

Motie vreemd aan de orde van de agenda

Art. 44 lid 5 RvO



Datum indiening¹: 27 oktober 2020

Naam indiener: Marion Breij

Onderwerp: Onbekende Toekomst

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op 29 oktober 2020:

Constaterende dat,

- de Woonvisie voor zich spreekt.
- er (ook) in Landsmeer een enorme behoefte is aan woningen.
- de verwachting is dat in 2021 niet op gemeenteground gebouwd gaat worden.
- op grond die niet in eigendom is van de gemeente de gemeente niet aan zet is. Wel wordt via de onbekende toekomst procedure de kans vergroot.
- de onbekende toekomst procedure tot op heden alleen geldt voor bestemmingsplan 'Het Lint 2015' en voor Tiny Houses.
- een groot deel van de gemeenteraad op 26 oktober 2020 deel heeft genomen aan de BOT sessie waarin een masterclass RO werd gegeven.
- de gemeenteraad kennis heeft genomen van het feit dat het middels een verordening mogelijk is om de onbekende toekomst procedure ook op te nemen in andere bestemmingsplannen dan 'Het Lint 2015'.

Overwegende dat:

- er daadwerkelijk wat gedaan moet worden aan de woningvoorraad (voor jongeren, starters en senioren).
- er meer initiatieven in aanmerking moeten komen voor behandeling conform de onbekende toekomst procedure.
- een ja, mits houding (die samen gaat met de onbekende toekomst procedure) meer woningbouw oplevert dan de huidige nee, tenzij houding.
- het opnemen van de onbekende toekomst procedure in de andere bestemmingsplannen dan 'Het Lint 2015' meer woningbouwinitiatieven mogelijk maakt.
- Initiatiefnemers die sneller duidelijkheid hebben/krijgen (wat het geval is bij de onbekende toekomst procedure) hun plan eerder kunnen bijstellen, waardoor de doorlooptijd korter wordt.

Verzoekt het College

een verordening aan de raad aan te bieden waarin de onbekende toekomst wordt opgenomen in de andere bestemmingsplannen dan 'Het Lint 2015', bij voorkeur voor eind 2020.

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie VVD: Anneriek Verhoef, Marion Breij, Lex Raymakers