**Raadsvoorstel**
Openbaar

**Onderwerp**
Vaststelling bestemmingsplan Nijmegen ondergrondse hoogspanningskabel Rietgraaf

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Opsteller** | Dave te Braake | **Collegebesluit** | 25 januari 2022 |
| **Programma** | Wonen en Stedelijke ontwikkeling | **Behandeldatum Raad** | 9 maart 2022 |
| **Portefeuillehouder** | N.P. Vergunst | **Status** | Openbaar |


**Samenvatting**
Met het plan wordt beoogd om ter hoogte van de Stationsstraat in Oosterhout, gemeente Nijmegen, een bestaande bovengrondse 150kV-hoogspanningsverbinding te vervangen door een ondergrondse hoogspanningsverbinding (verkabelen). Tevens zal hoogspanningsmast 12, aan de zuidkant van de hoogspanningsverbinding, worden omgebouwd tot zendmast t.b.v. telefonie (zendmast) en zullen de overige masten worden verwijderd.
De aanleg van een ondergrondse 150kV-kabelverbinding is op grond van de vigerende bestemmingsplannen niet toegestaan. Het voorliggende bestemmingsplan “Nijmegen ondergrondse hoogspanningskabel Rietgraaf” vormt het juridisch planologische kader voor de realisatie van de ondergrondse 150kV-kabelverbinding en de nieuwe zendmast.

Het ontwerpbestemmingsplan Nijmegen ondergrondse hoogspanningskabel Rietgraaf heeft van donderdag 2 december 2021 tot en met woensdag 12 januari 2022 voor eenieder ter visie gelegen Binnen deze termijn is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen tegen het plan kenbaar te maken. De tervisielegging is gepubliceerd in het elektronische gemeenteblad van Nijmegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan is geen zienswijze ingekomen.  Het bestemmingsplan is nu gereed voor ongewijzigde vaststelling door de gemeenteraad


**Voorstel**
1. Het bestemmingsplan Nijmegen ondergrondse hoogspanningskabel Rietgraaf ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het bestand NL.IMRO.0268.BP33500-VG01 met bijbehorende bestanden;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

**Aanleiding**
Met het plan wordt beoogd om ter hoogte van de Stationsstraat in Oosterhout, gemeente Nijmegen, een bestaande bovengrondse 150kV-hoogspanningsverbinding te vervangen door een ondergrondse hoogspanningsverbinding (verkabelen). Tevens zal hoogspanningsmast 12, aan de zuidkant van de hoogspanningsverbinding, worden omgebouwd tot zendmast t.b.v. telefonie (zendmast) en zullen de overige masten worden verwijderd.
De aanleg van een ondergrondse 150kV-kabelverbinding is op grond van de vigerende bestemmingsplannen niet toegestaan. Het voorliggende bestemmingsplan “Nijmegen ondergrondse hoogspanningskabel Rietgraaf” vormt het juridisch planologische kader voor de realisatie van de ondergrondse 150kV-kabelverbinding en de nieuwe zendmast.

**Beoogde impact**

Het voorliggende bestemmingsplan “Nijmegen ondergrondse hoogspanningskabel Rietgraaf” vormt het juridisch planologische kader voor de realisatie van de ondergrondse 150kV-kabelverbinding en de nieuwe zendmast.
Dit voorstel staat in relatie tot de doelenboom, programma Wonen en stedelijke ontwikkeling:
Ambitie: We zijn een aantrekkelijke stad om te wonen, met goede werklocaties, openbare ruimtes en voorzieningen.
Doel: We behouden en versterken de ruimtelijke kwaliteit van onze stad, door zorg te dragen voor een goede ruimtelijke ordening.
Activiteit: We maken bestemmingsplannen en handhaven die (inclusief kosten juridische procedures).

**Argumenten**

1.1 *Het plan draagt bij aan een aantrekkelijke en toekomstbestendige stad.*
Nijmegen wil in 2045 een stad zijn die in zijn eigen energiebehoefte voorziet. Leveringsgarantie is daarbij van essentieel belang. Dit plan draagt daar aan bij.

1.2 *Stikstof*
Uit de stikstofbeoordeling volgt dat significant negatieve effecten op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied Rijntakken en alle andere Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten (zie bijlage 3 in de toelichting van het bestemmingsplan).

1.3 *De overlegpartners hebben geen overwegende bezwaren tegen het concept bestemmingsplan*
Het concept bestemmingsplan is naar de overlegpartners verstuurd. De overlegpartners hebben geen opmerkingen op het bestemmingsplan.

1.4 *Er is rekening gehouden met de raadsmotie “Schuif kleine marter-achtigen nergens onder de grond”*
Door Antea Group is op 23 juni 2021 een Natuurtoets Wet natuurbescherming uitgevoerd, zie bijlage 3 van de toelichting. Hieruit blijkt dat negatieve effecten van de voorgenomen ingreep zijn uitgesloten en dat het plangebied geen betekenis heeft voor beschermde soorten.

1.5 *Tegen het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijze ingediend.*
Voor de procedure van dit ontwerpbestemmingsplan is op 17 november 2021 een vooraankondiging gepubliceerd. Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende een periode van zes weken ter visie gelegen (van donderdag 2 december 2021 tot en met woensdag 12 januari 2022). Binnen deze termijn is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen tegen het plan kenbaar te maken. De tervisielegging is gepubliceerd in het elektronische gemeenteblad van Nijmegen. Tegen het ontwerpbestemmingsplan is geen zienswijze ingekomen.

**Kanttekeningen**

1.1 *Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan beroep worden ingediend*
Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunnen gedurende de beroepsperiode van 6 weken door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die niet verweten kan worden geen zienswijze te hebben ingediend, beroep worden ingesteld en een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in Den Haag. Een gunstige afloop van de juridische procedure is vooraf niet te garanderen.

**Financiën**
De eventueel te maken aanpassingen, kosten e.d., ten gevolge van de realisatie van voorgestelde wijziging zijn voor rekening van verzoeker. Op 25 november 2020 is tussen TenneT en de gemeente Nijmegen een anterieure overeenkomst afgesloten. Uit de gevraagde herziening van het bestemmingsplan kan schade voortvloeien als bedoeld in artikel 6.1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening om welke reden er gerede twijfel bestaat over de vereiste economische uitvoerbaarheid van de gevraagde planologische maatregel. Er dient voorkomen te worden dat de gemeente voor particuliere initiatieven planschade betaalt. Om die reden is in de overeenkomst opgenomen dat de initiatiefnemer zich ten behoeve van de economische uitvoerbaarheid van de planologische maatregel bereid verklaart de daaruit voortvloeiende voor vergoeding in aanmerking komende planschade volledig aan de gemeente te compenseren.
Derhalve kan gesteld worden, dat de bestemmingswijziging financieel-economisch uitvoerbaar is.

**Vervolg**
Na de vaststelling door de gemeenteraad zal het vastgestelde bestemmingsplan Nijmegen ondergrondse hoogspanningskabel Rietgraaf gedurende 6 weken ter inzage worden gelegd. Belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn kunnen in deze periode beroep indienen en een voorlopige voorziening aanvragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Bekendmaking vindt plaats op www.overheid.nl (in het elektronische Gemeenteblad). Het bestemmingsplan is in te zien bij de informatiebalie in de Stadswinkel. Verder is het bestemmingsplan ook te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

**Bijlagen**
Bestemmingsplan Nijmegen ondergrondse hoogspanningskabel Rietgraaf