RAADSINFORMATIEBRIEF

ZAAKNUMMER: 07431008059

AAN	: de raad, t.a.v. Samenleving & Bestuur
VAN	: College van B&W
Namens deze	: Wethouder L.J.M. van de Moosdijk
DATUM	: 21 mei 2024
ONDERWERP	: Convenant Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost

In 2023 heeft de zoektocht van de Peelgemeenten naar een geschikte locatie voor een regionaal bedrijventerrein geleid tot de voorkeurslocatie Varenschut/Lungendonk, waarop in december 2023 door de gemeenteraden van respectievelijk Helmond en Someren het voorkeursrecht is bekrachtigd.
Op 21 mei 2024 hebben de colleges van de Peelgemeenten positief besloten over het Convenant Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost. Direct aansluitend op dit collegebesluit informeren wij u met deze raadsinformatiebrief over dit convenant.

Voorloper op een definitieve samenwerkingsovereenkomst
De Peelgemeenten sluiten als voorloper op een definitieve samenwerkingsovereenkomst (SOK), die in het najaar verwacht wordt, een convenant, met daarin twee hoofdthema's:

1. Vastleggen van de intentie om de ontwikkeling van het Regionale Bedrijventerrein Brainport-Oost door de convenantpartners in een gezamenlijke samenwerking na te streven.
2. Afspraken op hoofdlijnen over deze samenwerking, specifiek ten aanzien van risicodeling in verband met de verwerving van onroerende goederen vanuit de Wvg-vestiging Varenschut/Lungendonk.

Vervolgstappen naar de raadsbijeenkomst na de zomer 2024
Het convenant wordt op 23 mei aanstaande ondertekend door de wethouders Economische Zaken van de Peelgemeenten. Het convenant is direct daarna van kracht. Het risico op onrendabele toppen van tussentijdse grondverwerving wordt daarmee gedeeld. De ondertekening vindt plaats onder de opschortende voorwaarde dat de gemeenteraden daar uiterlijk op 1 oktober 2024 mee instemmen.

Na de zomer wordt het vervolgens in uw raadsvergadering ter bekrachtiging voorgelegd.