

Aan de gemeenteraad

Ons kenmerk 0000866087

Bijlage(n) -

25 APR 2025

Onderwerp

Tweede initiatief voor aardwarmte in Midden-Delfland

Datum

24 april 2025

Geachte raadsleden,

Onze gemeente is benaderd door het ministerie van Klimaat en Groene Groei (KGG) met het verzoek om advies over een vergunningsaanvraag voor het realiseren van een aardwarmtebron op een locatie nabij Woudseweg 160b in Schipluiden, Midden-Delfland. Het betreft hier een initiatief van HVC Aardwarmte Wippolderlaan B.V., een volle dochter van HVC.

Op 4 maart jl. hebben wij u reeds geïnformeerd over een vergelijkbaar initiatief van Aardwarmte Delfland (ADL), eveneens op een locatie nabij Woudseweg 160b (zie bijlage). Op dat moment was ons dit nieuwe initiatief van HVC nog niet bekend. Met deze brief informeren wij u over deze recente ontwikkeling, zodat u volledig geïnformeerd bent over beide initiatieven.

Positie gemeente

Zowel voor het initiatief van ADL als van HVC is de minister van Klimaat en Groene Groei het bevoegd gezag. De vergunningaanvragen worden ingediend bij KGG en KGG verleent ook de vergunningen. Dit betreft dus zowel de vergunningen uit hoofde van de Mijnbouwwet (opsporingsvergunning) en de Omgevingswet (omgevingsvergunning). De gemeente heeft in deze procedures een adviserende rol en brengt advies uit op verzoek van KGG.

Proces

Op 26 maart jl. ontving de gemeente een adviesverzoek van KGG in verband met een door HVC ingediende aanvraag voor een opsporingsvergunning (ook wel startvergunning). Deze vergunningenprocedure kwam voor ons als gemeente onverwacht en was aanleiding voor het college om deze gang van zaken kritisch te bespreken met de initiatiefnemer. De gemeente hecht eraan dat initiatiefnemers van dit soort projecten tijdig met ons in overleg treden, zodat wij een zorgvuldige afweging kunnen maken binnen de beleidskaders en afspraken kunnen maken over de communicatie met de omgeving.

Op 15 april jl. heeft hierover een gesprek plaatsgevonden tussen het college en HVC. Tijdens dit gesprek heeft het college zijn teleurstelling uitgesproken over het proces en het gebrek aan vroegtijdige afstemming. HVC heeft hiervoor excuses aangeboden. Tevens is afgesproken dat HVC pas verder communiceert richting omgeving nadat u als raad via deze brief bent geïnformeerd. Toch valt niet uit te sluiten dat sommige bewoners al in beperkte mate op de hoogte zijn.

Twee aardwarmtelocaties naast elkaar

Op 4 maart jl. hebben wij u per brief geïnformeerd over het initiatief van ADL voor een aardwarmteontwikkeling op het noordelijke deel van een glastuinbouwperceel nabij de Woudseweg 160b. Daarbij meldde de eigenaar dat hij voornemens was het zuidelijke deel van het terrein te herontwikkelen voor woningbouw. Inmiddels is duidelijk geworden dat deze plannen zijn gewijzigd: de eigenaar is voornemens het zuidelijke deel van het terrein aan HVC te verkopen, eveneens voor de ontwikkeling van aardwarmte.

Dat betekent dat er nu twee verschillende partijen – ADL en HVC – op naast elkaar gelegen percelen een aardwarmtebron willen realiseren. In beide gevallen wordt gebruikgemaakt van concessiegebieden in de diepe ondergrond. Door deze schuin aan te boren, is het mogelijk om vanaf beide locaties verschillende concessiegebieden te bereiken.

Standpunt college

Het college staat in beginsel positief tegenover het gebruik van aardwarmte als duurzame energiebron, mede gelet op de bijdrage aan de energietransitie en het reduceren van aardgasgebruik in de glastuinbouw. Dit geldt zowel voor het initiatief van ADL als dat van HVC.

Het is van belang dat beide partijen hun activiteiten onderling goed afstemmen, om hinder voor de omgeving tijdens de bouwfase te minimaliseren en een samenhangende landschappelijke inpassing van beide installaties te waarborgen.

Vervolg

Wij realiseren ons dat de situatie, met twee initiatieven op één locatie, mogelijk vragen oproept. Wij willen u daarom graag informeren over beide projecten en hebben de griffie gevraagd een passend moment te zoeken. Daarbij zullen ook vertegenwoordigers van zowel ADL als HVC aanwezig zijn om uw vragen te beantwoorden.

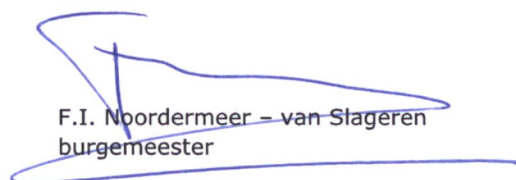
Daarnaast zullen wij de initiatiefnemers verzoeken om in onderling goed overleg vorm te geven aan de informatievoorziening aan de omwonenden en indien gewenst daar ook onze bijdrage aan leveren.

Wij houden u op de hoogte van verdere ontwikkelingen.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

b/a 

M.A.I. Born
gemeentesecretaris


F.I. Noordermeer - van Slageren
burgemeester