: De 'Centrumvisie Heel 2023 - 2030' is begin 2023 opgeleverd. In de visie staat de ambitie beschreven om twaalf projecten te starten die zijn gericht op de verdere ontwikkeling van het dorpscentrum van Heel. Voor de uitvoering ervan heeft het college in juli 2023 een beleidsvisie en een projectplan opgesteld. Het project 'Winkelhart Heel' is als eerste opgestart. Het streven is erop gericht om in maart 2026 een samenwerkingsovereenkomst met de kartrekkende ondernemers te sluiten om de volgende stap richting uitvoering van de plannen te zetten.		Definitieve status: Gereed.	

5.14	Actiepunt: <i>Op basis van de toeristische kansenkaart van Maasgouw wordt voor de gemeente een toeristisch-recreatieve actieprogramma opgesteld en uitgevoerd.</i>	Ptfh. SB <i>FD</i>	Documenten: <i>1. Programmaplan (uitvoeringsprogramma)</i>	Oplevering <i>Gereed</i>
	Resultaat: Beleidsstuk Waardevol Toerisme Maasgouw 2024-2027. Uit dit kader volg(d)en binnen de periode jaarlijkse uitvoeringsplannen.		Definitieve status: Gereed.	

6. Gebiedsontwikkelingen

6.1.	Actiepunt: <i>Opzetten/uitvoeren van een gecoördineerde aanpak van de grote gebiedsontwikkelingen in Maasgouw gelet op het strategisch belang en de onderlinge samenhang.</i>	Ptfh. SB-TS FD	Documenten: 1. Procesplan	Oplevering 2022-Q2
	Resultaat: In juli 2022 stelde het college van B&W een procesplan op voor de gecoördineerde gebiedsontwikkelingen. Er is sindsdien bestuurlijke en ambtelijke coördinatie. Hoofdstuk 3.6 van de Programmabegroting is het programmaplan; voortgangsrapportages worden twee keer per jaar gekoppeld aan de Proraps.		Definitieve status: Gereed.	

6.2.	Actiepunt: <i>Uitvoeren van programma voor de gebiedsontwikkeling Land van Thorn-Maasresidence. Begeleiden van bouw vakantiepark, hotel en voorzieningen en treffen van maatregelen voor verkeer, parkeren, toerisme en recreatie.</i>	Ptfh. SB FD (PA en BT)	Documenten: 1. Projectplan (verkeer) 2. Projectplan (T&R)	Oplevering 2023-Q1 2023-Q2
	Resultaat: 1. Gerealiseerd. De ontvangen zienswijzen op het concept Verkeersplan Thorn zijn in 2023 verwerkt in een definitief verkeersplan en bijbehorend zienswijzenrapport. In twee inloopbijeenkomsten in januari 2024 is het definitieve verkeersplan teruggekoppeld aan geïnteresseerden. Vervolgens heeft de gemeenteraad het Verkeersplan Thorn op 5 maart 2024 vastgesteld. De komende jaren staat een verdere uitwerking en implementatie van de beoogde maatregelen op de planning. 2. Niet gerealiseerd. De ontwikkeling van het projectplan T&R wordt geschakeld aan het beleidskader Waardevol Toerisme Maasgouw 2024-2027. Het Land van Thorn is een van de focusgebieden in dit beleidskader. In dit focusgebied zijn maatregelen gericht op het in balans brengen tussen het toeristisch aanbod en de leefbaarheid.		Definitieve status: Deels gereed.	

6.3.	Actiepunt: <i>Opstellen van gebiedsplan en uitvoeringsprogramma voor de gebiedsontwikkeling Thorn- Meersveld-Wessem. Dijkversterking, beekomlegging, verbeteren gebiedskwaliteit en transformatie fabrieksterreinen aan de Meers.</i>	Weth. SB FD	Documenten: 1. Gebiedsplan 2. Programma	Oplevering -
	Resultaat: In een themabijeenkomst met de gemeenteraad is het gebiedsplan Thorn-Wessem toegelicht en aangegeven wat de positie van dit plan is. Dit plan zal niet worden vastgesteld. Er zou door de gemeente vooralsnog enkel invulling worden gegeven aan het aanleggen van een recreatieve wandelroute tussen Maasresidence en Meggelveld. De dijkverbetering en beekverlegging worden door het waterschap aangepakt. Er zullen middelen van het rijk en de provincie worden ingezet voor natuurontwikkeling en een bredere beekzone. In het kader van de Regiodeal Midden-Limburg is door het college aangegeven een groot deel van de middelen bedoeld voor dit gebied aan te wenden voor de gemeentelijke bijdrage in deze regiodeal. Doel is voortbouwend op het eerdere gebiedsplan invulling te geven aan verdere natuurontwikkeling en daar waar mogelijk een bredere beekzone te realiseren dan het waterschap. Ondertussen zijn de beide voormalige bedrijvenpercelen aan de Meers eigendom van GRAZ BV (combinatie Grouwels /Arcus Zuid). Zij hebben hun eerste ideeën voor de herontwikkeling van deze terreinen in combinatie met eigendommen van Van Nieuwpoort (Zegershof e.o.) bij de gemeente neergelegd. We zullen verder moeten beoordelen hoe met deze eerste invullingsvisie om te gaan.		Definitieve status: Deels gereed.	

