LANGE TERMIJNAGENDA (LTA)

raadscommissie Ruimte

Nummer	*Onderwerp*	*Planproces*	*Portefeuillehouder*	*Aard*

WIJZIGING OMGEVINGSPLAN/OMGEVINGSVERGUNNING

Vaststelling:
Vaststelling:
De onderstaande wijzigingen omgevingsplan/omgevingsvergunningen staan voor op de agenda om vastgesteld te worden in de raad, na behandeling in de raadscommissie.

Onderwerp	**Aard**	**Verwachte periode**
TAM-IMRO Rijnsburgerweg nabij 92 Naaldwijk	Oprichten van een vrijstaande woning	Q1 2026
TAM-omgevingsplan Wateringen Noord	Het oprichten van woningen, school en bijbehorende voorzieningen	Q1 2026
Tam-IMRO Naaldwijkseweg 197-203 ’s-Gravenzande	Een gebiedsontwikkeling voor een loonbedrijf door onderlinge verkoop en uitruil van gronden en de omzetting van een bedrijfswoning naar een woonfunctie.	Q2 2026
TAM-omgevingsplan 22h Haagweg 39 te Monster	Het aanpassen van een deel van de gronden, zodat vergunningsvrij bouwen (mantelzorg) niet meer mogelijk is.	Q2 2026

Ontwerpfase:
Voor de onderstaande ontwerp wijziging omgevingsplannen/omgevingsvergunningen (BOPA met verzwaard advies) is nog niet exact bekend wanneer deze gereed zullen zijn.

Onderwerp	Aard	Verwachte periode
Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d Hofzichtlaan 4,6,8, Noord-Lierweg 45, St-Aechtenland 12, Arckelweg 7	Het wijzigen van de bestemming van een aantal voormalige bedrijfswoningen in de bestemming 'Wonen'	Q4 2025
Ontwerp TAM-omgevingsplan 22l Staelduinlaan 17 's-Gravenzande	Uitplaatsing 8 woningen	Q4 2025
Ontwerp TAM-omgevingsplan 22j Hoek Noordlandseweg / Noordlandselaan 's-Gravenzande	Bij de hoek Noordlandseweg/Noordlandselaan de functie groen voor een groot gedeelte om te zetten naar de functie Agrarisch -Glastuinbouw en Wonen. Het groen dat verdwijnt wordt gecompenseerd aan de Nieuwlandsedijk door een deel van de gronden met de functie Verkeer om te zetten in Groen.	Q4 2025
Ontwerp TAM-omgevingsplan 22i parapluregeling datacenters	Een regeling voor een verbod voor nieuwvestiging en uitbreiding van (bestaande) datacenters.	Q4 2025
Bestemmingsplan Orberlaan 17-22 te Monster	Het uitplaatsen van 6 woningen uit het glastuinbouwgebied	Q2 2026
Ontwerp TAM-omgevingsplan 22e Zuidgeestlaan te Naaldwijk	Circa 50 woningen (flexroute locatie)	Q4 2025
Woningbouw Puntzak, Vlietweg Naaldwijk	Het realiseren van circa 400 permanente woningen en diverse voorzieningen (flexroute locatie)	Q3 2026
Ontwerp TAM-omgevingsplan 22k Veilingweg-Kerklaan te de Lier	Uitbreiding sportpark De Lier	Q4 2025
Verzwaard advies Molenlaan 90A te Honselersdijk	Het realiseren van 40 houtbouw appartementen	Q2 2026
Verzwaard advies Prinses Marianneplein / centrumlocatie te Maasdijk	Het realiseren van 44 appartementen	Q1 2026
Verzwaard advies Slag Vlugtenburg nabij 8 's-Gravenzande	Het permanent van april-oktober plaatsen van 5 pipowagens	Q1 2026
Verzwaard advies vakcollege Flora Campus	Het realiseren van een vakcollege langs de Burgemeester Elsenweg	Q1 2026
Verzwaard advies arbeidsmigranten Flora Campus	Het realiseren van arbeidsmigrantenhotel voor circa 1200 arbeidsmigranten Middel Broekweg nabij 19 te Honselersdijk	Q1 2026
Ontwerp TAM omgevingsplan Schuitenwerfpark 's-Gravenzande	Het realiseren van circa 300 woningen en bijbehorende infra	Q4 2025
Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoge Geest nabij 6 te Naaldwijk	Het realiseren van 9 uitplaatskavels en het omzetten van een bedrijfswoning naar een burgerwoning	Q4 2025
Verzwaard advies Oranjepolderweg nabij 15 te Maasdijk	Het tijdelijk voor een periode van 15 jaar plaatsen van 8 units (32 arbeidsmigranten)	Q1 2026

Voorontwerpfase:
De voorontwerpfase van de onderstaande wijzigingen omgevingsplan zijn nog niet gepland, echter wel aangemeld.

Onderwerp	Aard	Verwachte periode