A08

CDA Twenterand

SGP TWENTERAND

ingetrokken

AMENDEMENT
Vaststellen Masterplan Vriezenveen Zuid en het Participatieplan Vriezenveen Zuid

De raad van de gemeente Twenterand in vergadering bijeen op dinsdag 9 juli 2024, behandelende:

het raadsvoorstel
"Vaststellen Masterplan Vriezenveen Zuid en het Participatieplan Vriezenveen Zuid".

Het door het college van burgemeester en wethouders voorgestelde besluit als volgt te wijzigen:

Beslispunt 1
Masterplan Vriezenveen Zuid vast te stellen onder voorwaarden dat:

a. Motie 2023-M27 onderdeel is van de nadere uitwerking van het Masterplan Vriezenveen Zuid.
b. Het tracé van de zuidelijke Randweg en verdere infrastructuur niet wordt vast vastgesteld alvorens:
    - Nader onderzoek wordt gedaan naar mogelijke alternatieven.
    - De verkeersafwikkeling en -stromen in Vriezenveen onderzocht worden.
c. Te onderzoeken of het bedrijvenpark ontwikkeld kan worden op de volgende locaties;
    - Aan de oostzijde van de N36 (gebied begrensd door Oosterweilandweg, Rusluieweg en Horstweg).
    - In het gebied grenzend direct aan de N36 aan de noordelijke zijde. Ingesloten door Kanaalweg Zuid en de Aadorpweg

Toelichting:

- In het voorliggende Masterplan Vriezenveen Zuid onvoldoende zichtbaar is van de uitvoering van motie 2023-M27 en dat dit uitdrukkelijk onvoorwaardelijk is voor de Raad.
- Dat het ontvangen Rapport Verkeersonderzoek Vriezenveen-Zuid onvoldoende is op basis van 1 alternatief en dat initiatieven van o.a. Vereniging Oud Vriezenveen/KNNV en eventuele andere opties niet onderzocht zijn. onderzoeken.

- Er bedenkingen zijn voor het bedrijvenpark op de huidige aangewezen locatie van het Masterplan Vriezenveen Zuid.

- Er is veel te doen over het tracé van de randweg tussen de Almeloseweg en de Schout Doddestraat. Het aaneengesloten gebied tussen het oude kerkhof en het oude zwembad, de zogenaamde groene long, is een raadsbreed besluit van de Raad.

- Het ontvangen rapport verkeersonderzoek is naar onze mening te eenzijdig en tendentieus van inhoud. Onder andere Vereniging Oud Vriezenveen/KNNV hebben ook alternatieven ingediend, die naar onze mening, inhoudelijk beoordeeld moeten worden. Een tracéoptie in het verlengde van de noordelijke afrit van de N36 parallel aan de N36 richting het gebied zou ook onderzocht kunnen worden.

- De Raad heeft zijn bedenkingen over de locatie van het gepositioneerde bedrijvenpark in het Masterplan. Er is geen infrastructurele verbinding van het gebied met de N36. En voor de Raad is het wenselijk een ruime groene buffer te ontwikkelen rondom het oude kerkhof om zo de cultuur historische waarde te behouden. De locaties genoemd onder beslispunt 1c ook kansrijk zijn en wellicht een betere en veiligere infrastructurele ontsluiting naar de N36. En daarmee het gebied rondom "het oude kerkhof" op te nemen in een groene buffer tussen N36 en de bebouwde kom van Vriezenveen of eventuele toekomstige uitbreiding van het sportpark cq. evenemententerrein.

Vriezenveen, ~~9 juli~~ 12 november 2024.

