motie (art. 13 rvo)

aan de raad van de gemeente lingewaard

datum : 6 november 2025
steller(s) : Carla Claassen, SP
onderwerp : Opnieuw inzet college beperken huurprijsstijgingen

De raad van de gemeente Lingewaard, in vergadering bijeen d.d. 6 november 2025

gehoord de beraadslagingen

constaterende dat,
- het college 14 juli 2016 de motie Geen huurverhoging boven inflatie heeft omarmd
- de raad op 15 oktober 2020 de motie Inzet college beperken huurprijsstijgingen is aangenomen
- de raad in februari 2025 een brief aan de Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening (VRO) en de Tweede Kamer heeft gestuurd met de oproep voor een huurbevriezing

overwegende dat,
- de huurprijzen alsmaar blijven stijgen (5,8% in 2024, 5% in 2025)
- de woonlasten voor huurders steeds hoger worden
- vele huurders mede daardoor (ook) in financiële nood komen
- als gevolg daarvan aankloppen bij de gemeente voor hulp
- dit ook gevolgen heeft voor de gemeentelijke Begroting

roept het college op,
- om bij het maken van de jaarlijkse prestatieafspraken met Waardwonen in te zetten voor het beperken van de jaarlijkse huurprijsstijging
- waarbij primair het uitgangspunt is: ‘geen huurprijsstijging boven de inflatiecorrectie’

en gaat over tot de orde van de dag

Fractie SP