gemeente Eersel
kempisch wonen in een wereldregio

Raadsvoorstel

Raad d.d.	16 april 2024	**Portefeuillehouder**	SKR
Commissie d.d.	4 april 2024	**Opsteller**	fver01
B&W d.d.	5 maart 2024	**Zaaknr.**	Z22000590

Onderwerp

Bestemmingsplan “Fietspad Stevert – Walik”

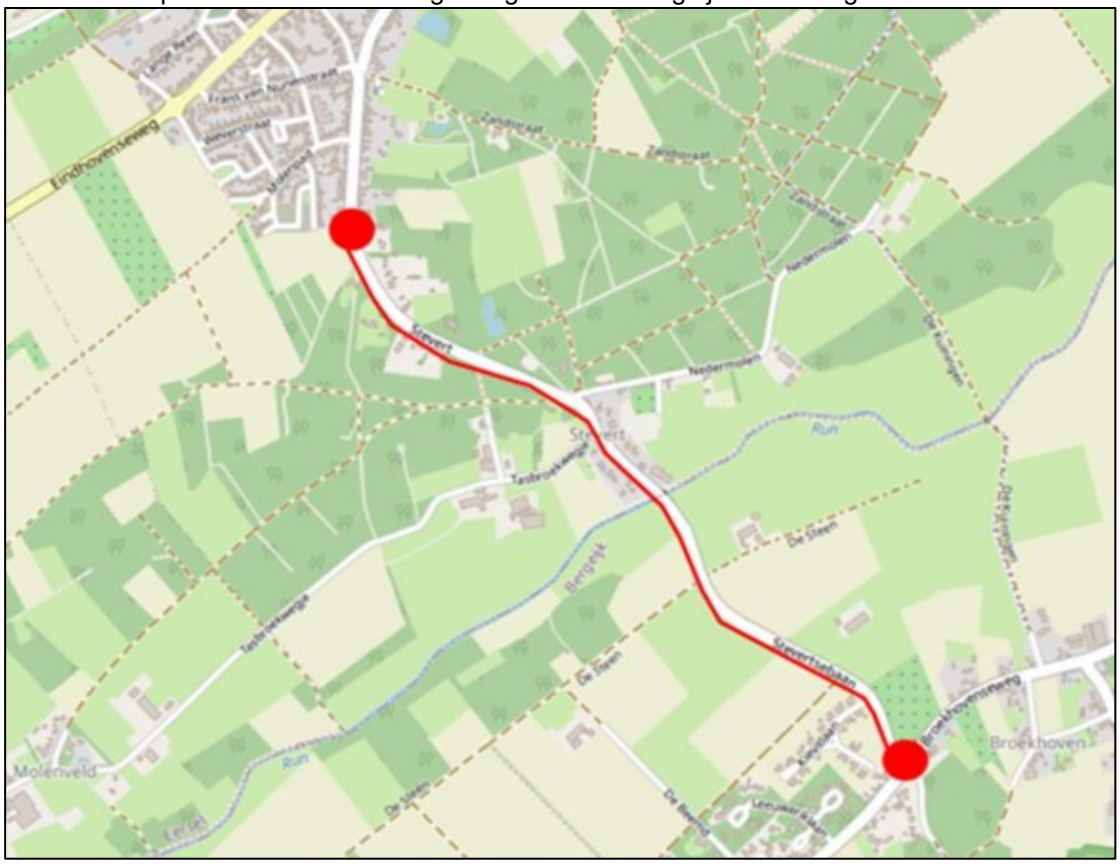
Voorstel

De raad voor te stellen:

1. Het bestemmingsplan “Fietspad Stevert – Walik” (van 12-12-2023 en kenmerk NL.IMRO.0770.BPBfietspadste0099-ONTW) ongewijzigd vast te stellen.

Inleiding/aanleiding

De gemeenteraad van Eersel heeft op 30 juni 2020 de “Verkeersvisie 2030” vastgesteld. Hierin heeft de gemeente ambities uitgesproken ten aanzien van fietspaden. Zo bestaat de wens om nieuwe fietsverbindingen richting het stedelijk gebied aan te leggen. Onderdeel van deze opgave is de realisatie van een fietsverbinding tussen Steensel en Walik. De aanleg van het fietspad is op basis van het bestemmingsplan niet rechtstreeks toegestaan. Derhalve is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Dit heeft geleid tot voorliggend bestemmingsplan “Fietspad Stevert – Walik”. Dit plan is in samenwerking met gemeente Bergeijk tot stand gekomen.



