



Verworpen m2

Motie: Voorkomen is beter dan genezen.

De gemeenteraad van Oss, in vergadering bijeen op 27 februari 2025,

Constateerende dat:

- De raad van state het besluit van de gemeenteraad aangaande het bestemmingsplan Heuvel/Galerij van 27 juni 2024 bij wijze van voorlopige voorziening heeft geschorst omdat voor 8 appartementen onvoldoende vast staat dat de horeca niet wordt belemmerd door de komst van deze appartementen.
- Er na deze uitspraak nog steeds geen enkel contact is geweest met de bezwaarmakers tegen het bestemmingsplan.

Overwegende dat:

- Voorkomen beter is dan genezen.
- Een negatieve uitkomst van de bodemprocedure tegen de gemeente voor extra vertraging zal zorgen om nieuwbouw te realiseren in het hart van ons centrum waar veel mensen op zitten te wachten.
- Alle partijen gebaat zijn bij een snelle oplossing voor de Galerij.

Spreekt zich uit dat:

Het herstelbesluit bestemmingsplan Galerij / Heuvel Oss – 2024 niet rijp is voor besluitvorming.

Draagt het college op om:

In overleg te gaan met de directe omgeving en bezwaarmakers om tot een gedragen plan te komen waar alle partijen zich in kunnen vinden en dit zo snel mogelijk, maar uiterlijk november 2025 ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad.

En gaat over tot de orde van de dag

Namens de fractie van de SP

Leroy Vossenbergh