TECHNISCHE VRAGEN OVER EEN AGENDAPUNT VAN DE RAADSVERGADERING

Naam fractie	SHK
Datum raadsvergadering	18 april 2024
Volgnummer	TV 2413
Agendapunt	C8
Onderwerp	Bestemmingsplan Gemeenelandsweg 24 Hippolytushoef

Geacht college,

Vraag 1.
Waarom stelt u bij het aspect luchtkwaliteit dat er in Fryslân geen knelpunten zijn?

Antwoord:
In Hippolytushoef zijn geen knelpunten op het gebied van luchtkwaliteit. Dat in de toelichting Fryslan staat is een verschrijving.

Vraag 2
Waarom wordt er weer geen aandacht geschonken aan onze eigen gemeentelijke beleidskaart archeologie, terwijl wel de rijksregels worden geciteerd?

Antwoord:
Er is rekening gehouden met het gemeentelijk archeologisch beleid.
Het perceel waar het hier om gaat heeft een middelhoge verwachting. Dit betekent dat een quickscan archeologie wordt uitgevoerd als de opervlakte aan bebouwing van 2500 m2 en de diepte van 40 cm wordt overschreden. Het gaat om alleen om de wijziging van de bestemming ‘Bedrijf’ naar de bestemming ‘Wonen’. De feitelijke situatie is dat er nu ook gewoond wordt. Er vindt geen intensivering plaats op het perceel.
Aanvullende regels nemen wij enkel op wanneer deze doelmatig en effectief zijn. Binnen dit plangebied zijn de bouwmogelijkheden niet groot genoeg om te vallen onder de archeologische verplichting. Het is niet toegestaan om zoveel bebouwing te bouwen, dat volgens de ‘Beleidskaart archeologie Hollands Kroon’ archeologische verplichtingen volgen.
Om onduidelijkheden in de toekomst te verkomen zullen wij het gemeentelijk archelogisch beleid aanhalen in de toelichting van bestemmingsplannen.

Vraag 3.
Stikstof zal niet problematisch zijn, maar waarom wordt er geheel geen aandacht aan geschonken?

Antwoord:
Wanneer ontwikkelingen passen binnen de voorwaarden zoals deze op de website zijn aangegeven is een onderzoek of aanvullende informatie niet nodig. Wanneer de ontwikkelingen
niet passen binnen de voorwaarden is een onderzoek noodzakelijk. Dit kan in het stadium van het bestemmingsplan maar omdat de ontwikkeling vaak nog moet worden uitgewerkt, kan dit

ook bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning worden aangeleverd.
In het vervolg zullen wij het onderdeel stikstof aanhalen in de toelichting van bestemmingsplannen.

Met vriendelijke groet,

Namens de fractie SHK,
Kitty Pronk-Heisen, fractiesecretaris
Contactpersoon: Pim de Herder