Aan de Raad

Made, 19 oktober 2021

Raadsvergadering 18 november 2021	**Registratienummer:** 2021031466 2021031466 **Casenr:** 21.00655
Onderwerp: Vaststelling Omgevingsvisie Drimmelen	

Portefeuillehouder: P.J.W. Stoop **Ambtelijke coördinatie:** Grondgebied **Steller:** M. Lambregts- Kolmeijer	**Bijlagen:** 1. Raadsbesluit 2. Omgevingsvisie Drimmelen (digitaal) 3. Omgevingsvisie Drimmelen 4. Omgevingseffectrapport 5. Achtergrond Omgevingsvisie Drimmelen 6. Advies commissie mer 7. Reactienota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen 8. Overzicht wijzigingen	**Ter inzage:** 1.

SAMENVATTING
De nieuwe Omgevingswet verplicht elke gemeente om een Omgevingsvisie op te stellen. Alhoewel deze wet op dit moment nog niet in werking is getreden heeft de gemeente Drimmelen ervoor gekozen om al aan de slag te gaan met deze visie een visie op de fysieke leefomgeving. Medio 2020 is de start gemaakt met het opstellen van de Omgevingsvisie. Na een uitgebreid participatietraject, de mogelijkheid tot indienen van zienswijzen en aanpassing van de ontwerp-Omgevingsvisie ligt thans de eerste Omgevingsvisie van de gemeente Drimmelen ter vaststelling voor, een integrale visie waarin de gewenste toekomstige ontwikkelingen en ambities voor de fysieke leefomgeving van Drimmelen op hoofdlijnen zijn beschreven.

VOORGESCHIEDENIS
Medio 2020 zijn de voorbereidingen gestart voor de Omgevingsvisie van de gemeente Drimmelen. Begin 2021 is de ontwerp-Omgevingsvisie opgeleverd en zijn stappen gezet om tot vaststelling van de visie te komen. Daarbij heeft de ontwerp-visie ter inzage gelegen voor zienswijzen, zijn de zienswijzen beoordeeld en is aangegeven of zienswijzen leiden tot wijziging of aanpassing van de Omgevingsvisie. In september 2021 is de reactienota zienswijzen met verwijzingen naar voorgestelde wijzigingen op de ontwerp-Omgevingsvisie in de opinieronde gedeeld met de vraag of u zich hierin kon vinden. Dit was het geval. Een aantal aandachtspunten zijn hierbij meegegeven. Zo gaf u dat mogelijkheden voor uitbreiding van de bedrijventerreinen aan de Thijssenweg en Brieltjenspolder en dat de ecologische verbindingszones goed moeten worden opgenomen in de visie en dat prioriteit moet worden

gegeven aan onderzoeken van de woningbouwmogelijkheden in Hooge Zwaluwe, waarbij participatie vanuit inwoners in de aanpak wordt meegenomen. Ook dit laatste zal bij onderzoek naar en uitwerking van woningbouwlocaties in andere dorpen aan de orde zijn. Verder gaf u aan dat indieners van zienswijzen een reactie dienen te ontvangen en werd het aangegeven dat het belangrijk is om het thema inclusiviteit ook in relatie tot fysieke leefomgeving in voorbereidingen en planvorming mee te nemen.

Inmiddels zijn de wijzigingen verwerkt en ligt de eerste Omgevingsvisie Drimmelen en het bijbehorende Omgevingseffectrapport ter vaststelling aan u voor. U treft de Omgevingsvisie aan op https://omgevingsvisie.drimmelen.nl (zie bijlage 2). Voor een compact overzicht van alle wijzigingen ten opzicht van de ontwerp-visie verwijzen wij u naar bijlage 8. Er zijn analoge stukken beschikbaar (bijlage 3 en 4). Deze zullen ook worden gebruikt in verband met waarmerking naar aanleiding van besluit tot vaststelling.
In het opinievoorstel van 16 september 2021 is uitgebreid aandacht besteed aan achtergrondinformatie over de Omgevingsvisie, Omgevingswet en het proces bij totstandkoming van de visie. Volledigheidshalve is deze informatie als bijlage bij dit raadsvoorstel gevoegd (bijlage 5).

WAT WILLEN WE BEREIKEN?
Met de vaststelling van de eerste Omgevingsvisie van Drimmelen zetten we weer een stap richting de implementatie van de Omgevingswet die, zoals de planning nu uitziet, medio 2022 in werking zal treden. Het voorhanden hebben van een Omgevingsvisie biedt de mogelijkheid om hem uit te rollen en te verankeren in de andere instrumenten van de Omgevingswet, zoals in het Omgevingsplan of in programma's.

De Omgevingsvisie is wel duidelijk anders dan de bekende structuurvisie, is abstracter en biedt deze meer ruimte voor afweging van initiatieven. Door ermee aan de slag te gaan bereidt de gemeente Drimmelen zich voor op de komst van de nieuwe wet en de benadering van initiatieven. In de visie geven we aan waar wat we belangrijk vinden en op in willen zetten. Zo worden onder andere de ambities op het gebied van wonen en woningbouw aangegeven, waarbij kansrijke locaties voor woningbouw worden benoemd. Verder zal worden ingezet op het (behoud van) het groen/blauwe karakter van de gemeente, op balans tussen beschermen van natuurwaarden in de Biesbosch en recreatieve mogelijkheden en is de RES als uitgangspunt voor energietransitie opgenomen. De inmiddels bij de visie opgenomen overzichtskaart biedt aanvullende informatie over de ontwikkelingsrichtingen en ambities en is ondersteunend aan de visie.

