



8431SM-001 • Biosintrum
Ecomunitypark 5 • Oosterwolde

Element	Locatie	CVO	Handeling	Gebrek	Hvh	Ehd	Norm	Cyclus	Fonds	Kostensoort	Projectcode	Startjaar	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	Totaal	
9999	Inspectie NEN 3140	0	Herstelwerkzaamheden nav inspectie		1,00	pst	€ 1.000,00	5	30	NBA		2029	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.000	€ 3.000	
9999	Inspectie NEN 3140	0	Periodieke inspectie/keuring conform NEN3140		510,00	bvo	€ 1,50	5	30	NBA		2029	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 765	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 765	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 765	€ 2.295	
	Dagelijks onderhoud	0	Dagelijks onderhoud		948,00	m2	€ 4,00	1				2025	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 56.880		
													€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 5.557	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 5.557	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 3.792	€ 62.175		
3710	Dakluik	2	Vervangen dakluik		1,00	st	€ 6.053,64	24	20			2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3710	Dakluik	2	Klien herstel dakluik		1,00	st	€ 605,36	12	10			2031	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 605	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 605	
4711	Dakkoepel (opblaas)	1	Vervangen dakkoepel		25,00	m2	€ 0,00	50	20			2069	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
4711	Dakbedekking kunststof	3	Vervangen dakbedekking kunststof		923,03	m2	€ 65,65	36	20			2055	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
4711	Dakrandafwerking aluminium trim	1	Vervangen daktrim aluminium	Geen gebreken	135,60	m1	€ 35,37	18	20			2037	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.796	€ 0	€ 0	€ 4.796	
													€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 605	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 4.796	€ 0	€ 0	€ 5.402	
611210	PV installatie	2	Vervangen paneel	Beschadiging (scheuren/gaten)	1,00	pst	€ 255,00	0	10			2025	€ 255	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 255	
611210	PV installatie	2	Jaarlijks onderhoud paneel		580,00	m2	€ 2,03	1	30	3		2025	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 1.177	€ 17.661		
611210	PV installatie	2	Jaarlijks onderhoud per omvormer		3,00	st	€ 65,98	1	30	3		2025	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 198	€ 2.969		
611210	PV installatie	2	Vervangen transformator / omvormer		3,00	st	€ 5.000,00	10	40	NBA		2029	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 15.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 15.000	€ 30.000	
611210	PV installatie	2	Vervangen zonnepanelen		580,00	m2	€ 255,00	25	40	NBA		2044	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
													€ 1.630	€ 1.375	€ 1.375	€ 1.375	€ 16.375	€ 1.375	€ 1.375	€ 1.375	€ 1.375	€ 1.375	€ 1.375	€ 1.375	€ 1.375	€ 1.375	€ 50.885		
Dakvlak 2																													
4711	Dakrandafwerking aluminium trim	1	Vervangen daktrim aluminium	Geen gebreken	10,19	m1	€ 35,37	18	20			2037	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 360	€ 0	€ 0	€ 360	
4711	Dakbedekking mos sedum	1	Vervangen dakbedekking mos sedum incl. isolatie		14,20	m2	€ 189,05	40	20			2059	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
4711	Dakbedekking mos sedum	1	Onderhoud mos sedum		1,00	pst	€ 124,80	1	20			2025	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 1.872		
													€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 125	€ 485	€ 125	€ 125	€ 2.232	
Douches dames en heren																													
743200	Sanitaire inrichting - douches	1	Vervangen douchegroep/douchekop		2,00	st	€ 250,00	20	20	NBA		2039	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 500	
													€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 500	
	Vlonderplanken	2	Herstellen	Deformatie, scheefstand	1,00	pst	€ 150,00	0				2025	€ 150	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 150	
	Vlonderplanken	2	Vervangen vlonderplanken		16,56	m2	€ 58,50	12	20			2031	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 969	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 969	