CDA: Henk Hospers **SGP:** Jan Jonker

Raadsvergadering d.d. 12 november 2024
- z.h.st. aangenomen
- aangehouden / overgenomen
- na h.st. aangenomen / verworpen met
..... stemmen voor en ..... stemmen tegen

ingetrokken

A12

ChristenUnie Twenterand

gbt gemeente belangen twenterand lokaal en onafhankelijk

SGP TWENTERAND

PARTIJ VOOR DE VRIJHEID TWENTERAND

VVD Twenterand

AMENDEMENT

De raad van de gemeente Twenterand in vergadering bijeen op 12 november 2024 behandelende agendapunt nummer 11 met als onderwerp "Masterplan en Participatieplan Vriezenveen Zuid".

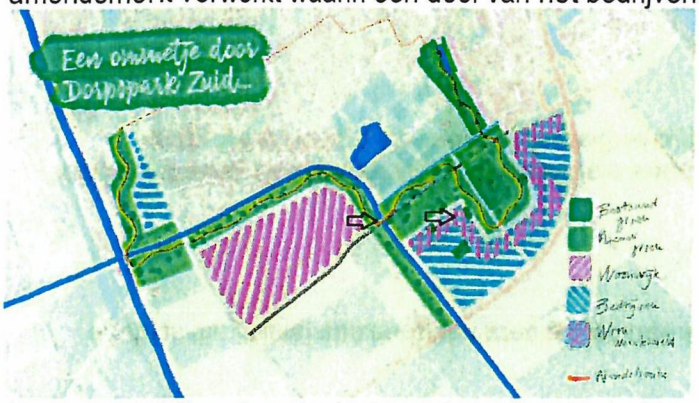
Besluit:

Het door het college van burgemeester en wethouders voorgestelde besluit als volgt te wijzigen:

Beslispunt 1. Masterplan Vriezenveen Zuid vast te stellen met de volgende wijzigingen:

- De landschappelijke inpassing van de nieuwe ontsluitingsweg op te pakken volgens de uitwerking van Eelerwoude, zoals gepresenteerd tijdens de raadsinfo van 23 september 2024 en deze uitwerking onderdeel te laten zijn van het Masterplan. Het gaat hierbij specifiek over het gebied tussen de manege/Herman Jansenpark en het oude kerkhof met de kavelnummers L 2399, L 2401 en het voetbalveld van DETO. Hierbij de mogelijkheid voor extra oversteek over de nieuwe randweg meenemen i.v.m. aanleggen wandelroute/dorpsommetje. (Zie bijlage: voor een voorbeeld voor een ommetje.)
- De aanvullende onderzoeken en adviezen van Goudappel, Eelerwoude en het Oversticht die tijdens de raadsinfo op 23 september 2024 zijn gepresenteerd als bijlage aan het Masterplan toe te voegen.
- Voor realisatie van versterking van de cultuurhistorische waarden zoals beschreven in het aanvullend advies van Eelerwoude en het Oversticht een plan te ontwikkelen en voor dit plan en de uitvoering daarvan middelen te reserveren vanuit de reserve coalitieakkoord.
- Het bedrijventerrein tussen Schout Doddenstraat en Almeloseweg (groot: 11,8 ha) laten vervallen en de huidige invulling (kleinschalig agrarisch landschap) in stand te laten.
- Het bedrijventerrein Schout Doddenstraat-Lateraalkanaal zodanig in te richten dat de groene buffer van het Oude Kerkhof ook aan de westzijde behouden blijft.
- Als zoekgebied voor bedrijventerrein de alternatieve locatie A in Oosterweilanden (volgens motie M 41 het gebied aan de oostzijde van de N36 begrensd door Oostweilandweg, Rusluieweg en Horstweg) ter grootte van 13,5 ha aan te wijzen.