6.4.	Actiepunt: <i>Uitvoeren van programma voor de revitalisering van de vakantieparken Boschmolenplas, Heelderpeel en Porta Isola en opstellen van projectplannen per park.</i>	Ptfh. SB FD	Documenten: 1. Projectplannen (per park).	Oplevering N.n.b.
	Resultaat: Gerealiseerd: Het programma 'Aanpak vakantieparken Maasgouw 2025' is in uitvoering en dat betekent dat eerst op de drie parken via het 'groene en rode spoor' wordt gewerkt aan vitalisering van het park. Indien vitalisering onhaalbaar blijkt, dan wordt transformatie verkend. Niet gerealiseerd: projectplannen per park. - Boschmolenplas: De gemeentelijke procesrol in het groene, helpende, spoor heeft geleid tot toenemende eensgezindheid en eigenaarschap bij de groep eigenaren in het gebied. De markt lijkt de vitalisering hiermee ter hand te nemen, met de gemeente als aanjager en procesbegeleider. Er is op dit moment geen zicht op een gemeentelijk project. - Heelderpeel: De eigenaren op het park maken geen beweging richting vitalisering van het vakantiepark. De gemeentelijke aanpak zit daarom met name op het rode spoor, onder andere handhaving. Een projectplan voor dit park is vooral afhankelijk van een mogelijk nieuwe eigenaar/exploitant en de gevolgen van onze inzet in het rode spoor. - Porta Isola: De eigenaren op het park maken geen beweging richting vitalisering van het vakantiepark. De gemeentelijke aanpak in het groene spoor heeft geen resultaat gehad. Vitalisering tot een gezond vakantiepark wordt niet gezien als een haalbare strategie. Inzet van het rode spoor moeten leiden tot beëindiging van onrechtmatigheid en mogelijk ook tot een serieuze verkenning van transformatiemogelijkheid naar een woonfunctie. Een projectplan is afhankelijk van de uitkomst van de haalbaarheid van de gewenste transformatie.		Definitieve status: Niet gereed (maar wel ontwikkeling).	

6.5.	Actiepunt: <i>Uitvoeren van een programma voor de ontwikkeling van het Woon Zorg Cluster in Heel; Daelzicht-terrein, Koraal-terrein, Chateau-park, Raadhuisplein. Inclusief aanpassingen aan wegen en openbare ruimte door de gemeente.</i>	Ptfh. TS FD	Documenten: 1. Projectplan (infra)	Oplevering 2024-Q4
	Resultaat: Het initiatief voor het grootste deel van de projecten binnen deze gebiedsontwikkeling ligt bij externe initiatiefnemers. Gemeente Maasgouw voert binnen de gebiedsontwikkeling aanpassingen aan de Heerbaan uit. Dit werk wordt in 2026 uitgevoerd. Ook voert de gemeente in samenwerking met ontwikkelaar Blink aanpassingen aan de Sint Annalaan en Mgr. Savelbergweg uit. De bestekken hiervoor worden momenteel opgesteld; uitvoering ervan zal eind 2026/begin 2027 plaatsvinden.		Definitieve status: Niet gereed.	

6.6.	Actiepunt: <i>Opstellen van een toekomstvisie voor de ontwikkeling van de Clauscentrale Maasbracht en het schakelstation in samenspraak met RWE, Tennet, provincie en omwonenden.</i>	Ptfh. SB FD	Documenten: 1. Rapport Toekomstvisie	Oplevering 2024-Q2
	Resultaat: In opdracht van provincie, gemeente Maasgouw en RWE is door een onderzoeksconsortium onder leiding van Posad Maxwan tussen februari 2023 en april 2024 een uitgebreid onderzoek uitgevoerd naar de toekomstige ontwikkeling van het Clausgebied en omgeving in Maasbracht-Brachterbeek. In april 2024 is het onderzoeksrapport "Toekomstperspectief Clausgebied en omgeving" aan opdrachtgevers opgeleverd. In mei 2025 is daarover door het college van B&W een raadsvoorstel opgesteld met een gemeentelijk standpunt over het rapport en in dat voorstel is ook een doorkijk gegeven op de vervolgplanning. Op 9 juli 2024 heeft de gemeenteraad het raadsvoorstel vastgesteld. Daarnaast zijn door de raad ook enkele moties aangenomen waarin aandacht wordt gevraagd voor onder meer de gezondheidsaspecten van de energie-ontwikkelingen, voor de elektro-magnetische straling van hoogspanningslijnen, voor landschappelijke kwaliteit en groen en voor het verkeer van/naar de Clauscentrale.		Definitieve status: Gereed.	

6.7.	Actiepunt: <i>Begeleiden van initiatieven in het havengebied Maasbracht (incl. studie Clean Energy Hub) en het opstellen van integrale visie voor de ontwikkeling van het havengebied samen met initiatiefnemers, andere bedrijven en mede-overheden.</i>	Ptfh. TS FD	Documenten: 1. Procesplan (PvA) 2. Ontwikkelvisie.	Oplevering 2022-Q4 2023-Q4
	Resultaat: Er is een integrale Gebiedsvisie Havengebied vastgesteld voor het havengebied (inclusief landtong).		Definitieve status: Gereed.	