



Concept besluitenlijst
Gemeenteraad Valkenburg aan de Geul
Openbare raadsvergadering 19 juni 2023

Deelnemers

Voorzitter	:	D.M.M.T. Prevoo
Griffier	:	J.W.L. Pluijmen
Leden	:	B.M.J.F. Rooding–Eurlings (VVD), C.E.G.M. Jamin (VSP), C.M.J. Fulmer–Bouwens R.M.A. Ubags (AB), J.E.J. Blom (CDA) C.H.M. Schrouff (VVD), G.G.J.M. Silverentand–Nelissen (VSP) L.L.H.M.M. Wagemans (VSP), I.N.M. Coenjaerds (AB), T.J.E. Brune (CDA), P.L.M. Gilissen (VVD), V.M.E.C.J. Marx (AB), H.W.J.M. Hardij (AB), C.P.J.L. Vankan (AB), H.J. Baaij (PGP), J.M.M. Pluijmen (CDA).
College	:	N.J.M.M. Dauven (AB) (aanwezig vanaf 19.05 uur), J.I.M. Kleijnen (VSP), W.H.M.E. Weerts (AB), K. Rouwette (VVD) en algemeen directeur/gemeentesecretaris G.S. Reehuis
Ambtelijk	:	Ben van Eijdsden (afdelingshoofd Fysieke en Economische Ontwikkeling) (aanwezig tot 20.05 uur)
Afwezig	:	P–J Huisman (PGP)

Nummer Behandeling agendapunt

1. Opening en mededelingen. Aanwijzen primus bij stemming.

De voorzitter opent de vergadering. Hij heet iedereen van harte welkom – ook de mensen op de publieke tribune en de mensen die deze raadsvergadering via de livestream verbinding volgen – en meldt aanwezigheid conform bovenstaand overzicht.

Wethouder N. Dauven sluit iets later aan.

Lid L. Wagemans wordt middels loting aangewezen als primus bij stemming.

2. Vaststellen agenda.

Bij de griffie is een raadsbrede motie inzake de Gemeenschappelijke Regelingen ontvangen. Deze motie wordt behandeld als agendapunt 27.

De gewijzigde agenda wordt vastgesteld.

3. Vraagrecht ex Artikel 34 Reglement van Orde.

Voor het vraagrecht is geen verzoek ontvangen.

4. Vaststellen besluitenlijst raad de dato 3 april 2023.

Binnen de afgesproken spelregels zijn geen schriftelijke op- of aanmerkingen ontvangen naar aanleiding van het opgestelde concept. De besluitenlijst wordt vastgesteld.

5. Ingekomen stukken, mededelingen en voortgangscntrole.

Conform afstemming in het presidium zijn de fracties gevraagd vooraf bij de griffie kenbaar te maken of en zo ja welke brieven men wil agenderen voor de raadscommissies of ter behandeling college. De verzoeken die tot dusver zijn binnengekomen zijn verwerkt bij agendapunt 5.a tot en met 5.e.

5.a Stukken ter kennisname.

Van de fractie AB zijn de volgende verzoeken tot agendering ontvangen:

- Brief (115) van Bewonersplatform Lijn50-Verkeersleefbaar inzake voorstel uitdaagrecht.
- Brief (134) van VNG inzake contact met ondersteuningsteam arbeidsmigranten.
- Brief (167) van de heer Naus inzake vakantiedialyse Hotel Prinses Juliana.

Van de fractie PGP zijn de volgende verzoeken tot agendering ontvangen:

- Eveneens brief (115) d.d. 070423 van Bewonersplatform Lijn50-Verkeersleefbaar inzake voorstel uitdaagrecht.
- Brief (119) van KHN inzake verzoek extra laadpalen.
- Brief (178) van Bewoners Keutenberg inzake evenement Gravel Fundo Limburg 30 april 2023.

Van de fractie VVD zijn de volgende verzoeken tot agendering ontvangen:

- Brief (129) van Miljoenenlijn inzake afschrift brief aan provincie inzake onrust over toekomst miljoenenlijn.
- Brief (135) van Huis voor de Kunsten Limburg inzake Hoes veur 't Limburgs.

