

Verslag van de raadsvergadering van 1 juli 2024

Aanwezig	Dhr. R.W. Bleker (voorzitter) en mevr. J.J. Ligteringen (plv. griffier) en de leden: M.I.A. Baas, A.G.A. Blömer, , H. Brouwer, P. Brouwer, Z. Ceben, R. Denneboom, P. van Ek, H.D. Heutink, J. Hofte, Y.A. Hümmels, M. Jajan, A. Kano-Tarah, G.M. Kel, E. Kemp, F. Köklü, M. van Lagen, J.C.M. de Lange, L.I.P. Lents, H. Meijer-Ytsma, P. Oonk, B. Overink, M. Ouwehand, A.J. Peeters Weem, H. de Roode, J.W. de Ruiter, , V.M.J. Schrauwen, J. Stoeten, M. Sümer, N. Teke-Bozkurt, G. Tillema, L. van der Veen, A.G.J. ten Vergert, J. Vogelzang, D.F. van Wakeren, R. Wessels, L. Wissink en C. Woltjer
Afwezig	dhr. R.M. Jongedijk (raadsgriffier, M.R. Brejaart en B.J. Sanders

1. Opening

De voorzitter opent deze raadsvergadering en heet iedereen welkom.

Met kennisgeving zijn dhr. Jongedijk, dhr. Brejaart en dhr. Sanders afwezig.

Dhr. Ten Vergert heeft een terugkoppeling gedaan uit de Euregio raad.

2. Vaststellen van de agenda

- verzoek agendering actuele motie Volt “Viering Ketu Koti in 2025 en later”;

Deze actuele motie is aan de agenda toegevoegd.

- De fractie EA kondigt een amendement aan bij het raadsvoorstel Volkshuisvesting Hanenberglanden. Hiermee is dit voorstel een bespreekpunt geworden.

De agenda is vervolgens hiermee vastgesteld.

3. Kennisnemen van het verslag van de raadsvergadering van 10 juni 2024

Het verslag is conform.

4. Vaststellen actuele overzichten

- [Toezeggingen Raad en Actualiteiten](#)
- [Moties](#)
- [Schriftelijke vragen](#)
- [Ingekomen stukken](#)

De voorzitter: n.a.v. de toezegging rondom de government of mayors is gedaan en uitgevoerd, en kort in KP aan de orde is geweest. opmerking van dhr. Peeters Weem in de vorige raadsvergadering: in het presidium is gesproken over

5. Bespreekpunten

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
F 1	OV-visie ‘van Openbaar vervoer naar Publieke mobiliteit’	21 mei 2024	2400016031	Stedelijke cie. Kamer Fysiek 17 juni 2024

Dictum:

1. De OV-visie ‘van Openbaar vervoer naar Publieke mobiliteit’ vast te stellen

Aangenomen amendement

A	Dhr. Wessels (GL)	Niet beknibbelen op reguliere buslijnen, inhoudende: Aan het dictum van het raadsvoorstel de volgende bullits toe te voegen: * De teksten en ambities van de OV-visie op de onderstaande punten aan te passen: a. De mate waarin de bebouwde kommen in Enschede door stads- en/of streekbuslijnen worden ontsloten dient minimaal op het huidige niveau te blijven, namelijk zodat driekwart van de bewoners een reguliere bushalte binnen 400 meter loopafstand heeft en 90% van de inwoners binnen 600 meter; Met reguliere bushalte wordt hier bedoeld: een halte die via een vaste dienstregeling wordt bediend en waar je zonder vooraf te moeten reserveren kunt instappen.	Aangenomen met 34 stemmen voor (BBE-VVD-CU-EA-PvdA-Volt GL-PVV-PvdD-SP-D66 en 3 stemmen tegen (CDA)
---	-------------------	--	--

Verslag van de raadsvergadering van 1 juli 2024

		b. 'Flexibele' vormen van publieke mobiliteit (waaronder deelmobiliteit en Twents Flex) zijn in principe bedoeld als aanvulling op het netwerk van reguliere stads- en streekbuslijnen, niet ter vervanging hiervan; o c. In geval het onmogelijk blijkt de ambities onder a. en/of b. overeind te houden, bijvoorbeeld als gevolg van Rijksbezuinigingen, vraagt het college tijdig de gemeenteraad om haar mening, zodat ze deze kan inbrengen en verdedigen in gesprekken met o.a. provincie, rijk en vervoerders omtrent het OV in en rond onze gemeente;	
--	--	---	--

Amendement B PVV “Veiligheid als onderdeel van de OV visie” is door indiener ingetrokken en als motie ingediend.