Toelichting:
Ontsluitingsweg: De landschappelijke inpassing uitvoeren volgens de gedachte van Eelerwoude. De landschappelijk invulling is in korte tijd opgesteld. Het is voor te stellen dat e.e.a. nog aangescherpt/verbetert kan worden bij nadere uitwerking.
Door de beoogde aanleg van een nieuwe weg zal de cultuurhistorische betekenis van niet alleen het gebied maar ook zijn positie in de voormalige kerkslag op de achtergrond raken. Als er geen maatregelen worden genomen zal het Oude Kerkhof geïsoleerd komen te liggen van het dorp waardoor de functie als groen en recreatief uitloopgebied sterk zal afnemen.(uit rapport Oversticht)
Volgens het aanvullende advies van het Oversticht biedt de aanleg van de ontsluitingsweg de mogelijkheid om een deel van de cultuurhistorische waarde weer terug te brengen en het gebied daarmee meer beleefbaar te maken voor de inwoners en doorreizigers van de gemeente Twenterand.
Wandelroute/dorpsommetje: bij de raadsdebatten van 17 september 2024 is als voorbeeld bijgaande afbeelding voor een dorpsommetje gedeeld (Opmerking: hierin is nog **niet** huidig amendement verwerkt waarin een deel van het bedrijventerrein geschrapt wordt)



Analyse bedrijventerrein: Volgens het rapport van Stec april 2024 (gedeeld op de raadsinfo van 23 september 2024) is voor lokale bedrijvigheid 16 ha nodig tot 2040.
Het gehele bedrijventerrein in het Masterplan bedraagt 39,6 ha.
Door het gedeelte tussen Schout Doddestraat en Almeloseweg te laten vervallen blijft er in het Masterplan 27,8 ha over.
Zoekgebied Oosterweilanden (alternatief A volgens motie M41) bedraagt 13,5 ha.
Daarnaast kan er in dit zoekgebied beter aansluiting gezocht worden bij het huidige bedrijventerrein Oosterweilanden fase 1 en fase 2, de zandwinning en de geplande energiehub.
Voor regionale bedrijvigheid is volgens het rapport van Stec 28 - 126 ha nodig tot 2040.

ChristenUnie
Martha van Abbema

GBT
Marcus Elzinga

SGP
Jan Jonker

VVD
Erik Kobes

PVV
~~Jeroen Ahrens~~

Raadsvergadering d.d. 12 november 2024
~~- z.h.st. aangenomen~~
~~- aangehouden / overgenomen~~
- na h.st. aangenomen / ~~verworpen~~ met
10 ... stemmen voor en 5 .. stemmen tegen
De fracties CDA en PvdA·GL stemden tegen.

A13

CDA Twenterand

AMENDEMENT

Vervallen wegtracé Almeloseweg en Schout Doddestraat

De raad van de gemeente Twenterand in vergadering bijeen op dinsdag 12 november 2024, behandelende:

het raadsvoorstel
"Vaststellen Masterplan Vriezenveen Zuid en het Participatieplan Vriezenveen Zuid".

Overwegende dat

1. Dat uit de gehouden raadsinfo van 23 september 2024 onvoldoende naar voren is gekomen om een aaneengesloten groene buffer te houden tussen het "oude kerkhof" en "oude zwembad";
2. Dat de uitgangspunten voor het aanvullend advies van "Het Oversticht" de aanleg van de randweg is op de aangegeven plek en niet de weerstand vanuit de gemeenschap in overweging is meegenomen;
3. Er onvoldoende geluisterd en rekenschap wordt gehouden met de weerstand uit de gemeenschap;
4. Dat het ontvangen Rapport Verkeersonderzoek Vriezenveen-Zuid onvoldoende weergeeft wat het effect op het centrum van Vriezenveen is;
5. Dat er aanvullende maatregelen nodig zijn om het centrum van Vriezenveen te ontlasten en deze op dit moment nog niet bekend zijn;
6. Dat het tracé tussen de Oosterweilandweg/Zuivering en Schout Doddestraat, volgens de ontvangen Verkeersrapporten, **niet noodzakelijk** is;
7. Dat de verkeersafwikkeling van en naar de nieuwe woonwijk, de wijk De Elzenhoek en het sportpark via het westelijk gedeelte van de randweg goed te doen is.