Van de fractie CDA zijn de volgende verzoeken tot agendering ontvangen:

- Brief (114) van LOGA inzake salarisbrief cao 2023 : *zie opmerking griffie*
- Eveneens brief (115) van Bewonersplatform Lijn50-Verkeersleefbaar inzake voorstel uitdaagrecht.
- Eveneens brief (119) van KHN inzake verzoek extra laadpalen.

- Brief (126) van VNG inzake ledenbrief vraag voor 28 april uitvoeringsmiddelen energietransitie aan.
- Brief (151) van interne aanvullende ambtelijke informatie inzake over afval en grondstoffen GR Geul en Maas.
- Brief (170) van Nationale Ombudsman inzake jaarverslag 2022 Tijd voor de burger.
- Brief (172) familie Prins inzake reactie op voornemen om het Wilhelminavoetpad en Gebösjevoetpad te onttrekken aan het openbare voetpadennetwerk rondom Valkenburg en definitief te sluiten (met verzoek meenemen bij bespreking raadsnota vandaag).

Reactie lid T. Brune t.a.v. de genoemde brief 114.

***Opmerking griffie:** bij het doorgeven van de verzoeken tot agendering door fractie CDA is er een vergissing in het briefnummer geweest: brief 114 had moeten zijn brief 144 van Programma Waterveiligheid en Ruimte Limburg inzake opbouwplan programma WRL. Brief 144 wordt meegenomen in de doorgeleiding naar het presidium.*

Deze verzoeken worden doorgeleid naar het presidium. Voor het overige wordt lijst A voor kennisgeving aangenomen.

- 5.b** **Stukken gericht aan de raad, welke voor afdoening worden terugverwezen naar het college, maar met het verzoek van tevoren een notitie voor te leggen aan de aangegeven raadscommissie.**

Voor dit onderdeel zijn geen verzoeken tot agendering ontvangen.

- 5.c** **Stukken gericht aan de raad en het college, welke ter afdoening in handen van het college worden gesteld.**

Voor dit onderdeel zijn geen verzoeken tot agendering ontvangen.

- 5.d** **Lijst D: mededeling ingekomen stukken vanaf 12 juni 2023 t/m 19 juni 2023, Art. 74, lid 2 van de Gemeentewet.**

Van de fractie AB is het volgende verzoek tot agendering ontvangen:

- Brief (186) van Stichting Samen tegen Wateroverlast Valkenburg aan de Geul inzake nieuwsbrief juni 2023.

Ook dit verzoek tot agendering wordt doorgeleid naar het presidium.

- 5.e **Voortgangscontrolelijst betreffende ingekomen stukken gericht aan de raad, die voor advies dan wel ter afdoening zijn verwezen naar het college van burgemeester en wethouders of de raad.**

Van de fractie AB is het volgende verzoek tot agendering ontvangen:

- Brief (27) van de heer Spits inzake staatssteun project herstel stedenbouwkundig weefsel Geuleiland Croix de Bourgogne.

Dit verzoek tot agendering wordt eveneens doorgeleid naar het presidium.

6. **Vragen ex Artikel 32 Reglement van Orde.**

Inbreng lid T. Brune inzake beantwoording art. 32 brief behoud en aanpak van mergelmuren Sibbe-IJzeren.

Uit de reactie van wethouder W. Weerts maakt de voorzitter op dat inzichtelijk wordt gemaakt welke mergelmuren op percelen liggen die eigendom zijn van de gemeente en dat de raad dit overzicht tegemoet kan zien.

7. **Voortgang aangenomen moties.**

Er worden geen vragen gesteld. De voortganglijst aangenomen moties wordt voor kennisgeving aangenomen.