Beslissing op geamendeerd raadsvoorstel: raadsvoorstel unaniem aangenomen met 37 stemmen voor.

Aangenomen motie

Motie 1 dhr. De Ruiter (BBE) “Toegankelijke bus en op tijd rijden bus”, inhoudende:

Draagt het college op:

* In gesprek te gaan met de provincie en Arriva teneinde:

- Een oplossing te zoeken om mensen in een rolstoel gemakkelijk met de bus te kunnen laten gaan.
- Het voor buschauffeurs makkelijker te maken en minder tijdrovend om mensen met een rolstoel met de bus te gaan.
- En dat er bij alle toekomstige concessies minimaal een elektrische loopplank verplicht aanwezig is in alle bussen (en buurtbussen)

* In gesprek te gaan met de provincie en Arriva om zo spoedig mogelijk te voldoen aan de basisafspraken van op tijd rijden en zekerheid van een bus creëren.

Besluit: motie 1 is unaniem aangenomen met 37 stemmen voor

Aangenomen motie

Motie 2 dhr. Heutink (PVV) “Veiligheidsparagraaf in OV visie”, inhoudende:

Verzoekt het college:

- In de OV-visie een veiligheidsparagraaf op te nemen

Besluit: motie 2 is unaniem aangenomen met 37 stemmen voor

Verslag van de raadsvergadering van 1 juli 2024

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
C 1	Grondexploitatie, investeringsprojecten en bestemmingsplan Eschmarkerveld + Addendum op raadsvoorstel	28 mei 2024	2400017486 2500020063	Stadsdeelcie. Oost 11 juni 2024

Dictum:

1. De grondexploitatie Eschmarkerveld vast te stellen
2. Hiervoor een krediet te verstrekken van € 48.059.476,- en deze te dekken uit:
 - a. Geprognostiseerde grondopbrengsten ter grootte van € 40.043.734,-
 - b. Bijdrage van het Rijk in het kader van de Woningbouwimpuls ter grootte van € 2.538.055,-
 - c. Bijdrage van het Rijk in het kader van Host City ter grootte van € 1.620.000,-
 - d. Geprognostiseerde opbrengststijgingen ter grootte van € 3.944.900,-;
3. De door het college opgelegde geheimhouding ten aanzien van bijlage x "Grondexploitatie Eschmarkerveld", bijlage x "Toelichting grondexploitatie Eschmarkerveld" en bijlage x "begrotingswijziging" bij dit voorstel vanwege artikel 25 lid 2 Gemeentewet jo. Artikel 10 lid 2b Wet openbaarheid van bestuur te bekrachtigen;
4. In te stemmen met het ophogen van het investeringsproject F35-Eschmarkerveld en hiervoor aanvullend krediet te verstrekken van € 1.465.295 en deze te dekken uit:
 - a. een bedrag van € 1.203.295 uit provinciale subsidie vanuit het uitvoeringsprogramma Mobiliteit 2024/2025
 - b. een bedrag van € 262.000,- te activeren ten laste van het product verkeersinfrastructuur en beleid.
5. In te stemmen met het openen van het investeringsproject Beekzone Eschmarkerveld en de kosten van € 1.398.000 te dekken uit :
 - a. De reeds vastgestelde middelen vanuit het Water en Klimaat Adaptatieplan ter grootte van €1.398.000;
6. De gemeentebegroting te wijzigen conform de bijgevoegde begrotingswijziging;
7. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen tegen het ontwerp-bestemmingsplan zoals opgenomen in de bijlage 'Nota samenvatting en beantwoording zienswijzen Eschmarkerveld'
8. In te stemmen met de nota 'Parkeernorm Boswonen' waarmee afgeweken wordt van de Parkeernormennota 2017 voor de gronden binnen een gedeelte van 'Boswonen'.
9. In te stemmen met het vaststellen van de beleidsregel 'ontwikkeling landgoed de Dommert';
10. Het bestemmingsplan "Eschmarkerveld 2023" overeenkomstig de bij dit plan behorende verbeelding, regels, toelichting en ondergrond conform NL.IMRO.0153.BP00247-0003 gewijzigd vast te stellen;
11. De Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren op het bestemmingsplan "Eschmarkerveld 2023".

