

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

Aanvraagnummer 2832847

Aanvraagnaam Villa Sonnevank

Uw referentiecode 1617

Ingediend op 26-08-2017

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Herbouw Villa Sonnevank als appartementengebouw.

Opmerking De gegevens van gebruiksoppervlak en verblijfsgebied zijn in een apart document bijgevoegd.

Gefaseerd Nee

Gerelateerde aanvragen/
meldingen: 3163805, 3163807

Blokkerende onderdelen weglaten Ja

Persoonsgegevens openbaar
maken Nee

Kosten openbaar maken Nee

Bijlagen die later komen
- Installatie-concept;
- EPG-berekening;
- Ventilatie-berekening;
- Constructieberekeningen;
- Berekening grondverzet.

Bijlagen n.v.t. of al bekend Daglichtberekening.

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Noordwijk

Bezoekadres: Schipholweg 128
2316 XD LeidenPostadres: Postbus 159
2300 AD Leiden

Telefoonnummer: 071-4083100

E-mailadres: info@odwh.nl

Website: www.odwh.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	67882315
Vestigingsnummer	000036373656
Statutaire naam	Villa Sonnevanck Noordwijk B.V.
Handelsnaam	Villa Sonnevanck

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	B.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Huppertz Van der Stroom
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2202BE
Huisnummer	50
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koningin Astrid Blvd
Woonplaats	Noordwijk

4 Correspondentieadres

Postcode	2202NH
Huisnummer	44
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Quarles van Uffordstraat
Woonplaats	Noordwijk

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	071-3617174
Faxnummer	-

E-mailadres

b.huppertz@hofzurlinde.ch

Formulierversie
2017.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	57814058
Vestigingsnummer	000027219623
Statutaire naam	Vos Hoffer en van der Haar architecten
Handelsnaam	Vos Hoffer vdHaar architecten

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	MA
Voorvoegsels	-
Achternaam	Hoffer
Functie	Architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2343JD
Huisnummer	1
Huisletter	a
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oude Vaartweg
Woonplaats	Oegstgeest

4 Correspondentieadres

Postbus	1040
Postcode	2340BA
Plaats	Oegstgeest

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	071-5170560
Faxnummer	-
E-mailadres	info@vhha.nu

Formulierversie
2017.01

Locatie

1 Adres

Postcode	2202BE
Huisnummer	50
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Koningin Astrid Blvd
Plaatsnaam	Noordwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De voorgevel blijft staan, daar achter een nieuw appartementengebouw met parkeergarage.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

594

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1697

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2154

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5202

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 257

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 794

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Hotel, logiesfunctie.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Metselwerk	licht, gemeleerd
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	metaal	brons-achtig
- Ramen	metaal	brons-achtig
- Deuren	metaal	brons-achtig
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	FPO	licht-grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

- Bestaande voorgevel verf verwijderen (zodat roodbruine steen weer tevoorschijn komt).
- Kozijnen in bestaande voorgevel vervangen, wit.
- Balkonhekken: transparant met metalen kaders, brons-achtig.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1617_170801_Bestaand_pdf	1617_170801_Bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-08-26	In behandeling
1617_170801_Details_pdf	1617_170801_Details-.pdf	Overige gegevens veiligheid Welstand	2017-08-26	In behandeling
1617_170801_GO-VG_BVO_pdf	1617_170801_GO-VG_BVO.pdf	Gezondheid Installaties	2017-08-26	In behandeling
1617_170801_RuimtelijkeOnderbouwing_pdf	1617_170801_RuimtelijkeOnderbouwing.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	2017-08-26	In behandeling
1617_170801_WA-BO_PGSGVLsDRSN_pdf	1617_170801_WA-BO_PGSGVLsDRSN.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2017-08-26	In behandeling
217443 Constructieopzet	217443 Constructieopzet villa Sonnevanc.pdf	Constructieve veiligheid	2017-08-26	In behandeling

Formulierversie
2017.01

Kosten

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 1700000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1700000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?