8. **Voorstel college betreffende zienswijze jaarstukken 2022, begroting 2023 en meerjarenraming 2024–2026 Gemeenschappelijke Regeling WOZL.**

De voorzitter brengt het voorstel in stemming

Besluit:

- Een positieve zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2024 met meerjarenraming 2025–2027 GR WOZL.
- Het Algemeen Bestuur van de GR WOZL met bijgevoegde antwoordbrief in kennis te stellen van dit raadsbesluit.
- Het financieel effect van de begroting 2024 met meerjarenraming 2025–2027 GR WOZL door te voeren in de begroting van de gemeente Valkenburg aan de Geul.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

9. **Voorstel college betreffende zienswijze jaarstukken 2022, begroting 2023 en meerjarenperspectief Gemeenschappelijke Regeling Omnibuzz.**

De voorzitter brengt het voorstel in stemming

Besluit:

- In te stemmen met het jaarverslag 2022 van de GR Omnibuzz en hierop geen zienswijze bij het dagelijks bestuur van Omnibuzz in te dienen.
- In te stemmen met de begroting 2023-2, de begroting 2024 en het meerjarenperspectief 2025- 2027 van de GR Omnibuzz en hierop geen zienswijze bij het Dagelijks Bestuur van Omnibuzz in te dienen.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

10. **Voorstel college betreffende ontwerp verklaring van geen bedenkingen ‘zorgboerderij Asini Baggelsgats 6 Schin op Geul’.**

De voorzitter brengt het voorstel in stemming

Besluit:

- De ontwerp verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het exploiteren van een zorgboerderij en het uitvoeren van bouwwerkzaamheden op het adres Baggelsgats 6 te Schin op Geul af te geven.
- De ontwerp verklaring van geen bedenkingen tevens aan te merken als definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien ten aanzien van het ontwerp besluit omgevingsvergunning geen zienswijzen ingediend worden.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

11. **Voorstel college betreffende ontwerp verklaring van geen bedenkingen ‘woningbouw Walem 61A en 61B te Walem’.**

De voorzitter brengt het voorstel in stemming

Besluit:

- De ontwerp verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de bouw van een levensloopbestendige woning en een starterswoning met inrit op de (toekomstige) adressen Walem 61A en 61B te Walem af te geven.
- De ontwerp verklaring van geen bedenkingen tevens aan te merken als definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien ten aanzien van het ontwerp besluit omgevingsvergunning geen zienswijzen ingediend worden.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

12. Voorstel college betreffende ambitieniveau duurzaamheid aangaande gemeentelijk vastgoed.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Besluit:

- Het bestaande maatschappelijk vastgoed in gemeentelijk bezit op te waarderen tot minimaal energielabel C.
- Het algemene ambitieniveau duurzaamheid van het maatschappelijk vastgoed in bezit van gemeente Valkenburg aan de Geul vast te stellen op: 'Terugverdientijd maatregelen maximaal 10 jaar' (zijnde pakket 1 binnen deze nota).
- Afwijkingsbesluit te nemen voor de sportaccommodaties Polfermolen en Bosdries en daar geen duurzaamheidsmaatregelen te treffen vanwege het onderzoek naar renovatie of nieuwbouw.
- Afwijkingsbesluit te nemen voor de woning te Cauberg 2 (boven café de Blokbreker) en het ambitieniveau voor verduurzaming vast te stellen op: 'Terugverdientijd bouwkosten korter dan technische levensduur' (zijnde pakket 2 binnen deze nota).
- Afwijkingsbesluit te nemen voor het museumgebouw van Museum Valkenburg en het ambitieniveau voor verduurzaming vast te stellen op: 'Terugverdientijd bouwkosten korter dan technische levensduur' (zijnde pakket 2 binnen deze nota).
- Het algemene ambitieniveau duurzaamheid van het maatschappelijk vastgoed in bezit van gemeente Valkenburg aan de Geul te implementeren in de meer jaren onderhoudsplanningen van de gebouwen en de kosten mee te nemen bij de opstelling van de begroting 2024.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

13. Voorstel college betreffende nota bodembeheer en bodemkwaliteitskaarten.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Besluit:

- De herziende nota bodembeheer vast te stellen.
- De nieuwe bodemkwaliteitskaarten vast te stellen.
- Het college de behandeling van de zienswijze te laten verrichten en namens de raad het definitieve besluit te nemen.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

14. **Voorstel college betreffende zienswijze jaarstukken 2022, begroting 2023 en meerjarenraming Gemeenschappelijke Regeling Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Zuid-Limburg.**

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Besluit:

