



**Waalre**



### **Motie Beschikbaar houden sociale huurwoningen**

De raad van de gemeente Waalre, in vergadering bijeen op 20 september 2022;

Gelezen het voorstel tot instemmen met het "Bestemmingsplan Eindhovenseweg 29".

#### **Overwegende dat:**

- Dat er ook in de gemeente Waalre een groot tekort bestaat aan beschikbare sociale huurwoningen;
- Er in het kader van het voorliggende bestemmingsplan 4 nieuwe sociale huurwoningen gerealiseerd zullen worden;
- Het in de toekomst beschikbaar houden van sociale huurwoningen voor de doelgroep essentieel is voor een evenwichtige woningvoorraad;

#### **Roept het college op om:**

1. Een regeling met de initiatiefnemer te treffen om de te realiseren sociale huurwoningen voor een periode van minimaal 15 jaar beschikbaar te houden voor de sociale doelgroep. En daarbij een jaarlijkse verantwoording overeen te komen zodat de gemeente inzicht heeft in de nakoming van deze regeling.
2. Deze zelfde regeling standaard te gaan toepassen bij toekomstige planinitiatieven waar sprake is van realisatie van sociale woningen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Fractie D66

fractie GroenLinks

Ingetrokken