



**GROEN
LINKS
WAALRE**

Amendement

De gemeenteraad van Waalre in vergadering bijeen op 18 febr. 2020,

Gelezen het A-voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan
Natuurbelevingscentrum Buiten nr. 2020 - 07

Overwegende,

dat de verhouding weergegeven in het stedenbouwkundigplan Waalre Noord fase 1 van maart 2007 betreffende de functie wonen en de functie horeca substantieel anders is dan na realisatie van het beoogde Natuurbelevingscentrum het geval zal zijn.

dat de aanvankelijk beoogde kleinschalige horecavoorziening inmiddels is getransformeerd tot een Natuurbelevingscentrum met terras aan de zuidzijde.

dat de aanvankelijk beoogde gedeeltelijke bebouwing in het water van de baan is .

dat de situering en uitvoering van het appartementencomplex de Meeris in het aangeduide gebied uiteindelijk zodanig is dat dit consequenties heeft voor de naderhand nog te realiseren bebouwing in de directe nabijheid van het appartementen complex.

dat gelet op de beschikbare ruimte ter plaatse wij geen obstakels zien om een duikschool met beperkte horecavoorziening met terras in te tekenen in een meer noordelijke richting dan thans voorligt.

dat de afstand van het natuurbelevingscentrum ten opzichte van de bebouwing van het appartementen complex vergroot kan worden tot een afstand waardoor mogelijke overlast van bezoekers meer beperkt kan worden.

Besluit:

het ontwerpbesluit onder punt 2 als volgt te formuleren:

2. Het bestemmingsplan Natuurbelevingscentrum Buiten Waalre gewijzigd vast te stellen met als aanvulling dat de minimale afstand tussen het appartementencomplex De Meeris en het te bouwen Natuurbelevingscentrum circa 50 meter bedraagt.

En gaat over tot de orde van de dag,

Ondertekend door de volgende fracties,

ZW14

GL

met 3 stemmen voor en 13 stemmen tegen niet aangenomen