GEMEENTE HEILOO

BESPREEKNOTITIE VOOR DE GEMEENTERAAD

aan	de gemeenteraad
van	Ph Opdam Namens het college
onderwerp	**Voorbereidingen bestemmingsplan Zandzoom**
datum	10 december 2021

Inleiding

Wij hebben u op 23 november jl. het Plan van Aanpak Bestemmingsplan en Exploitatieplan Zandzoom toegestuurd. In het Plan van Aanpak worden de stappen uiteengezet die van belang zijn in het kader van de bezwaren van de Raad van State tegen het bestemmingsplan Zandzoom 2019.
Aangegeven is dat het gaat om de onderwerpen verkeer, stikstof en de mate van gedetailleerdheid van het bestemmingsplan.
Op 20 december a.s. staat het onderwerp Zandzoom geagendeerd voor de commissievergadering.

Doel bespreking

Doel van de bespreking op 20 december a.s. is om u mee te nemen in de onderzoeksresultaten op het gebied van verkeer, stikstof en gedetailleerdheid bestemmingsplan.

Toelichting

In de commissie AZ van 6 december jl. is aangegeven dat wij u op 20 december a.s. geen ontwerpbestemmingsplan en ontwerpexploitatieplan voorleggen.
Wel zullen wij u op de hoogte brengen van de stand van zaken van de in de inleiding genoemde onderwerpen. Daarbij is ook van belang dat voor de onderwerpen verkeer en stikstof een second opinion zal worden uitgevoerd. Dit om er zeker van te zijn dat in de onderzoeken aan vereiste kwaliteitseisen wordt voldaan.