- Een positieve zienswijze af te geven over de ontwerpbegroting 2024 en de meerjarenraming 2025 t/m 2027 van de GR RUD Zuid-Limburg.
- Deze zienswijze conform de bijgevoegde zienswijzebrief kenbaar te maken aan het Algemeen Bestuur van de RUD Zuid-Limburg.
- Kennis te nemen van de voorlopige jaarrekening 2022 van de RUD Zuid-Limburg.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

15. **Voorstel college betreffende zienswijze jaarstukken 2022, begroting 2023 en meerjarenraming Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Zuid-Limburg (VRZL).**

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Besluit:

- Geen zienswijze in te dienen ten aanzien van de ontwerpbegroting 2024 en de meerjarenraming 2025 t/m 2027 van de GR VRZL.
- Kennis te nemen van de voorlopige jaarstukken 2022 van de GR VRZL.
- Kennis te nemen van de begroting 2024 en het jaardocument 2022 van het MCC.
- De financiële gevolgen te verwerken als begrotingswijziging 2023.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

16. **Voorstel college betreffende kenbaar maken wensen en bedenkingen oprichting van en deelname aan Stichting Waarborgfonds Veiligheidsregio's.**

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Besluit:

- Aan het Algemeen Bestuur van de VRZL kenbaar te maken dat de raad geen nadere wensen of bedenkingen heeft ten aanzien van de oprichting van en deelname aan de Stichting Waarborgfonds Veiligheidsregio's.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

17. **Voorstel college betreffende zienswijze jaarstukken 2022, begroting 2023 en meerjarenraming Gemeenschappelijke Regeling Geul en Maas.**

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Besluit:

- Een positieve zienswijze in te dienen en daarmee het bestuur van de GR Geul en Maas verzoeken om de ontwerpbegroting tijdig te leveren en verdere kostenstijgingen te voorkomen en verdere besparingsmogelijkheden te bekijken.
- Voor het indienen van de zienswijze bijgevoegde conceptbrief te gebruiken.
- De voorlopige jaarrekening 2022 van de GR Geul en Maas voor kennisgeving aan te nemen.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

18. **Voorstel college betreffende zienswijze begroting 2024 en meerjarenbeleidsplan 2024–2027 Gemeenschappelijke Regeling GGD Zuid-Limburg.**

Inbreng eerste termijn lid J. Pluijmen.

Er zijn geen vragen te beantwoorden door het college.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Uit de inbreng van lid J. Pluijmen in eerste termijn maakt de voorzitter op dat de fractie CDA vóór het voorstel stemt.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VSP legt lid L. Wagemans een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- De jaarstukken 2022 van de GGD Zuid-Limburg voor kennisgeving aan te nemen.
- Een positieve zienswijze af te geven over de begroting 2024 van de GGD Zuid-Limburg.
- Een positieve zienswijze af te geven over het meerjarenbeleidsplan 2024-2027 van de GGD Zuid-Limburg mits de gemeentelijke bijdrage gefaseerd wordt verwerkt middels een ingroeimodel.
- De conceptbrief zienswijze begroting 2024 en meerjarenbeleidsplan 2024-2027 GGD Zuid-Limburg vast te stellen.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

19. Voorstel college betreffende toekomstscenario Polfermolen.

Inbreng eerste termijn leden V. Marx, L. Wagemans, H. Baaij, B. Rooding en T. Brune.

Beantwoording wethouder J. Kleijnen inzake:

- Het afstemmen van de horeca op variant 1A, ook t.o.v. gebruikers.
- Uitleg keuze college voor variant 1A i.p.v. 1C.
- Uitleg gebruik Polfermolen (theater, zalen en foyer).
- Inzetten op meer evenementen in theaterzaal, in stand houden foyer.
- Uitkomst hernieuwde uitvraag Hospitality Group aan sociaal culturele verenigingen n.a.v. raadsessie 24 april 2023.
- Geen apart onderzoek naar gebruik trap.
- Verwachting exploitatietekort over 10 jaar.
- Opstelling college t.o.v. inhoud onderzoeksrapport, geen sturing op variant 1A.
- Volgorde: eerst keuze gebouw, daarna keuze exploitatie, ook t.a.v. De Bosdries en Gemeentegrot.
- Inzichtelijk maken berekeningen De Bosdries en Gemeentegrot.
- Wethouder als bestuurder, veranderen bestuursstructuur Polfermolen.
- Gebruik duurzame bouwmaterialen, inzetten op verregaande verduurzaming.

