Gemeenteraad Arnhem

AANGENOMEN

Bij elkaar op	20 oktober 2021
Bij de bespreking van	Stedenbouwkundig schetsontwerp Nijmeegseweg
Motie van	Vincent Bouma - PvdA Menno Loos - VVD Mattijs Loor - D66 Nico Wiggers - Arnhemse Ouderen Partij
Titel van de motie	Hoger bouwen waar je bouwen kan
Nummer Zaaknummer	**21M192** 579863

Onderstaande raadsleden stellen de raad voor om in de vergadering van 20 oktober 2021 een besluit te nemen over Mogelijkheden om hoger te bouwen langs de Nijmeegseweg.

De aanleiding is dat we in Arnhem weinig ruimte hebben om te bouwen, maar tegelijk wel veel woningen moeten bouwen. Dat betekent dat we moeten kiezen tussen niet bouwen, bouwen in het groen of de hoogte in bouwen. De indieners van de motie kiezen voor in de hoogte bouwen.

We weten dat

- In het proces tot het komen van het schetsontwerp de Malburgse manier" voor burgerparticipatie is toegepast
- We de komende jaren ruim 8.000 woningen moeten bouwen in Arnhem.
- Er nu in het schetsontwerp uitgegaan wordt van 8 bouwlagen bij de Eyecatcher
- De eyecatcher nu groen is vormgegeven.
- Er al een grote parkeerdruk rust op de wijk Malburgen West
- Bouwen in de hoogte een manier is om meer woningen te bouwen met beperkte aantasting van groen

We vinden dat

- De bewoners mee genomen moeten worden in elke wijziging van het proces door toepassing van de Malburgse manier".
- Er op de locatie van de eyecatcher ruimte is om hoger te bouwen
- Er hierbij wel rekening gehouden dient te worden met de groene omkleding die in het huidige schetsontwerp al is toegepast
- Er geen extra parkeerdruk op de wijk mag ontstaan
- De leefbaarheid van de wijk niet achteruit mag gaan
- Bouwen in de hoogte in Arnhem nodig is om voldoende woningen te bouwen en de groene omgeving te behouden

Daarom roept de gemeenteraad het college op • Om extra bouwlagen toe te voegen aan de Eyecatcher. Hierbij rekening houdende met de groene uitstraling van dit gebouw, de leefbaarheid in het gebouw en de wijk en dat er geen extra parkeerdruk op de wijk mag ontstaan. De uitvoering hiervan vorm te geven met de wijkbewoners waaronder direct omwonenden volgens de “Malburgse Manier”.
Vincent Bouma - PvdA Menno Loos - VVD Mattijs Loor - D66 Nico Wiggers - Arnhemse Ouderen Partij

AANGENOMEN

Voor 32

Tegen 5

Motie "Hoger bouwen waar je bouwen kan" (21M192)

GROENLINKS	7	0
Coenders		
Prinsen		
Navis		
Gemici		
Simonis		
van der Loo		
Dayioğlu		

Fractie Arnhemse Ouderen Partij		
Wiggers		

ChristenUnie	1	0
Becker		
Nede		

VVD Arnhem	6	0
Combée		
Pape		
Kalthoff		
Maref		
Loos		
Eppich		

CDA Arnhem	2	0
Koorn		
Hutten		

DENK / Verenigd Arnhem	2	0
Aydemir		
Usta		

D66	5	0
Andeweg		
Loor		
Venhoek		
van Ommen		
van Iperen		

Arnhem Centraal	3	0
van der Laak		
Manders		
Kraaijenbrink		

Partij voor de Dieren Gemeentelijke Sociale Fractie Arnhem	0	2
de Groot		
Eliëns		

PvdA	4	0
Greving		
Bouma		
de Vries		
Visser		

SP	0	3
Elfrink		
Çetintaş		
Dobbe		

Partij voor de Vrijheid	2	0
Verheij		
Henzen		

Totaal 37