Het door het college van burgemeester en wethouders voorgestelde besluit als volgt te wijzigen:

1. Masterplan Vriezenveen zuid vast te stellen, waarbij:
   - Het wegtracé tussen de Almelosweg en de Schout Doddestraat te laten vervallen;
   - Dus alleen aanleg tussen de Aadorpweg en de Schout Doddestraat;
   - Wel een fietstracé aan te leggen tussen de Almeloseweg en de Aadorpweg. Met inpassing in de omgeving op het tracé tussen de Almeloseweg en de Schout Doddestraat.
2. Participatieplan Vriezenveen zuid vast te stellen.

Vriezenveen, 12 november 2024.

CDA Twenterand: Henk Hospers

Raadsvergadering d.d. 12 november 2024
~~- z.h.st. aangenomen~~
~~- aangehouden / overgenomen~~
- na h.st. ~~aangenomen~~ / verworpen met
5... stemmen voor en 10.. stemmen tegen
De fracties CDA en PvdA-GL stemden voor.

A14

CDA
Twenterand

AMENDEMENT
Bedrijvenpark oostzijde N36

De raad van de gemeente Twenterand in vergadering bijeen op dinsdag 12 november 2024, behandelende:

het raadsvoorstel
"Vaststellen Masterplan Vriezenveen Zuid en het Participatieplan Vriezenveen Zuid".

Overwegende dat

1. Er bedenkingen zijn voor het bedrijvenpark op de huidige aangewezen locatie van het Masterplan Vriezenveen Zuid en door de raad een alternatief is aangedragen;
2. Dat centralisering van bedrijvenparken op 1 locatie de voorkeur heeft, i.v.m. aanwezige infrastructuur en ontwikkeling van een Energiehub op die locatie;
3. Deze locatie heeft een beter en veiliger infrastructurele ontsluiting naar de N36, door al aanwezige wegennetwerk;
4. Deze locatie voldoet 100% aan de lokale bedrijvenbehoefte tot 2040 (16,3 ha) en gedeeltelijk voor de regionale bedrijvenbehoefte tot 2040 (28/106 ha);
5. De kosten voor het aanleg van het bedrijvenpark op deze locatie zijn gelijk aan de aangegeven locatie in het Masterplan.

Het door het college van burgemeester en wethouders voorgestelde besluit als volgt te wijzigen:

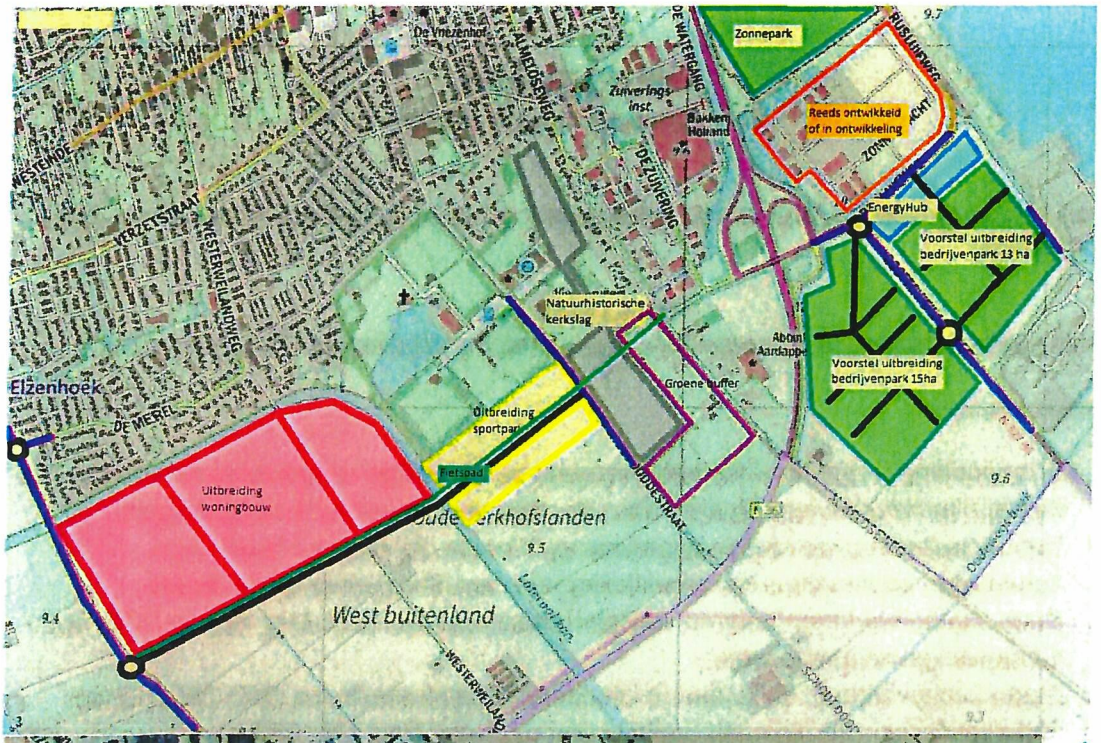
1. Masterplan Vriezenveen zuid vast te stellen, waarbij:
   - Het bedrijvenpark tussen Almeloseweg en het Lateraalkanaal, in het Masterplan, te laten vervallen en de huidige invulling (kleinschalig agrarisch landschap) in stand te laten;
   - Als zoekgebied voor het bedrijvenpark het alternatief N36-Almeloseweg/Rusluieweg/Horstweg (zie bijlage) ter grootte van 40 ha aan te wijzen;
2. Participatieplan Vriezenveen zuid vast te stellen.

