

LEGENDA:



Plangebied





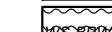


plangebied

Bestemmingen

enkelbestemmingen


-  Natuur
-  R-VR Recreatie - Verblifsrecreatie

dubbelbestemmingen

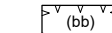
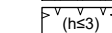
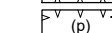
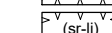
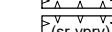
-  Waarde - Archeologie 5
-  Waarde - Ecologie
-  Waterstaat - Beschermingszone primair water
-  Waterstaat - Inundatiegebied
-  Waterstaat - Meanderzone

Aanduidingen

gebiedsaanduidingen

-  milieuzone - bodembeschermingsgebied

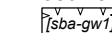
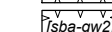
functieaanduidingen

-  bed & breakfast
-  horeca tot en met categorie 3
-  parkeerterrein
-  specifieke vorm van recreatie - landschappelijke inpassing
-  specifieke vorm van recreatie - vakantiepark rv


bouwvlak

-  bouwvlak

bouwaanduidingen

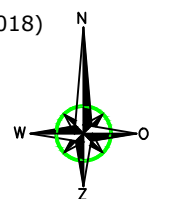
-  specifieke bouwaanduiding - geluidswering 1
-  specifieke bouwaanduiding - geluidswering 2

maatvoeringsaanduidingen

-  maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

-  ondergrond: BGT en BRK (d.d. 20-06-2018)



Verbeelding	status:	vastgesteld
	besluitnummer:	
Bestemmingsplan Partiële Herziening BP Buitengebied 2012 – Résidence Valkenburg	datum:	23-12-2019
	wijziging:	
	getekend:	J-H
	schaal:	1:2000
Gemeente Valkenburg aan de Geul	bladformaat:	A2
	idn besluitgebied:	NL.IMRO.0994.2018BP003-VA01



Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
Tel: 045-5753255
Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
Tel: 0475-459260

www.aelmans.com
info@aelmans.com