Gemeente Wassenaar

Advies- en toezeggingenlijst van de Commissie Fysieke Leefomgeving d.d. 28 juni 2021

Aanwezig:	Voorzitter	dhr. Van Doeveren
	Secretaris	mw. Keltjens
	VVD	dhr. Ronke, dhr. Menken
	CDA	dhr. Koetsier
	D66	mw. Gout, mw. Free
	PvdA	dhr. Van Noort, dhr. Van Smirren
	GL	mw. Van der Goes, mw. Van Eps
	HvW	dhr. Hendrickx en dhr. Van Rossem
	LW!	dhr. Boon
	DLW	dhr. Paulides
	Fractie Mulder	-
	DITdus!	-
	Fractie Zoutendijk	dhr. Zoutendijk
	Namens het college	Portefeuillehouders Wassenaar en Bloemendaal

1	**Opening, mededelingen en vaststelling agenda**	De voorzitter opent om 19:30 uur de vergadering. Voorzitter wijst op de commissie op de informatiebrief over de Den Deylschool. Verkoopprocedure en ontwikkelkader Den Deylschool zal in een volgende commissie een vervolg krijgen. De agenda wordt gewijzigd vastgesteld, eerst agendapunt 7 (Bespreken van zienswijze op concept bestemmingsplan Valkenhorst van gemeente Katwijk) dan agendapunt 6 (Instemmen met realisatie van maximaal 600 woningen extra (tot een totaal van een maximum van 5600 woningen) in woongebied Valkenburg.
2	**Spreekrecht**	Schriftelijke inspreken: - Vrienden van Wassenaar over agendapunt 7 - Mw. Willems over de padelbanen tennisvereniging Oude Eik (vrij inspreken) Inspreken: - Dhr. Borking over het agendapunt 7 - Dhr. Veldhuyzen namens de AeroClub Valkenburg over het agendapunt 7 - Dhr. Veldhuyzen namens de AeroClub Valkenburg over agendapunt 6
3	**Lijst van ingekomen stukken (gericht aan de commissie)**	Ter kennisname: - Advies en toezeggingenlijst commissie Fysieke Leefomgeving van 27 mei en 31 mei 2021.
4	**Vragenhalfuurtje**	Mw. Free (D66) over Natura 2000 gebied Meijendel en Berkheide.

		Portefeuillehouder Wassenaar zegt toe: - Indien er voortgang te melden is na het integraal overleg met o.a. provincie, nationaal park de Hollandse Duinen en Dunea op 6 juli te raad te informeren. - de antwoorden en aanvullende informatie op de vragen van cie-lid Free ook schriftelijk aan de commissie te doen toekomen.
5	**Regionale samenwerking en gemeenschappelijke regelingen in het bijzonder**	-
6	**Bespreken van zienswijze op concept bestemmingsplan Valkenhorst van gemeente Katwijk**	De commissie adviseert het voorstel te agenderen als bespreekstuk in de raad van 13 juli aanstaande. Toezegging: Portefeuillehouder Wassenaar zegt toe: - de zienswijze brief vanuit de gemeente (door het college ook namens de raad) te sturen met de brief/bevindingen van de advocaat als bijlage; - passage in de zienswijzebrief over windturbines wordt aangepast; woordje 'hoge' eruit; - zienswijzebrief aanpassen aan de aangenomen moties over Valkenburg (indien de moties van toepassing zijn); - Zienswijzebrief aanpassen met kwalitatieve zaken zoals de waarde van het gebied in het totaalbeeld van de verstedelijking in de randstad en zaken zoals woningnood, verantwoordelijkheid ten opzichte van de regio etc.; - controleren of er specifiek naar de nota van uitgangspunten wordt verwezen, zo niet dan zal dat worden toegevoegd; - zienswijzebrief cc te versturen aan provincie en Rijksvastgoedbedrijf.
7	**Instemmen met realisatie van maximaal 600 woningen extra (tot een totaal van een maximum van 5600 woningen) in woongebied Valkenburg**	De commissie adviseert het voorstel te agenderen als bespreekstuk/hamerstuk in de raad van 13 juli aanstaande. De VVD-fractie kondigt aan te zullen komen met een amendement. Portefeuillehouder Wassenaar zegt toe: - Aan het raadsbesluit toe te voegen een tweetal voorbeelden over waar groene ruimte te creëren valt; de hangarzone en het opofferen van (een) kavel(s) in de vrije zone.
8	**Herijking/aanscherping van het beleid t.a.v. zonnepanelen in beschermd dorpsgezicht/ monumenten vrijgeven voor inspraak**	De commissie adviseert het voorstel te agenderen als bespreekstuk in de raad van 13 juli aanstaande. Portefeuillehouder Wassenaar zegt toe: - Alleen het eerste deel van de bijlage zal ter inzage worden gelegd; - Na 1 jaar een evaluatie te houden.
9	**Besluit delegatie aan college partiële wijziging of actualisering omgevingsplan WS**	De commissie besluit het voorstel niet te behandelen omdat er is onduidelijkheid over of de bijlage ('de lijst') de juiste is c.q. compleet is. Portefeuillehouder Wassenaar zegt toe bijlage 1 te bekijken op volledigheid en juistheid. Daarna zal het terugkomen in de commissie.
10	**Ontwikkelingen Omgevingswet**	-

11	**Afgedane moties en toezeggingen**	De volgende moties wordt als afgedaan beschouwd: - 142 Groene Zone De volgende toezeggingen worden als afgedaan beschouwd: - -335 Regionale Energiestrategie (RES) 1.0 regio Rotterdam-Den Haag - 334 Vaststelling bestemmingsplan Stompwijckstraat - 305 Verordening afvoer hemel- en grondwater - 249 Bestemmingsplanprocedure voor de ontwikkeling Stompwijckstraat - 243 Concept Woonvisie 2021-2025 Grip op Wonen - 230 Denkrichting toekomst N44 - 212 Herijking/aanscherping van het beleid t.a.v. zonnepanelen in beschermd dorpsgezicht /monumenten
12	**Sluiting**	De voorzitter sluit om 23.16 uur de vergadering.