4112	Gevelbekleding kunststof	3	Vervangen gevelbekleding kunststof		351,72	m2	€ 265,96	48	10			2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
4112	Gevelbekleding kunststof	3	Reinigen gevelbekleding kunststof		351,72	m2	€ 7,59	6	20			2025	€ 2.670	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.670	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.670	€ 0	€ 8.009	
3120	Waterslag aluminium	1	Vervangen waterslag aluminium	Geen gebreken	4,00	m1	€ 55,82	48	10			2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3130	Hang en sluitwerk buitendeuren	1	Vervangen hang en sluitwerk buitendeuren	Geen gebreken	6,00	st	€ 255,27	24	20			2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3120	Kozijn buiten hout (onbehandeld)	2	Vervangen kozijn hout (onbehandeld)		363,87	m2	€ 669,86	48	20			2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3131	Entree deur hardhout	2	Vervangen entreedeur hout incl. hang&sluitwerk+afhangen		6,00	st	€ 1.054,51	48	20			2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3122	Draai/val/uitzet raam hout (onbehandeld)	2	Vervangen raam hout (onbehandeld)		28,00	st	€ 657,71	48	20			2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3120	Beglazing	3	Vervangen glas		291,00	m2	€ 266,20	30	20			2049	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
4621	Buitenschilderwerk diversen hout dekkend (balken/liggers)	2	Groot schilderwerk hout dekkend		266,25	m2	€ 49,75	6	20			2026	€ 0	€ 13.246	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.246	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.246	€ 0	€ 39.738
													€ 2.820	€ 13.246	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.638	€ 13.246	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.670	€ 13.246	€ 0	€ 48.865	
Keuken BG																													
631200	Schakel- en verdeelinrichting, laagspanning	1	Vervangen hoofdverdeelinrichting, laagspanning		32,00	EG	€ 193,24	30	40	NBA		2049	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
631200	Schakel- en verdeelinrichting, laagspanning	1	Jaarlijks onderhoud		1,00	st	€ 40,54	1	30	2		2025	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 608	
													€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 608	
615000	Hoofdverdeelinrichting, laagspanning	1	Vervangen hoofdverdeelinrichting, laagspanning		48,00	EG	€ 250,00	30	20	NBA		2049	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
615000	Hoofdverdeelinrichting, laagspanning	1	Jaarlijks onderhoud		1,00	st	€ 61,61	1	30	2		2025	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 924	
615000	Hoofdverdeelinrichting, laagspanning	1	Vervangen energiemeters		6,00	st	€ 300,00	30	20			2049	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
													€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 62	€ 924		
741200	MIVA toilet	1	Vervangen closet		1,00	st	€ 1.839,60	24	40			2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
741200	MIVA toilet	1	Vervangen toiletsteun		2,00	st	€ 176,08	24	40			2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
741200	MIVA toilet	1	Vervangen wastafel		1,00	st	€ 1.042,45	24	40			2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
													€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
531050	Beveiliging drinkwater (keerkleppen)	1	Jaarlijkse controle keerkleppen		1,00	pst	€ 1.125,00	1	30			2025	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 1.125	€ 16.875		
011900	Beheersmaatregelen legionellapreventie (zorgplicht)	0	Periodieke beheersmaatregelen (spoelen/monstername)		1,00	st	€ 150,00	1	30	Legionella		2025	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 150	€ 2.250	
531050	Beveiliging drinkwater (keerkleppen)	1	Vervangen beveiliging drinkwater (bijv. keerkleppen) aan de hand van jaarlijkse controle		1,00	pst	€ 1.000,00	1	30			2025	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 1.000	€ 15.000		