Reactie leden H. Baaij, C. Vankan en T. Brune.

Op verzoek van lid H. Baaij wordt de vergadering rond 19.55 uur geschorst. Rond 20.00 uur heropent de voorzitter de vergadering.

Inbreng tweede termijn leden H. Baaij en B. Rooding.

Er zijn geen vragen te beantwoorden door het college.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt tegen het voorstel omdat men onvoldoende vertrouwen heeft in de onderbouwing van het college ten aanzien van variant 1A.

Namens de fractie CDA legt lid T. Brune een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VSP legt lid L. Wagemans een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- (sub)Variant 1A (Sloop: Zwembad, fitness; Renoveren: Sporthal, horeca, theaterzaal, foyer/entree) te kiezen als voorkeursvariant en kader voor de verdere uitvoering.
- Een bedrag van € 4,25 miljoen excl. BTW te voteren als investeringskrediet voor de verdere uitvoering.

Het voorstel wordt in meerderheid van stemmen aanvaard, met dien verstande dat de fractie PGP tegen het voorstel stemt.

20. Voorstel college betreffende vaststelling 'Partiële herziening Initieel Omgevingsplan Valkenburg aan de Geul 2022 – kwaliteitsbijdrage Camping 't Geuldal'.

Lid C. Vankan neemt niet deel aan de behandeling van en besluitvorming over dit voorstel. Voor de duur van het agendapunt verlaat hij de raadzaal.

Inbreng eerste termijn leden C. Schrouff, H. Baaij en C. Jamin.

Beantwoording wethouder W. Weerts inzake:

- Behandeling van het dossier door de gemeente Meerssen en verantwoordelijk wethouder.
- Start dossier in eerdere bestuursperiode.
- Grondgebied Valkenburg aan de Geul, eigendom gemeente Meerssen en natuurcompensatie.
- Besluitvorming door raad gemeente Meerssen.

- Inzetten landbouwgrond t.b.v. natuurcompensatie buurgemeente.
- Terugloop aantal kampeerplekken in relatie tot het nog vast te stellen logies- en accommodatiebeleid.

Inbreng tweede termijn lid H. Baaij.

Beantwoording wethouder W. Weerts inzake:

- Bevoegdheid raad aanpassen bestemmingsplan.
- Uitleg/redenen waarom verzoek tot bestemmingsplanwijziging nu voorligt.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid T. Brune een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VVD legt lid C. Schrouff een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. Met dank aan de wethouder voor zijn verhelderende antwoorden stemt de fractie vóór het voorstel, al is men het er nog steeds niet helemaal mee eens.

Namens de fractie VSP legt lid C. Jamin een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- In te stemmen met bijgevoegde ‘Nota beantwoording zienswijzen ‘Partiële herziening Initieel OP Valkenburg aan de Geul 2022 – kwaliteitsbijdrage Camping ’t Geuldal’.
- De ‘Partiële herziening Initieel OP Valkenburg aan de Geul 2022 – kwaliteitsbijdrage Camping ’t Geuldal’ met identificatienummer NL.IMRO.0994.2018BP004-VA01 op basis van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening gewijzigd vast te stellen.
- Géén exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

21. **Voorstel college betreffende vaststelling 'Partiële herziening BP Initieel omgevingsplan Valkenburg aan de Geul 2022 – woningbouw Oosterweg 15'.**

Inbreng eerste termijn leden V. Marx, C. Jamin, C. Fulmer, C. Schrouff en T. Brune.

Reactie leden C. Vankan, T. Brune en C. Fulmer.

