Technische vragen

bespreken VTH programma

6 maart 2023

Inleiding:

Raad Debatteert van 13 maart bespreken we het VTH programma:

Vraag 1

Heeft de gemeente duidelijk in beeld hoeveel vergunde dakkapellen aan de voorzijde van de huizen in Etten-Leur aanwezig zijn? Zo ja is er ook bekend of deze volgens de vergunning zijn toegepast?

Vraag 2:

Is er concreet aan te geven hoeveel dakkapellen aan de voorzijde van een huis niet vergund zijn? Als deze er zijn op welke wijze wordt hiermee omgegaan?

Claartje Bierkens

CDA

Technische vragen

Antwoorden

7 maart 2023

Antwoorden:

Antwoord vraag 1:

Er zijn in 2022 45 omgevingsvergunningen verleend voor het plaatsen van een dakkapel. Dit betreft zowel aan de voor- als aan de achterzijde. De meeste vergunningen betreft dakkappellen aan de voorzijde.

De vergunningen die verleend zijn worden gecontroleerd en zijn zoals vergund uitgevoerd.

Antwoord vraag 2:

In principe zijn die er niet. Wij zijn in dit soort situaties enerzijds afhankelijk van klachten en meldingen. Anderzijds schouwen wij Etten-Leur, waarbij wij niet vergunde bouwwerken oppakken. Klachten over het plaatsen van een dakkapel zijn er in 2022 niet geweest. Ook is er eind vorig jaar een raadsbesluit genomen waarbij in het kader van deregulering dakkappellen aan de voorzijde ook vergunningvrij zijn als aan bepaalde voorwaarden wordt voldaan.

Mocht er een dakkapel die vergunningplichtig is toch zonder omgevingsvergunning geplaatst zijn dan treden wij handhavend op. Bij handhaving starten we altijd eerst met een legalisatie onderzoek. Hierbij wordt onderzocht of de dakkapel alsnog vergund kan worden. Dit is meestal het geval.

Johan van Oosterhout