6511	Brandmeldinstallatie	1	Vervangen brandmeldinstallatie, totale beveiliging		948,00	bvo	€ 26,28	15	20			2034	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 24.913	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 24.913	
531000	Drinkwaterinstallatie, leidingnet	1	Vervangen drinkwaterinstallatie leidingnet		948,00	bvo	€ 9,19	48	40			2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0								

	Vluchtweg- en noodverlichting decentraal	Object algemeen	1	Vervangen vluchtweg- noodverlichting decentraal	Geen gebreken	15,00	st	€ 265,00	15	40	KIV	2034	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.975	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 3.975			
6511	Brandmeldinstallatie	Object algemeen	1	Jaarlijks onderhoud		1,00	pst	€ 500,00	1			2025	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 0	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 500	€ 7.000			
651310	Decentrale brandblustoestellen - Haspel	Object algemeen	1	Jaartijks inspectie conform EN 671-3		5,00	st	€ 12,08	1	30	KIV	2025	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 60	€ 906			
632100	Vluchtweg- en noodverlichting decentraal	Object algemeen	1	Periodiek onderhoud		15,00	st	€ 15,50	1	30	KIV	2025	€ 233	€ 233	€ 233	€ 233	€ 233	€ 233	€ 233	€ 233	€ 0	€ 233	€ 233	€ 233	€ 233	€ 233	€ 3.255			
651310	Decentrale brandblustoestellen - Haspel	Object algemeen	1	Revisie haspel conform EN 671-3		5,00	st	€ 78,50	5	30	KIV	2029	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 393	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 393	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.178		
632100	Vluchtweg- en noodverlichting decentraal	Object algemeen	1	Vervangen accu's		15,00	st	€ 47,00	4	30	KIV	2027	€ 0	€ 0	€ 705	€ 0	€ 0	€ 0	€ 705	€ 0	€ 0	€ 0	€ 705	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 705	€ 2.820	
7311	Groot keuken inclusief apparatuur	Object algemeen	1	Vervangen keuken incl. apparatuur		1,00	pst	€ 45.000,00	25	20		2044	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
4321	Vloerafwerking kokosmat	Object algemeen	3	Vervangen kokosmat		14,20	m2	€ 34,95	6	20		2025	€ 496	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 496	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 496	€ 0	€ 0	€ 1.489		
651310	Decentrale brandblustoestellen - Haspel	Object algemeen	1	Vervangen brandslanghaspel		5,00	st	€ 575,00	20	20	KIV	2039	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.875	€ 2.875	
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Object algemeen	3	Vervangen hang en sluitwerk buitenramen		28,00	st	€ 257,56	24	20		2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
3120	Hang en sluitwerk buitenramen	Object algemeen	3	Klein onderhoud / herstel hang en sluitwerk		1,00	pst	€ 250,00	1			2025	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 3.750	
3131	Entree deur hardhout	Object algemeen	2	Herstellen	Beschadiging deur	1,00	pst	€ 150,00	0	10		2025	€ 150	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 150	
3131	Entree deur hardhout	Object algemeen	2	Vervangen entreedeur hout incl. hang&sluitwerk+afhangen		2,00	st	€ 1.054,51	48	20		2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3120	Deurdranger Dorma/Geze	Object algemeen	1	Vervangen deurdranger	Geen gebreken	1,00	st	€ 403,83	18	20		2037	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 404	€ 0	€ 0	€ 404		
3120	Deurdranger Dorma/Geze	Object algemeen	1	Afstellen deurdranger		1,00	st	€ 32,95	6	20		2025	€ 33	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 33	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 66	
4623	Binnenschilderwerk betonvloer coating	Object algemeen	1	Vervangen coating beton	Geen gebreken	57,50	m2	€ 59,58	24	20		2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4623	Binnenschilderwerk betonvloer coating	Object algemeen	1	Herstellen coating beton		57,50	m2	€ 11,63	12	20		2031	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 669	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 669
4212	Wand- plafondafwerking OSB plaatwerk	Object algemeen	2	Herstellen	Vocht, doorstaand	1,00	pst	€ 750,00	0	10		2025	€ 750	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 750	