Vriezenveen, 12 november 2024.

CDA Twenterand: Henk Hospers

Raadsvergadering d.d. 12 november 2024
~~- z.h.st. aangenomen~~
~~- aangehouden / overgenomen~~
- na h.st. ~~aangenomen~~ / verworpen met
5 ... stemmen voor en 18 ~~stemmen tegen~~
De fracties CDA en PvdA·GL stemden voor.

CDA
Twenterand





A15

Amendement

De raad van de gemeente Twenterand bijeen in vergadering op 12 november behandelende het raadsvoorstel 'Programmabegroting 2025'
besluit het door het college van burgemeester en wethouders voorgestelde besluit:

1. De programmabegroting 2025 vast te stellen.
2. Het positieve saldo van € 469.288 te storten in de Algemene risico Reserve.

als volgt te wijzigen:

1. De programmabegroting 2025 vast te stellen:
    a. Waarbij de reserve corona gewijzigd wordt in de reserve gebiedsontwikkeling Kanaal Almelo de Haandrik.
2. Het positieve saldo van € 469.288 te storten in de Algemene risico Reserve.

Motivatie:
De corona reserve in de tijd van corona ingesteld om de negatieve gevolgen en kosten van de corona op te vangen en bekostigen. De corona periode ligt nu twee jaar achter ons en de (meeste) negatieve gevolgen zijn inmiddels opgevangen en de verwachting is dat nog uit deze reserve nog geput zal moeten worden.

Om die reden stellen wij voor om een reserve in stellen voor Kanaal Almelo De Haandrik. Hierbij gaat het niet om kosten als gevolg van schade te bekostigen vanuit deze reserve maar om deze reserve in te zetten voor de gebiedsontwikkeling langs en rondom het Kanaal Almelo De Haandrik. Dit gebied heeft een impuls nodig op sociaal en economisch gebied. Hiervoor zullen middelen nodig zijn ook vanuit de gemeente Twenterand. Hiervoor willen wij deze reserve instellen.

Stephan Reusken
PvdA GroenLinks

Raadsvergadering d.d. 12 november 2024
~~- z.h.st. aangenomen~~
~~- aangehouden / overgenomen~~
- na h.st. ~~aangenomen~~ / verworpen met
/..... stemmen voor en 22 stemmen tegen
De fractie PvdA. GL stemde voor.