

Agenda Commissie Grondgebied

Datum	12-10-2023
Tijd	18:45 – 21:40
Locatie	Gemeentehuis Barneveld, Raadzaal
Voorzitter	De heer W. de Kool
Toelichting	Deze vergadering is openbaar. Publiek is van harte welkom zonder aanmelding vooraf. De vergadering is ook live en achteraf te bekijken via de webcast. Om mee te praten over een onderwerp moet u zich wel aanmelden. Zie voor meer informatie www.barneveld.nl/raad

LET OP: voorafgaand aan de commissie vindt de Themabijeenkomst wonen plaats. Aanvang 18.45 uur.

0 Themabijeenkomst wonen

18:45 Voorafgaand aan de vergadering vindt er een themabijeenkomst wonen plaats, samen met de Woningstichting Barneveld.

Ter voorbereiding op de bijeenkomst worden bijlagen toegevoegd, met onder andere de agenda van deze themabijeenkomst.

1 Opening

2 Definitief ontwerp Bomenproject Barneveld Centrum

19:30 Dit besluit van B&W (B-3.4 op de lijst ingekomen stukken van 27 september) is geagendeerd op verzoek van de fractie van Pro'98.

De fractie hoopt te spreken over wat er geleerd kan worden van de aanpak in het centrum van Barneveld en wenst tevens graag met het college te spreken over de inrichting van de Kampstraat nu deze als separaat beslispunt aan dit plan is toegevoegd.

Uitgenodigd: bewoners van de Kampstraat en wethouder M.H.J. Pluimers-Foeken

3 17e voortgangsrapportage woningbouw in gemeente Barneveld

19:50 De rapportage en het besluit dat B&W hierover genomen heeft (B-3.9 op de lijst ingekomen stukken van september) zijn geagendeerd op verzoek van de fracties van Lokaal Belang, de ChristenUnie en de VVD.

Lokaal Belang wenst een aantal punten uit de rapportage te bespreken, zoals de vertraging die optreedt in bepaalde projecten maar ook de positieve

ontwikkelingen in diverse kernen.

De ChristenUnie wil met het college spreken over hoe er in de toekomst voldoende betaalbare woningen kunnen worden gerealiseerd en in hoeverre de plannen passen binnen Rijksbeleid.

De fractie van de VVD wil in het bijzonder in gesprek over de bouwkosten en het bouwtempo.

Uitgenodigd: wethouder B. Wijnne.

4 Pauze

20:20

6 Raadsagenda: Vaststelling streefbeeld en toetsingskader Landelijk gebied

20:30

De raad wordt voorgesteld om het Streefbeeld en Toetsingskader Landelijk Gebied vast te stellen.

De bedoeling van het streefbeeld en het toetsingskader is om op korte termijn duidelijkheid te bieden aan stoppende agrariërs en alle initiatiefnemers in het buitengebied. Zo zou de gemeente regie kunnen houden op het landelijk gebied en lopende (beleids)trajecten en zorgen we ervoor dat toekomstige gewenste ontwikkelingen niet onmogelijk gemaakt worden.

Uitgenodigd: wethouder B. Wijnne.

7 Hamerstukken

21:30

7.a Raadsagenda: Grondexploitatie De Eendracht Terschuur

De raad wordt voorgesteld om de grondexploitatie met een voorzien positief resultaat van €96.000,0 vast te stellen voor het ontwikkelen van De Eendracht in Terschuur. Met het vaststellen van de grondexploitatie wordt een financieel kader geaccordeerd voor de ontwikkeling van De Eendracht waarbinnen het college uitgaven kan doen en inkomsten kan verwerven.

7.b Raadsagenda: Bestemmingsplan "Oosterbrinkweg VI," Kootwijkerbroek

De raad wordt voorgesteld om het bestemmingsplan te wijzigen. Het plan voorziet in de legalisatie van een uitbreiding van het bedrijf gelegen aan de Oosterbrinkweg 22. De uitbreiding is bedoeld voor de opslag van grind- en zandsoorten. Er worden geen bedrijfspanden gebouwd.

7.c Raadsagenda: Bestemmingsplan "Heideweg I," Stroe

De raad wordt gevraagd het bestemmingsplan vast te stellen. Het plan betreft de functieverandering van recreatieterrein naar wonen. Daarbij blijven de drie voormalige recreatiewoningen (waar permanent in gewoond mag worden)

gehandhaafd en krijgen een reguliere woonbestemming. Het terrein waar de stacaravans stonden krijgt bij de functieverandering een agrarische bestemming waarbij de bomen gehandhaafd blijft met uitzondering van eventuele dunning om de overblijvende bomen een betere groeiconditie te geven

8 Rondvraag

21:30

Lokaal Belang heeft aangekondigd een vraag te willen stellen over de voortgang rond de Deelvisie Garderen naar aanleiding van de memo van het college hierover (B-3.6 op de lijst ingekomen stukken van 27 september).

9 Sluiting