HOE PAST DIT BINNEN BELEID EN WETGEVING?
De visie past bij het in het coalitieakkoord van 2018-2022 bedoelde onderscheidende ambitieniveau en is met actieve betrokkenheid van stakeholders opgesteld. De visie wordt voor inwerkingtreding van de Omgevingswet vastgesteld. Tot het moment dat de Omgevingswet is ingevoerd fungeert de Omgevingsvisie als structuurvisie in de zin van artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De Omgevingsvisie komt in de plaats van de Structuurvisie 20233 en aanvullingen. Deze zullen bij vaststelling worden ingetrokken.

Duurzaamheidsparagraaf?
In de Omgevingsvisie wordt bij verschillende thema's aandacht besteed aan thema Duurzaamheid, daarbij wordt onder andere een verwijzing naar het programma Duurzaamheid.

WAT GAAN WE DOEN?
De Omgevingsvisie is het eerste onderdeel van het integrale afwegingskader voor de ontwikkeling van de fysieke leefomgeving. We wegen de ontwikkelingen af tegen onze ambities. Weliswaar globaal, maar gericht op de bijdrage aan kwaliteit en de waarden

zoals deze in de visie zijn meegenomen. Gemeente, inwoners, bedrijven en organisaties gebruiken dat bij het werken aan de ontwikkeling van de leefomgeving van de gemeente: samen en integraal. Verder gaan we aan de slag met een plan voor aanpak voor het Omgevingsplan. In 2022 willen we de aanpak hiervoor aan de gemeenteraad voorleggen. Ook de andere instrumenten, zoals een programma Wonen, zullen worden opgepakt en op projectniveau zullen plannen worden opgepakt om de ambities uit de Omgevingsvisie handen en voeten te geven, bijvoorbeeld in relatie tot woningbouw in Hooge Zwaluwe.

WIE ZIJN DE BETROKKEN PARTIJEN?
Bij de totstandkoming van de visie is een uitgebreid participatietraject gevolgd. Zowel binnen als buiten de gemeentelijke organisatie. In de Omgevingsvisie wordt onder het kopje proces een verdere toelichting gegeven op het proces. Hier treft u ook de verslagen vanuit participatie aan. Meer informatie in bijlage 5.

WAT ZIJN DE KOSTEN?
Het opstellen van de Omgevingsvisie is voorzien binnen de projectaanpak en budget voor de implementatie van de Omgevingswet.

WAT ZIJN DE ALTERNATIEVEN?
Gekozen is om voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet een Omgevingsvisie vast te stellen. Om tot deze Omgevingsvisie te komen is een uitgebreid participatietraject gevolgd en wordt met de wijze waarop de visie als globaal afwegingskader is opgezet een eerste omslag gemaakt richting het werken in de geest van de Omgevingswet, zonder concreet eindbeeld, maar door aan te geven wat de ambities zijn en wat we als gemeente belangrijk vinden voor de verschillende gebieden. Gelet op de naderende inwerkingtreding van de wet is het niet verstandig om niet voor te sorteren om een nieuwe manier van werken, waar we, in de geest van de Omgevingswet, meedenken hoe we initiatieven mogelijk kunnen maken.

HOE GAAN WE COMMUNICEREN?
De indieners van zienswijzen zullen, zoals ook aangegeven bij de opinieronde, worden bericht over de vaststelling van de Omgevingsvisie en een reactie ontvangen op de ingediende zienswijze conform de vastgestelde reactienota zienswijzen.
Verder zal naar aanleiding van de vaststelling van de visie, maar ook in het kader de naderende inwerkingtreding van de Omgevingswet bij externe communicatie, op de website en in contacten met inwoners en verdere stakeholders aandacht worden besteed aan de werking van de website, de implementatie Omgevingswet en de instrumenten die hierbij horen. De deelnemers aan de (digitale) bijeenkomsten, de spiegelgroep en klankbordgroep zullen over de vaststelling van de visie worden geïnformeerd.
De website van de Omgevingsvisie biedt via een contactformulier een laagdrempelige mogelijkheid om contact op te nemen over de Omgevingsvisie.

WAT IS DE VERVOLGPROCEDURE?
De vaststelling van de Omgevingsvisie wordt officieel bekendgemaakt in het Gemeenteblad en ‘t Carillon. Tevens zal de Omgevingsvisie en bijbehorende stukken ter beschikking worden gesteld via https://omgevingsvisie.drimmelen.nl/ en via www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast is er is een analoge versie beschikbaar. Tegen de vaststelling van beide kan geen bezwaar of beroep worden ingesteld.

BIJLAGEN
1. Raadsbesluit
2. Omgevingsvisie Drimmelen (digitaal/website)
3. Omgevingsvisie Drimmelen
4. Omgevingseffectrapport

5. Achtergrond Omgevingsvisie Drimmelen
6. Advies commissie mer
7. Reactienota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen
8. Overzicht wijzigingen

Burgemeester en wethouders van Drimmelen

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

De raad van de gemeente Drimmelen;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.;19 oktober 2021

gelet op artikelen 16:23 en 16:26 van de (ontwerp) Omgevingswet; afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht; artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

overwegende dat: de Omgevingswet naar alle waarschijnlijkheid per 1 juli 2022 in werking treedt en de Omgevingsvisie Drimmelen tot die tijd een Structuurvisie is in de zin van artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

B e s l u i t :

1. De Omgevingsvisie Drimmelen en het bijbehorende Omgevingseffectrapport vast te stellen;
2. De reactienota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen vast te stellen;
3. Met vaststelling van de Omgevingsvisie Drimmelen de Structuurvisie 2033 en aanvullingen in te trekken.

Made, 18 november 2021

de raad voornoemd,

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening

Laten staan ivm handtekening