

Motie vreemd aan de orde van de dag: Verkoop en behoud monumentale karakter stadhuis

De raad van de gemeente Doesburg in vergadering bijeen d.d. 29 februari 2024,

Constateert het volgende:

- Het college heeft in een informatienota van januari jl. een aanzet gegeven over wat te doen met het Stadhuis nu college en ambtelijke organisatie zijn verhuisd naar het nieuwe Stads kantoor. Per slotsom schetst het college drie opties samengevat:
 - Optie 1: Verkoop van het gehele complex - Nieuwbouwgedeelte en Raadhuis plus Burgerzaal - levert een besparing op van ruim € 300.000,- per jaar; het vervolgens huren van vergaderruimte voor de raad kost ruim € 100.000,- per jaar;
 - Optie 2: Verkoop van het Nieuwbouwgedeelte plus Burgerzaal, maar Raadhuis in eigendom behouden kost per saldo een kleine € 300.000,- per jaar;
 - Optie 3: Verkoop van het Nieuwbouwgedeelte, het in eigendom behouden van zowel Raadhuis als Burgerzaal kost ruim € 380.000,- per jaar.
- Er is gemiddeld vier keer per maand in de avond een vergadering van de gemeenteraad of een raadscommissie, gedurende tien maanden per jaar.

Overweegt het volgende:

- Het Raadhuis is een rijksmonument dat als zodanig blijft bestaan en goed onderhouden moet worden door welke eigenaar dan ook.
- Een nieuwe bestemming moet recht doen aan het bijzondere, monumentale karakter van het Raadhuis.
- Datzelfde geldt in gelijke mate voor de Burgerzaal.
- Een bedrag van € 300.000,- per jaar voor vier vergaderingen per maand gedurende tien maanden per jaar is maatschappelijk niet verantwoord. Laat staan een bedrag van € 380.000,-.
- Een bedrag van € 100.000,- per jaar, voor huur van vergaderruimte in het Raadhuis is eveneens niet in verhouding. Het huren van vergaderruimte in het Raadhuis kan bij verkoop een mogelijkheid zijn die het verkennen waard is, mits tegen een maatschappelijk verantwoorde prijs.

Concludeert het volgende:

- Verkoop van het Nieuwbouwgedeelte, het Raadhuis en de Burgerzaal lijkt de enige reële optie. Een nieuwe bestemming moet recht doen aan het bijzondere, monumentale karakter van het Raadhuis en de Burgerzaal. Het huren van vergaderruimte in het Raadhuis tegen een maatschappelijk verantwoorde prijs, is een mogelijkheid die het waard is om te verkennen.

Draagt het college op, in deze volgorde:

- Stappen te ondernemen om (een) geschikte koper(s) te vinden voor het Nieuwbouwgedeelte, Raadhuis en/of de Burgerzaal binnen de kaders zoals in de conclusie geschetst.
- Vervolgens het resultaat aan de raad voor te leggen en in ieder geval vóór de Kadernota een stand van zaken te delen met de raad.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van D66: Henk Westra

Namens de fractie van PvdA/GroenLinks: Bart Bauhuis

MOTIE

Deze motie is AANGENOMEN / VERWORPEN in de vergadering van 29 februari 2024

Stemverhouding:

Voor:

Tegen:

J.B. Voorhof, griffier