Aangenomen amendement

C	Mevr. Lents (BBE)	Reguliere afvalinzameling Eschmarkerveld in plaats van omgekeerd inzamelen, inhoudende: "het raadsvoorstel Grondexploitatie, investeringsprojecten en bestemmingsplan Eschmarkerveld gewijzigd vast te stellen door aan het dictum een beslispunt toe te voegen dat luidt: In het stedenbouwkundig Masterplan de volgende tekst op pagina 43 van het stedenbouwkundig Masterplan en alle gerelateerde stukken conform aan te passen: <i>" De afvalinzameling zal, indien mogelijk, op centraal gelegen punten plaatsvinden middels ondergrondse containers. Deze oplossing is het meest doeltreffend op locaties waar de bebouwingsdichtheid wat hoger is ten opzichte van andere delen in Eschmarkerveld"</i>	Stemverklaringen: Dhr. Tillema (D66): stemmen voor omdat hiermee de kwaliteit van afvalverzameling verbeterd wordt. Dhr. De Roode (CU): stemmen tegen omdat de manier van inzamelen, zoals het college voorstelt, past bij deze woonwijk. Dhr. Kemp (Volt): stemmen tegen, werken toe naar een mooie wijk, wil je een schoon Enschede dan ook afvalbeleid nodig. Aangenomen met 24 stemmen voor (BBE-VVD-CDA-EA-PVV-
---	-------------------	--	---

Verslag van de raadsvergadering van 1 juli 2024

		Te vervangen door: <i>Afvalinzameling van grondgebonden woningen op het Eschmarkerveld zal via minicontainers (Otto's) plaatsvinden. Voor hoogbouw waar mini containers (Otto's) niet mogelijk zijn worden ondergrondse containers geplaatst.</i>	D66-SP) en 13 stemmen tegen (CU-PvdA-Volt-GL-PvdD)
Stemverklaring dhr. Wessels (GL): stemmen voor omdat er meer woningen nodig zijn, wel jammer dat er te weinig ambitie is in dit plan. Stemverklaring dhr. Brouwer(EA): stemmen voor, ondanks dat de wethouder de geluidswal niet wil omarmen. Beslissing op geamendeerde raadsvoorstel: raadsvoorstel is unaniem aangenomen meet 37 stemmen voor. Aangenomen motie Motie 3 mevr. Lents (BBE) "Ruimte voor parkeren op het Eschmarkerveld", inhoudende: Draagt het college op: • Te bekijken in hoeverre het mogelijk is om de parkeernormen te verhogen binnen de huidige planvorming van het plan Boswonen. • Te onderzoeken op welke manier er binnen het plan Boswonen meer parkeergelegenheid gevonden kan worden, dit uit te werken en de raad hierover te informeren. • Bij de definitieve inrichting van het plan, rekening te houden met deze extra parkeerplaatsen. • Binnen het plangebied Eschmakerveld voldoende onbestemde ruimte te reserveren zodat indien nodig later parkeervoorzieningen toegevoegd kunnen worden als na in gebruik name van de wijk blijkt dat er zich problemen voordoen als gevolg van de lagere parkeernorm bij Boswonen. • Binnen 2 jaar na oplevering van het plan Boswonen of wanneer zich nieuwe inzichten voordoen bij realisering van eerdere deelplannen binnen het Eschmarkerveld te evalueren hoe tevreden bewoners zijn met de parkeermogelijkheden in hun buurt en aan de hand van deze evaluatie bekijken of en hoeveel parkeergelegenheid moet worden toegevoegd. Stemverklaring mevr. Hofte (PvdD): stemmen tegen, te veel ruimte voor de auto. Stemverklaring dhr. De Roode (CU): stemmen voor Stemverklaring dhr. Brouwer (EA): stemmen voor Stemverklaring mevr. Hümmels (PvdA): stemmen tegen, zijn voor een vernieuwende manier van parkeren en voor lagere normen Besluit: motie 3 is aangenomen met 23 stemmen voor (BBE-VVD-CDA-CU-EA-PVV-SP en 14 stemmen tegen (PvdA-GL-Volt-PvdD-D66)			
Niet aangenomen motie Motie 4 dhr. Brouwer (EA) "Geluidswal Eschmarkerveld", inhoudende: Draagt het college op: • Een geluidswal te plaatsen tussen de beoogd nieuw te bouwen woonwijk, en het spoor en bestaande Euregio Bedrijvenpark, die aan de gevraagde wettelijke eisen voldoet. Besluit: motie is niet aangenomen met 36 stemmen tegen (de rest) en 1 stem voor (EA)			

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
C 2	Volkshuisvestingsfonds Hanenberglanden	28 mei 2024	2400012796	Stadsdeelcie. Zuid 25 juni 2024

Dictum:

1. De uitvoering van het project Volkshuisvestingsfonds Hanenberglanden;
2. De bekostiging (12 miljoen euro) van dit project en deze te dekken uit:
 - de Volkshuisvestingsfondssubsidie (7,3 miljoen euro);
 - de eigen bijdrages van de woningeigenaren (875.655 euro);
 - het restant van de subsidie Regeling reductie energiegebruik (417.000 euro);

Verslag van de raadsvergadering van 1 juli 2024

• de bestaande middelen uit het product Stedelijke ontwikkeling voor de Wijkaanpak Zuid (3,4 miljoen euro).

