Besluitenlijst Commissie Ruimte/AB

Datum	07-09-2021
Tijd	19:30 - 22:18
Locatie	Belfort, Groote Markt 1 te Sluis
Voorzitter	R.P. Evers

1 Opening

De voorzitter heet allen welkom en opent de vergadering.
Aanwezig zijn de commissieleden:

dhr. J. Elfrink (PvdA) , mevrouw P.E.M. van de Vijver- van Deursen (CDA), dhr. P.A.J.C. Thomaes (VVD), dhr. S. Keijmel (Onafhankelijk West), dhr. A.H.M. Scheppers (D&T) mevr. M. van Oostenbrugge- Bertou (Lokale Partij Sluis), dhr. R. Eversdijk (SP) en dhr. J.H.C. Butter (GroenLinks).

Namens het college: Wethouders dhr. P.P.M. Ploegaert mevr. M. Poissonnier- Dekker en mevr. M.P.E. de Feijter.

Namens het MT: mevrouw S.I. de Kievit- Minnaert en de heer P.J.H. Katsman

2 Vaststelling agenda

De voorzitter stelt voor, gelet op de aangemelde insprekers, om agendapunt 10 (Grondbeleid) en brief D06 na het vaststellen van de advieslijst van 8 juni 2021 te behandelen. De commissieleden stemmen hiermee in. Voorts wordt de agenda overeenkomstig vastgesteld.

3 Spreekrecht burgers

Insprekers
- mevrouw T. Schoone over agendapunt 10 (Grondbeleid)
- mevrouw J. Mutsaers over brief D 06 (uitvoeringsprogramma Nieuwvliet- Bad)

4 Voorstel tot vaststellen van de advieslijst van de vergadering van de commissie Ruimte/AB van 8 juni 2021

De advieslijst wordt overeenkomstig vastgesteld.

5 Notitie inzake voorstel om het bronscheiden van PMD voort te zetten.

De leden van de commissie stemmen in met het voorstel om het bronscheiden van PMD voort te zetten.

In het kader van het afvalstoffenbeleid in het algemeen worden door de leden van de commissie nog wat aandachtspunten meegegeven:
- Aandacht voor de inzameling van luiers bij het restafval;
- Aantal ledigingen restafval (werking chip containers)

6 **Parapluplan parkeernormen gemeente Sluis (met ambtelijke toelichting)**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk.

Ten aanzien van dit agendapunt zijn de volgende toezeggingen gedaan:
- Er is door dhr. Scheppers gevraagd of het mogelijk is om de ambtelijke toelichting op papier te krijgen;
- Naar aanleiding van de vragen over het ontbreken van een was- wordt lijst zegt wethouder Poissonnier toe dat deze voor de raadsvergadering bij het raadsvoorstel zal worden gevoegd;
- Er is toegezegd dat de gebiedsafbakening parkeernomen in Oostburg en Sluis worden nagezonden.

7 **Voorstel tot gewijzigde vaststelling van het ontwerpbestemmingsplan 'Duinhof Noord Cadzand-Bad'**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk.

8 **Voorstel tot ongewijzigde vaststelling ontwerpbestemmingsplan 'Steenhovensedijk 9 Waterlandkerkje - Badhuisweg 70 Cadzand'.**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk.

9 **Voorstel tot het verlenen van ontheffing van het vereiste van ingezetenschap aan mevrouw M.P.E. de Feijter als wethouder van de gemeente Sluis.**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk.

10 **Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van de Nota Grondbeleid 2021**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk.