Beantwoording wethouder W. Weerts inzake:

- Het doorlopen proces van bouwhistorisch onderzoek.
- Het in kaart brengen van de bouwhistorische waarde.
- Problemen met dergelijke oude gebouwen en gevolgen nieuwe regelgeving.
- Hoogte middenhuur tussen € 800,00 en € 1.000,00.
- Huidige hoogte Nationale Hypotheek Garantie € 456.000,00.
- Provinciale richtlijn voor bouwen, vasthouden aan betaalbare woning tot € 355.000,00.
- Merendeel woningen is betaalbaar, enkele in hogere segment.
- Uitstraling gebouw.
- Kansencarta woningbouw in kernen en relatie tot omgevingsvisie.
- Beeldbepalende gebouwen in relatie tot omgevingsvisie, Erfgoedbeleid en Beeldkwaliteitsplan.
- Verzoek tot wijzigen bestemmingsplan.
- Zicht op tijdspad sloop gebouw na indienen aanvraag omgevingsvergunning.
- Relatie tussen aanvraag omgevingsvergunning – communicatie over plannen door projectontwikkelaar en verstrekte vergunning door gemeente.
- Mogelijkheden uitbreiding door raad.

Reactie leden C. Fulmer, T. Brune en C. Vankan.

Aanvullende beantwoording burgemeester D. Prevoo inzake:

- Communicatie door projectontwikkelaar en gemeente.
- Vraag inzake proces en termijnen project.
- Mogelijkheid bezoeken gebouw voor sloop door oud-bewoners.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VSP legt lid C. Jamin een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie PGP legt lid C. Fulmer een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VVD legt lid C. Schrouff een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie CDA legt lid T. Brune een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- De 'Partiële herziening BP Initieel omgevingsplan Valkenburg aan de Geul 2022 – woningbouw Oosterweg 15' met identificatienummer NL.IMRO.0994.2022BP002-VA01 op basis van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening ongewijzigd vast te stellen.
- Géén exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

22. Voorstel college betreffende gemeentelijke erfgoedbeleid.

Inbreng eerste termijn lid N. Gilissen.

Beantwoording wethouder W. Weerts inzake:

- Het niet alles tot erfgoed/monument bestempelen.
- Het per geval bekijken bij bouwkundig historische opname.
- Belang voeren gesprekken met eigenaren steenkolenmijn.
- Relatie aantal Rijks- en gemeentelijke monumenten – aantal fte's voor erfgoedbeleid.
- Eerdere kennisgeving aan eigenaren en belanghebbenden over tijdelijk on hold zetten procedure.
- Na afronding besluitvorming aanschrijven eigenaar en belanghebbenden van betreffende panden en objecten.

Inbreng tweede termijn lid N. Gilissen.

Beantwoording wethouder W. Weerts inzake:

- Overwegingen college voor aanpassen beleid o.a. aantal fte's en opstellen erfgoed subsidiebeleid.

Reactie lid N. Gilissen.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VSP legt lid L. Wagemans een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VVD legt lid N. Gilissen een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie CDA legt lid T. Brune een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- Akkoord te gaan met de herijking van de aan te wijzen gemeentelijke monumenten, waarbij de meest exemplarische panden en objecten in hun geheel als monument zullen worden beschermd. Panden en objecten, alsmede funerair erfgoed en monumentale groen-elementen die als beeldbepalend/karakteristiek zijn benoemd vinden na 1 januari 2024 direct bescherming onder de omgevingswet en zullen vanaf 2028 zijn opgenomen in het nieuwe omgevingsplan.
- De kosten voor de uitvoering van de voornoemde werkzaamheden á € 28.500,00 ten laste te brengen van de investeringsreserve 'in stand houding monumenten'.
- Toepassing te geven aan artikel 87 van de Gemeentewet en op grond van art. 5.1 lid 1 onder c van de Wet open overheid geheimhouding op te leggen omtrent de inhoud van de externe offerte, welke vertrouwelijk bij de griffie ter inzage is gelegd.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

23. Voorstel college betreffende onttrekking uit openbaarheid voetpaden Wilhelminatorenvoetpad en Gebösjevoetpad.

Lid G. Silverentand neemt niet deel aan de behandeling van en besluitvorming over dit voorstel. Voor de duur van het agendapunt verlaat zij de raadzaal.

Inbreng eerste termijn leden J. Blom, C. Schrouff, C. Fulmer, C. Jamin en V. Marx.