3. De wijzigingen zoals hierboven opgenomen in de gemeentebegroting aan te brengen.

Niet aangenomen amendement

D	Dhr. Brouwer (EA)	Volkshuisvesting Hanenberglanden, inhoudende: Het voorliggende ontwerp beslissing als volgt te wijzigen: - Eigen bijdrage woningeigenaren van € 875.655 te verwijderen uit de dekking van het financieel overzicht te schrappen - Het bedrag van € 875.655 als Stelpost in het financieel overzicht op te voeren.	Niet aangenomen met 35 stemmen tegen (de rest) en 2 stemmen voor (EA en mevr. Voltjer SP)
---	-------------------	--	--

Stemverklaring dhr. Brouwer (EA): stemmen voor, maar hoopt dat de raad in de toekomst er niet op aangehouden wat er volgens hem onjuist in staat.

Beslissing op raadsvoorstel: raadsvoorstel is unaniem aangenomen met 37 stemmen voor

5. Actuele moties

Aangenomen motie

Motie 5 dhr. Tillema (D66) "Orde op zaken in het stadhuis", inhoudende:

Draagt het college op:

- In samenspraak met de raad en eventueel met een externe partij een traject op te starten om daarin de volgende vragen te beantwoorden:
 - Hoe de dossiervorming -in het algemeen, niet alleen de zaak Ardesch- de afgelopen jaren daadwerkelijk ging, om een beeld te krijgen van de ernst van de problematiek.
 - Hoe de dossiervorming tegenwoordig gaat
 - Hoe het college en raad willen dat dossiervorming eruit hoort te zien
 - Hoe we met gezwinde spoed tot het gevraagde niveau komen
- Onder leiding van een extern expert (bijvoorbeeld een schade-expert) in een minnelijk traject met Ardesch te komen tot een financiële oplossing waarbij er recht wordt gedaan aan het uitgangspunt dat de gemeente in het verleden ten onrechte juridische procedures is gestart. Zowel de zaken Wellinga als SteQ moeten hierin meegenomen worden, zodat een streep gezet kan worden onder het gehele dossier.
- In nauw overleg met de raad een traject op te starten, om boven tafel te krijgen hoe de ogenschijnlijk systematische handelswijze van te weinig kritisch vermogen werkt en wat er gedaan moet worden om dit voor de toekomst te voorkomen.

Stemverklaring dhr. Overink (BBE): stemmen voor, maar een aantal zaken herkennen we niet.

Stemverklaring dhr. De Roode: stemmen voor, ook niet 100% eens met alle overwegingen en constatering maar wil ook een oplossing voor deze casus.

Stemverklaring dhr. Heutink (PVV) stemmen voor, ook voor een oplossing van deze casus

Stemverklaring mevr. Hümmels (PvdA): stemmen voor, communicatie

Stemverklaring dhr. Brouwer (EA): stemmen voor en smeekt dank uit aan een ieder

Stemverklaring dhr. Ten Vergert (CDA): stemmen voor, idem voorgaande sprekers

Besluit: motie 5 is unaniem aangenomen met 37 stemmen voor.

Aangenomen motie

Motie 6 mevr. Lents (BBE) "Meer ruimte voor Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO)", inhoudende:

Draagt het college op:

- Meer kavels / deelprojecten uit te geven via CPO bij alle nieuwbouwprojecten (onderhanden en toekomstig) en ruimte te bieden aan particulieren om zelf sturing te geven aan bouwplannen en er minder afhankelijk is van de risicobereidheid van de projectontwikkelaars.
- Geïnteresseerden in een CPO actief te begeleiden.

Verslag van de raadsvergadering van 1 juli 2024

- Bij projecten die stil dreigen te vallen te bekijken of een CPO een oplossing kan zijn.
- Met een voorstel naar de Raad te komen om het CPO te stimuleren.
- Het CPO als ontwikkelform in de Woonvisie 2025 op te nemen.

Besluit: motie 6 is unaniem aangenomen met 37 stemmen voor.

