

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage	Doorkiesnummer	Behandeld door	Datum
		D. van der Heijden	24 maart 2023

Onderwerp
Nieuw terrassenbeleid

Geachte leden van de raad,

Het terrassenbeleid in de gemeente Almelo dateert uit 2015. Dit beleid is verankerd in ruimtelijke beleidsregels en welstandsregels. Inmiddels bestaat er de wens om het huidige beleid tegen het licht te houden en te kijken naar wijzigingen en aanscherpingen van de regels.

Waarom nieuwe voorwaarden voor terrassen

Er zijn diverse ontwikkelingen geweest die invloed hebben gehad op het gebruik van terrassen in de binnenstad van Almelo. Het bekendste voorbeeld is de crisis rondom COVID-19 in 2020/2021 waarbij de horecaondernemers in zwaar weer verkeerden. Ook uit een QuickScan in 2020 (B&W-2008139) komt naar voren dat er behoefte is naar duidelijkheid over het gebruik van onze openbare ruimte.

Daarnaast hebben wij als gemeente een sterke ambitie om de binnenstad compacter, aantrekkelijker en levendiger te maken voor inwoners en bezoekers. We willen een binnenstad creëren die bruisend is, die zijn regionale functie serieus neemt en daarmee aantrekkelijk wordt voor bezoekers uit de regio. De binnenstad is de laatste jaren op diverse plaatsen al ingrijpend veranderd om deze ambities te realiseren. De komende jaren zullen we hiermee door gaan. Ondernemers merken dit ook en hebben hierdoor steeds vaker diverse wensen en ideeën over het exploiteren van een terras. Voor de gemeente is dit de directe aanleiding geweest om het huidige beleid te herzien.

Het huidige beleid is het afgelopen jaar intern geëvalueerd. Er is gekeken hoe de bestaande regels in de praktijk hebben uitgepakt en of aanpassingen wenselijk of noodzakelijk zijn. Uit de evaluatie zijn aanbevelingen naar voren gekomen, die onder andere gaan over de inrichting en uitstraling van een terras en het (evenwichtig) gebruik van de openbare ruimte. Komend jaar worden de lessen uit de evaluatie en de nieuwe inzichten verwerkt in een nieuwe integrale terrassenvisie 2024-2030. Naar verwachting zal deze nieuwe terrassenvisie ingaan per Q4 van 2023. Wij komen hierover nog met u te spreken in het kader van uw bevoegdheden.

Participatieronden

Vanwege de grote aantrekkingskracht van uitgaan in Almelo, de wijzigingen van de openbare ruimte en om de nieuwe koers van de binnenstad kracht bij te zetten, stellen wij een integrale terrassenvisie op. Daarmee willen wij de kwaliteit van onze binnenstad optimaal inzetten en belanghebbenden voor langere tijd duidelijkheid geven over de mogelijkheden rondom terrasvoering. Wij hebben Het Oversticht ingeschakeld om deze visie samen met de gemeente en diverse stakeholders op te stellen. Wij voeren daarvoor gesprekken met ondernemers en inwoners in de binnenstad en ambtenaren werkzaam op het gebied van vergunningen, beleid en ruimtelijke ordening en met de Veiligheidsregio Twente.

De horecaondernemers hebben van ons een brief ontvangen over de geldende regels voor aankomend terrassenseizoen per 1 april 2023. Er wordt uitgegaan van de voorwaarden zoals die vermeld staan in de exploitatievergunning, de omgevingsvergunning en in de Welstandsnota 2017. Vanwege de coronacrisis werd het (op locaties waar dit fysiek mogelijk was) toegestaan om grotere terrassen te exploiteren om ruimte te bieden voor de 1,5-meter regel. Nu alle coronamaatregelen zijn vervallen, gaan wij daarom weer terug naar het beleid van vóór de coronacrisis.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

F.W. van Ardenne A.J. Gerritsen