Naar aanleiding van dit agendapunt zijn de volgende toezeggingen gedaan:
- Ten aanzien van de vraag van de heer Scheppers over paragraaf 5.4.2.3 zegt de wethouder Poissonnier toe schriftelijk antwoord te geven op de vraag welke specifieke locaties de gemeente momenteel in haar bezit heeft waarvoor een specifieke ontwikkeling is beoogd.
- Ten aanzien van de vraag van de heer Scheppers over de paragraaf 7.2 zegt de wethouder Poissonnier toe een overzicht te verstrekken met het totale bedrag dat momenteel is ondergebracht bij de voorziening voor recreatieontwikkeling (rood- voor- groen en rood- voor – rood bijdragen recreatieontwikkeling).
- Naar aanleiding van de vraag van de heer Scheppers eveneens over paragraaf 7.2 zegt wethouder Poissonnier toe dat zij na zal gaan hoeveel nieuwe woningen gebouwd zijn sinds het aangenomen amendement waarbij is bepaald dat men pas een vereveningsbijdrage verschuldigd is indien er minstens 5 nieuwe woningen aan de woningvoorraad worden toegevoegd.

11 **Voorstel tot gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Lampsinsdijk 2 Nieuwvliet'**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als A(fdoenings)stuk.

12 **Voorstel tot het nemen van een coördinatiebesluit ex artikel 3.30 Wro voor de procedure van het bestemmingsplan tot realiseren van drie appartementencomplexen op het perceel Boulevard de Wielingen 20-23 te Cadzand- Bad**

De leden adviseren om het voorstel ter besluitvorming in behandeling te nemen als B(espreek)stuk.

13 **Ingekomen stukken en mededelingen**

13.a **A-brieven (voor kennisgeving aannemen en in handen stellen van het college ter verdere afdoening)**

De heren Scheppers en Keijmel stellen brief A10 aan de orde. De wethouder zegt toe dat het antwoord op deze brief terugkomt als D-brief.

13.b **B-brieven (zienswijzen, bezwaarschriften etc. De brieven komen in het vervolg van de procedure terug)**

De heer Keijmel stelt de ingediende zienswijzen over het beleidskader toeristische verhuur aan de orde.

13.c **C-brieven (kennisnemen van de schriftelijke vragen van raadsleden)**

De heren Thomaes en Butter stellen Brief C01 en C02 aan de orde.

13.d **D-brieven (kennisnemen van de antwoorden en mededelingen vanuit het college)**

Geen opmerkingen

14 **Actiepuntenlijst**

Mevrouw Van de Vijver stelt vragen over regiodeal Zeeuws- Vlaanderen en de Havenontwikkeling te Breskens. De vragen worden door de wethouder beantwoord.

15 **Actuele ontwikkelingen vanuit het college**

Wethouder Ploegaert doet een mededeling over 't Hoompje

16 **Actuele ontwikkelingen vanuit gemeenschappelijke regelingen**

Er zijn actuele ontwikkelingen te melden vanuit de gemeenschappelijke regelingen

17 **Rondvraag**

De volgende vragen/ opmerkingen worden gesteld tijdens de rondvraag:
- de heer Keijmel vraagt of de sheets van de presentatie over de Omgevingswet d.d. 6 september nog worden nagestuurd. Deze vraag wordt beantwoord door de wethouder.
- De heer Keijmel stelt een vraag over de herdenkingsbijeenkomst inzake het bombardement in Breskens. Deze vraag wordt beantwoord door de wethouder.
- De heer Keijmel stelt een vraag over het maken van onderscheid tussen leerlingen die wel/niet gevaccineerd zijn bij het deelnemen aan schoolexcursies.
- Mevrouw Van Oostenbrugge maakt een opmerking over het uit de vaart halen van een van de Fast Ferries;
- De heer Scheppers stelt een vraag over het heien ten behoeve van de bouw voor het MFC te Aardenburg. Deze vraag wordt beantwoord door de wethouder.
- de heer Thomaes vraagt naar de stand van zaken aangaande de uitvoering van de motie over de bouwlocatie aan de Nieuwstraat te Oostburg. Deze vraag wordt beantwoord door de wethouder.
- de heer Thomaes stelt een vraag over de nieuwe ontwikkelingen aan de Erasmusweg te Cadzand. Deze vraag wordt beantwoord door de wethouder

- de heer Thomaes stelt een vraag over de waterberging bij zonneparken. Deze vraag wordt beantwoord door de wethouder

18 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.18 uur.