



Agenda Raadscommissie Stad		
Datum: Woensdag 13 oktober 2021		
Voorzitter: Paul Ruijgrok Commissiegriffier: Mirjam Hartkamp Collegeleden: Rogier Tetteroo, Corine Dijkstra		
20.00 uur	1.	Opening en agenda vaststelling
	2.	Mededelingen
	3.	<p>Beeldvorming: bestemmingsplan Burgemeesterkwartier <i>Bij de beeldvormende bespreking van het bestemmingsplan Burgemeesterkwartier is het mogelijk om in te spreken en daarmee de raadsleden van informatie te voorzien. Als u wenst in te spreken kunt u zich tot 12u op de dag van de vergadering melden bij de griffie griffie@gouda.nl of (0182) 58 91 97</i></p> <p>De Spoorzone transformeert de komende jaren naar een gemengd gebied met wonen, werken en andere voorzieningen. De kaders voor deze grote gebiedsontwikkeling zijn vastgelegd in het Ontwikkelperspectief Spoorzone. De Blokkerlocatie is het meest zuid-oostelijk gelegen perceel van bedrijventerrein de Goudse Poort. Het terrein ligt ingeklemd tussen de Burgemeester van Reenensingel (noord), de Antwerpseweg (west), de Burgemeester Jamessingel (zuid). Aan de oostzijde wordt de locatie begrensd door de Burgemeester Mijssingel. Het ontwerpbestemmingsplan heeft met van 10 juni 2021 tot en met 21 juli 2021 ter inzage gelegen. Er zijn 7 zienswijzen ingediend. De zienswijzen hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan.</p>
	4.	Pauze
	5.	<p>Beeldvorming: Woonzorgvisie <i>Bij de beeldvormende bespreking van de woonzorgvisie is het mogelijk om in te spreken en daarmee de raadsleden van informatie te voorzien. Als u wenst in te spreken kunt u zich tot 12u op de dag van de vergadering melden bij de griffie griffie@gouda.nl of (0182) 58 91 97</i></p> <p>De Goudse woonvisie 2015-2020 is aan vervanging toe. De behoefte aan betaalbare woonruimte is sterk toegenomen. Door andere inzichten op het gebied van intramurale zorg en GGZ-zorg en wijzigingen in het sociaal domein,</p>



		landelijk, regionaal en lokaal, is de behoefte aan woningen eveneens toegenomen. In een woonvisie legt de gemeente het lokale beleid voor onder meer volkshuisvesting, (on)zelfstandig wonen, groepswonen, passend wonen, woonvormen, betaalbaarheid en bereikbaarheid van woonruimte vast. Een gemeentelijke woonvisie vormt het kader op basis waarvan de gemeente kan sturen op de invulling van segmentering van te ontwikkelen woningbouwlocaties (woningtypen en prijzen). Ook vormt het het wettelijk kader op basis waarvan de woningcorporaties jaarlijks hun “bod” in het kader van de Woningwet doen aan de gemeente.
22.55	6.	Rondvraag (conform artikel 11, verordening op de commissies)
23.00 uur	7.	Sluiting