Gemeenteraad Waadhoeke

Dossiernummer	2681
Extern Zaak ID	2023-278591
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	15 februari 2024
Agendapunt	12
Titel	Cofinanciering Volkshuisvestingsfonds
Eigenaar	Hogendorp, Jort
Portefeuillehouder	Kees Arendz

Bijlagen
RV Cofinanciering volkshuisvestingsfonds Bildtdijken
Bijlage 1: Beschikking Volkshuisvestingsfonds 2023 Waadhoeke
Bijlage 2: Projectplan Bildtdijken 2

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
Gemeenteraad Waadhoeke	**15 februari 2024**

Toelichting

Onlangs is bekend geworden dat wij als Gemeente Waadhoeke een subsidie van zo'n 3,5 miljoen euro ontvangen uit het Volkshuisvestingsfonds van het Rijk (Bijlage 1). Dit geld is bedoeld om minstens vijftig woningen aan de Oude- en Nieuwebildtdijk te verbeteren en te verduurzamen. Het doel is om de leefbaarheid en veiligheid in het gebied te verbeteren doormiddel van herstructurering van de particuliere woningvoorraad. Bijkomend effect is dat hiermee ook een bijdrage wordt geleverd aan het behoud en het versterken van de cultuurhistorische waarden van dit kenmerkende dijkgebied. Deze financiële bijdrage is het resultaat van een subsidieaanvraag die 12 oktober 2023 door het college van B&W is ingediend.

Op 22 oktober 2020 heeft de gemeenteraad van Waadhoeke ingestemd met het projectplan Bildtdijken fase 2 (Bijlage 2). De subsidieaanvraag is in lijn met eerdere besluitvorming voor de Bildtdijken en het projectplan in het bijzonder. De gemeenteraad is in oktober 2023 met een memo geïnformeerd over de subsidieaanvraag.

Een harde voorwaarde van de regeling is dat de gemeente zelf cofinanciering beschikbaar stelt van 30%. Met de beschikbare middelen vanuit het Ontwikkelbudget kan aan de voorwaarde van cofinanciering worden voldaan Het benodigde bedrag á € 1.489.740 zal beschikbaar moeten worden gesteld door de gemeenteraad.

Intentie is om het project te laten uitvoeren door de Stichting Herstel dorpen en Bildtdijken (hierna: de stichting). Met de stichting zullen daarover nog nader afspraken worden gemaakt.

Voorgesteld besluit

Een bedrag van € 1.489.740 beschikbaar te stellen uit de Bestemmingsreserve Ontwikkelfonds voor medebekostiging van 30% cofinanciering voor de Meerjarige regeling specifieke herstructurering volkshuisvesting – Waadhoeke (Beschikking Volkshuisvestingsfonds 2023 Waadhoeke).

Besluit

Een bedrag van € 1.489.740 beschikbaar te stellen uit de Bestemmingsreserve Ontwikkelfonds voor medebekostiging van 30% cofinanciering voor de Meerjarige regeling specifieke herstructurering volkshuisvesting – Waadhoeke (Beschikking Volkshuisvestingsfonds 2023 Waadhoeke).