Het plan heeft tot 1 februari 2024 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

gemeente Eersel
Kempisch wonen in een wereldregio

Wettelijk en/of beleidskader

Wro
Omgevingsvisie 2.0
Verkeersvisie 2030

Argumenten

1.1 Er wordt uitvoering gegeven aan de "Verkeersvisie 2030"
In de "Verkeersvisie 2030" heeft de gemeente ambities uitgesproken ten aanzien van fietsen. Zo bestaat de wens om nieuwe fietsverbindingen aan te leggen. Als uitwerking hiervan heeft de gemeenteraad de fietsambitie vastgesteld, waarin een fietsverbinding tussen Walik en Steensel prioriteit heeft gekregen. Onderhavig bestemmingsplan geeft juridisch-planologische invulling aan de gemeentelijke fietsambitie.

1.2 Er is sprake van een goede ruimtelijke ordening
Er wordt voldaan aan een goede ruimtelijke ordening, als bedoeld in artikel 3.1 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening. In de toelichting bij het bestemmingsplan zijn omgevingsaspecten als geluid luchtkwaliteit, bedrijven- en milieuzonering, externe veiligheid, bodemkwaliteit, water, natuur en milieueffecten getoetst. Deze toelichting is ambtelijk beoordeeld en akkoord bevonden.

1.3 Omwonenden en andere overlegpartners zijn betrokken in de planvorming
De plannen voor de ontwikkeling van het fietspad zijn gepresenteerd aan inwoners van gemeente Eersel en gemeente Bergeijk. Omwonenden zijn al in een vroeg stadium op de hoogte gebracht van onderhavige ontwikkeling. Verder zijn waterschap de Dommel en provincie Noord-Brabant betrokken in de planvorming. Het ontwerpbestemmingsplan is in vooroverleg aan provincie en waterschap toegestuurd. De vooroverlegreacties zijn verwerkt in het bestemmingsplan. Er zijn geen zienswijzen binnengekomen op het ontwerpbestemmingsplan.

Alternatieven

Er worden geen alternatieven voorgesteld.

Risico's

Aan vaststelling van het bestemmingsplan zijn geen risico's verbonden.

Financieel

Door de raad zijn financiële middelen beschikbaar gesteld. Dit is ook opgenomen in de begroting. Hiermee is het bestemmingsplan financieel uitvoerbaar. Het voorstel leidt niet tot een begrotingswijziging. In de voorbereiding van het fietspad treden gemeente Bergeijk en gemeente Eersel gezamenlijk op. De kosten voor het bestemmingsplantraject van het totale fietspad worden gedeeld met de gemeente Bergeijk. 60% van de kosten komen voor rekening van gemeente Eersel, de overige 40% komen in rekening voor gemeente Bergeijk. Deze verdeling komt tot stand doordat de aanleg in Eersel complexer is (veel voortuinen en particuliere eigendommen) dan in Bergeijk (voornamelijk landbouwgrond).

Communicatie/Participatie

Eerder heeft een inwonerbijeenkomst plaatsgevonden. Omwonenden zijn betrokken in de planvorming. Het raadsbesluit en vastgesteld bestemmingsplan worden op de voor gemeente Eersel gebruikelijke en daarnaast ook wettelijke verplichte wijze (Wro) kenbaar gemaakt.

Planning

Na vaststelling van het bestemmingsplan kan de grondverwerving afgerond worden. In Bergeijk moet naast de grondverwerving ook het bodemonderzoek nog afgerond worden. Aanbesteding

wordt rond de zomer van 2024 verwacht. Zodra dit afgerond is kan overgegaan worden tot aanleg. Naar verwachting vindt dit vanaf Q3-Q4 van 2024 plaats.

Bijlagen

1. Het ontwerpbestemmingsplan Fietspad Stevert – Walik, (link naar ruimtelijkeplannen.nl)
   a. Identificatie: NL.IMRO.0770.BPBfietspadste0099-ONTW
   b. Ondergrond: basisregistratie grootschalige topografie (BGT) (2023-01-17)

Eersel, 5 maart 2024
Burgemeester en wethouders van Eersel

secretaris	burgemeester
ing. H.M.L. Offermans	drs. W.A.C.M. Wouters

gemeente Eersel
Kempisch wonen in een wereldregio

Raadsbesluit

R24.020

Onderwerp: Bestemmingsplan “Fietspad Stevert – Walik”

De raad van de gemeente Eersel;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 5 maart 2024;

gehoord de beraadslaging in de commissievergadering van 4 april 2024;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

het bestemmingsplan “Fietspad Stevert – Walik” (van 12-12-2023 en kenmerk NL.IMRO.0770.BPBfietspadste0099-ONTW) ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 16 april 2024

De raad van de gemeente Eersel

de griffier,	de voorzitter,
J.W.G. van Bree	drs. W.A.C.M. Wouters