Reactie lid T. Brune.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Gemeente geen eigenaar onderliggende gangenstelsel vanwege Mijnbouwwet en horizontale natrekking.
- Vereiste instemming eigenaar met second opinion.
- Verantwoordelijkheid eigenaar voor treffen maatregelen/consolidatie ondergrond.
- Ambtelijk advies en maken politieke keuzes.
- Bij onveilige situaties college bevoegd tot afsluiten bestaande paden.
- Structureel herstel paden niet mogelijk.
- Inzage rapport onderzoek gesteldheid gangenstelsel 2019 en redenen niet openbaar maken ervan (opdrachtverstrekking eigenaar).
- Onduidelijkheid over beschikbaarheid rapport uit 2019 bij kaderbriefbehandeling in 2021.
- Opstellen toekomstig integraal gemeentelijk groevenbeleid (*pagina 12 kadernota 2023*).
- Opruwen grond.
- Advies Waterschap.
- Redenen tijdsduur van dit project.
- Oproep fracties tot uitvoeren second opinion.
- Verzoek om schorsing vanwege ambtelijke afstemming.

Reactie leden C. Fulmer, T. Brune, C. Schrouff, V. Marx, J. Blom, C. Jamin en C. Vankan.

Op verzoek van wethouder N. Dauven schorst de voorzitter rond 21.20 uur de vergadering.

Rond 21.35 uur heropent de voorzitter de vergadering.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Twijfels meerderheid raad over inschatting door GeoControl.
- Opdrachtverstrekking tot nadere beschouwing situatie en conclusies rapport GeoControl.
- Het aanhouden van dit voorstel in afwachting uitkomst inwinnen meer advies.
- Het nu afgesloten blijven van het pad.
- Het in een latere raadsvergadering terugkomen met een voorstel.

Reacties leden T. Brune, C. Fulmer en J. Blom.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

Op basis van de beraadslagingen wordt het voorstel aangehouden.

24. **Voorstel college betreffende definitieve verklaring van geen bedenkingen 'perceel Cauberg tussen huisnummer 22 en 24'.**

Inbreng eerste termijn leden V. Marx, C. Jamin, B. Rooding en T. Brune.

Beantwoording wethouder W. Weerts inzake:

- Belangenafweging college met oog op oneigenlijk gebruik gebouw en stabiliteit ondergrond.
- Consolidatie ondergrond en ondersteuning middelste pilaar.
- Lastige bereikbaarheid afgesloten deel gangenstelsel vanuit Gemeentegrot.
- Kostbare operatie door grootte gebied afgesloten deel gangenstelsel.
- Stabiliteitsonderzoek noodzakelijk bij ontwikkelingen en vergunningprocedures alle percelen nabij onstabiele ondergrond Cauberg.
- Het traject van afsluiten en vervallen van planschadeovereenkomsten.

Reactie lid B. Rooding.

Op verzoek van lid B. Rooding wordt de vergadering rond 21.55 uur geschorst. Rond 22.00 uur heropent de voorzitter de vergadering.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid T. Brune een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. Men vindt het nog steeds lastig, maar gezien de huidige onderbouwing door het college stemt de fractie vóór het voorstel.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VSP legt lid C. Jamin een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- In te stemmen met bijgevoegde 'Nota beantwoording zienswijzen bouwplan tuinhuis/atelier Cauberg'.
- Te verklaren bedenkingen te hebben tegen het plan voor de realisatie van een tuinhuis/atelier op het perceel kadastraal bekend gemeente

Valkenburg, sectie B nummer 2376 en plaatselijk bekend Cauberg ongenummerd te Valkenburg en de gevraagde verklaring van geen bedenkingen niet af te geven.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

25. Voorstel college betreffende Algemene Subsidieverordening Valkenburg aan de Geul 2023.

Inbreng eerste termijn lid V. Marx.

Er zijn geen vragen te beantwoorden door het college.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de tweede termijn.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid T. Brune een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VSP legt lid L. Wagemans een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- De Algemene Subsidieverordening Valkenburg aan de Geul 2023 vast te stellen.
- Gelijktijdig de Algemene Subsidieverordening Valkenburg aan de Geul 2016 in te trekken.
- De Subsidieverordening Mergelfonds conform Kaderbrief 2015 in te trekken.

Het voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard.

26. **Voorstel college betreffende zienswijze jaarstukken 2022, begroting 2023 en meerjarenraming Gemeenschappelijke Regeling BsGW.**

Inbreng eerste termijn leden J. Pluijmen en B. Rooding.