Niet aangenomen motie

Motie 7 dhr. Heutink (PVV) "Spreiding bij wegaanlegprojecten", inhoudende:

Verzoekt het college:

- Om bij de aanleg van wegaanlegprojecten zoveel mogelijk rekening te houden met de bereikbaarheid in onze stad en hierbij ook nadrukkelijk te kijken naar de impact van verschillende projecten tegelijk en ook naar de tijd in het jaar waarop deze worden uitgevoerd,

Besluit: motie 7 is niet aangenomen met 28 stemmen tegen (BBE-CU-EA-PvdA-Volt-GLPvdD) en 9 stemmen voor (PVV-VVD-CDA)

Niet aangenomen motie

Motie 8 mevr. Wissink (Volt) "Viering Ketu Koti in 2025 en later", inhoudende:

Draagt het college op:

- Dekking ter grootte van 10.000 euro te zoeken in de begroting van 2025 voor de financiering van de slotmanifestatie in 2025.
- Met de organisatoren van het participatietraject 'Draden van het slavernijverleden' in gesprek te gaan of en hoe er na 2025 jaarlijks stilgestaan kan worden bij Ketu Koti en de raad te informeren over de uitkomst.

Stemverklaring dhr. De Roode (CU): stemmen tegen, het doel is goed en steunen het met harte, alleen niet op deze manier, maar door mensen met elkaar in contact te brengen samen en door het college, dus via de geëigende wegen een oplossing hier voor te vinden.

Stemverklaring dhr. Peters Weem (GL): idem CU, maar stemmen wel voor

Stemverklaring dhr. Van Lagen (CDA): idem CU

Stemverklaring dhr. Brouwer (EA): stemmen voor, wat is het nut dan van een motiemarkt

Besluit: motie 8 is niet aangenomen met 23 stemmen tegen (BBE-CU-CDA-VVD-PVV-D66) en 14 stemmen voor (EA-Volt-PvdA-GL-PvdD-SP)

6. Hamerstukken

	onderwerp	verzonden	nummer	behandeld in
B 1	Duurzaamheidsroute A35	4 juni 2024	2400018207	Stedelijke cie. Kamer Fysiek 17 juni 2024

Dictum:

1. In te stemmen met de door het College van B&W opgestelde reactie op het door de Provincie opgestelde Voorontwerp Projectbesluit Duurzaamheidsroute A35 en deze vast te stellen als de officiële reactie van de gemeente Enschede.

Stemverklaring: dhr. Blömer (PVV): stemmen tegen, geen zonnepanelen op land, langs autobaan, landbouwgrond

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel.

C 3	Vaststellen gewijzigde verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit	28 mei 2024	2400013728	Stedelijke cie. Kamer Fysiek 17 juni 2024
-----	---	-------------	------------	--

Dictum:

1. De Verordening op de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit te wijzigen overeenkomstig bijgevoegde bijlage, met als datum van inwerkingtreding 8 juli 2024.

Verslag van de raadsvergadering van 1 juli 2024

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel.

C 4	Indexatie prijsgrens opkoopbescherming	2 april 2024	2400011780	Stedelijke cie. Kamer Fysiek 17 juni 2024
-----	--	--------------	------------	--

Dictum:

1. De maximale WOZ-waarde voor beschermde woonruimte zoals bedoeld in artikel 2 lid 2 sub b van de Huisvestingsverordening Opkoopbescherming Gemeente Enschede 2022 te verhogen en vast te stellen op 353.000,--.
2. De tabel in artikel 2 op de toelichting op de Huisvestingsverordening Opkoopbescherming Gemeente Enschede 2022 aan te passen met de nieuwe prijsgrens van 2024.

Stemverklaring dhr. Tillema (D66): stemmen tegen, overbodige maatregel.

Stemverklaring dhr. Wessels (GL): stemmen wel voor, komen tzt met een voorstel om evaluatie naar voren te halen.

Stemverklaring dhr. Heutink (PVV): stemmen voor, als fractie ooit voorgesteld.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel.

F 2	Aanpassing Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Twente	14 mei 2024	2400013672	Stedelijke cie. Kamer Fysiek 17 juni 2024
-----	---	-------------	------------	--

Dictum:

1. De Gemeenschappelijke Regeling Omgevingsdienst Twente te wijzigen.
2. Toestemming te verlenen aan het College om de nieuwe regeling aan te gaan.

Stemverklaring dhr. Brouwer (EA): stemmen voor, wil de wethouder wel meegeven de evaluatie naar voren te halen, eind 2025.

Beslissing op raadsvoorstel: conform raadsvoorstel.