Beantwoording wethouder N. Dauven inzake:

- Begrip wethouder voor kritische opstelling.
- Waardering voor inzet en harde werk BsGW voor beteugelen kosten.
- Het nog niet merkbaar zijn effecten harde werk BsGW.
- Oproep inzetten op lange adem en BsGW noodzakelijke tijd te gunnen.
- Vormgeven zienswijze is aan de raad.

Inbreng tweede termijn leden J. Pluijmen en B. Rooding.

Reactie leden B. Hardij en J. Pluijmen.

Griffier J. Pluijmen leest de tekst van het door lid J. Pluijmen opgestelde amendement voor.

Reactie leden C. Vankan en J. Pluijmen.

De voorzitter brengt het mondelijke amendement in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid T. Brune een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het amendement.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. De fractie stemt tegen het amendement.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt tegen het amendement.

Namens de fractie VSP legt lid L. Wagemans een stemverklaring af. De fractie stemt tegen het amendement.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt tegen het amendement, maar voegt eraan toe dat de fractie CDA de inhoud wellicht kan bewaren voor het komende jaar.

Reactie lid J. Pluijmen.

De voorzitter merkt op dat het mondelinge amendement niet meer kan worden ingetrokken nadat het in stemming is gebracht.

Besluit:

Met een meerderheid van stemmen wordt het mondelijke amendement verworpen, met dien verstande dat de fractie CDA vóór stemt.

De voorzitter brengt het voorstel in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid J. Pluijmen een stemverklaring af. De fractie stemt tegen het voorstel.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie VSP legt lid L. Wagemans een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór het voorstel.

Besluit:

- Een positieve zienswijze af te geven op de ontwerpbegroting 2024 (en de meerjarenraming 2025 t/m 2027) van de GR BsGW.
- Een positieve zienswijze af te geven op de 1e begrotingswijziging 2023 van de GR BsGW.
- Kennis te nemen van de voorlopige jaarstukken 2022 van de GR BsGW.
- De financiële gevolgen te verwerken als begrotingswijziging 2023.

Het voorstel wordt in meerderheid van stemmen aanvaard, met dien verstande dat de fractie CDA tegen stemt.

27. Motie vreemd aan de orde van de dag fracties CDA, AB, VSP PGP en VVD inzake Gemeenschappelijke Regelingen.

Lid J. Pluijmen brengt de raadsbrede motie in.

Om in te kunnen gaan op de inhoud van deze motie vraagt de voorzitter de plaatsvervangend raadsvoorzitter B. Hardij de voorzittershamer van hem over te nemen.

Beantwoording burgmeester D. Prevoo inzake:

- Het overnemen motie door het college.
- Opzoeken regionale samenwerking, ook rondom Gemeenschappelijke Regelingen.

- Oproep aan raad voor ook aangaan samenwerking in de regio.
- Oproep lezen rapport Berenschot (Bestuurlijk Regionaal Ecosysteem) met meer dan 124 samenwerkingsverbanden in Zuid-Limburg.

De plaatsvervangend raadsvoorzitter B. Hardij brengt de motie in stemming.

Namens de fractie CDA legt lid J. Pluijmen een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de motie.

Namens de fractie VVD legt lid B. Rooding een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de motie.

Namens de fractie PGP legt lid H. Baaij een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de motie.

Namens de fractie VSP legt lid L. Wagemans een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de motie.

Namens de fractie AB legt lid V. Marx een stemverklaring af. De fractie stemt vóór de motie.

Besluit:

De motie wordt met algemene stemmen aanvaard.

De plaatsvervangend raadsvoorzitter B. Hardij draagt de voorzittershamer weer over aan de voorzitter.

28 Sluiting.

Rond 22.20 uur sluit de voorzitter de vergadering. Hij wenst de deelnemers, de overige aanwezigen en de mensen die de livestream hebben gevolgd een prettige avond.

De besluitenlijst van deze vergadering, in totaal omvattende agendapunten 1 t/m 28 is aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Valkenburg aan de Geul in zijn openbare vergadering van 10 juli 2023.

De raad voornoemd,

J.W.L. Pluijmen,
griffier

D.M.M.T. Prevoo,
voorzitter