4212	Wand- plafondafwerking OSB plaatwerk	Object algemeen	2	Vervangen wand- plafondafwerking OSB plaatwerk		948,00	m2	€ 8,50	48	20		2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4322	Vloerafwerking plavuizen	Object algemeen	1	Vervangen vloerafwerking plavuizen	Geen gebreken	6,40	m2	€ 147,32	48	20		2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4321	Vloerafwerking tapijt	Object algemeen	1	Vervangen tapijt	Geen gebreken	485,90	m2	€ 71,07	12	20		2031	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 34.533	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 34.533
4321	Vloerafwerking linoleum	Object algemeen	2	Vervangen vloerafwerking linoleum		28,70	m2	€ 55,46	18	20		2037	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.592	€ 0	€ 0	€ 1.592		
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Object algemeen	1	Vervangen hang en sluitwerk binnendeuren	Geen gebreken	26,00	st	€ 169,87	24	20		2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3230	Hang en sluitwerk binnendeuren	Object algemeen	1	Klein onderhoud / herstel hang en sluitwerk		1,00	pst	€ 250,00	1			2025	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 3.750	
3231	Binnendeur schuifdeur hout	Object algemeen	1	Vervangen schuifdeur hout	Geen gebreken	2,00	st	€ 320,67	48	20		2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3231	Binnendeur stomp +toplaag	Object algemeen	1	Vervangen binnendeur + top laag	Geen gebreken	17,00	st	€ 408,57	48	20		2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
3231	Binnendeur stomp +toplaag (glas opening)	Object algemeen	1	Vervangen binnendeur + top laag	Geen gebreken	9,00	st	€ 408,57	48	20		2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
2410	Binnentrappen hout	Object algemeen	1	Vervangen binnentrap hout	Geen gebreken	1,00	st	€ 2.824,65	0	20		2052	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
4623	Binnenschilderwerk diversen totaal BVO	Object algemeen	1	Schilderwerk, binnenzijde		948,00	bvo	€ 10,00	12	20	Binnenschi	2031	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.480	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 9.480
6612	Personenlift (Aesy)	Object algemeen	1	Personenlift vervangen kooi		1,00	pst	€ 16.033,62	48	20		2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
6612	Personenlift (Aesy)	Object algemeen	1	Personenlift herstel k																										

	Energiecalculator	Technische ruimte	1	Vervangen energiecalculator	1,00	st	€ 295,00	15	20		2034	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 295	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 295	
6312	Schakel- en verdeelinrichting, laagspanning tbv pv panelen	Technische ruimte	1	Vervangen energiemeters	1,00	st	€ 300,00	30	20		2025	€ 300	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 300	
530000	Leak detection	Technische ruimte	1	Vervangen leak detection (cadis)	1,00	pst	€ 750,00	15	20		2033	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 750	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 750	
	Lucht en/of vuilafscheider	Technische ruimte	1	Vervangen lucht en/of vuilafscheider	1,00	st	€ 2.500,00	15			2031	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.500	
530000	Triple Aqua System	Technische ruimte	1	Vervangen Triple Aqua System	1,00	pst	€ 50.000,00	50	20		2069	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
	Veldapparatuur	Technische ruimte	1	Vervangen veldapparatuur	1,00	pst	€ 13.250,00	15			2034	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.250	
530000	Watermanager (regenwater)	Technische ruimte	1	Vervangen watermanager	1,00	st	€ 2.500,00	15	20		2033	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 2.500	
532120	Voorraadboiler 2250 liter	Technische ruimte	1	Verwarmingselement Askoheat	1,00	st	€ 357,00	15	20		2034	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
												€ 2.735	€ 2.435	€ 4.035	€ 3.965	€ 2.435	€ 2.435	€ 6.535	€ 2.435	€ 19.199	€ 41.298	€ 4.035	€ 2.435	€ 8.861	€ 43.466	€ 4.035	€ 150.335	
Toiletten dames en heren																												
7410	Sanitaire voorzieningen - toiletten en wastafels	Toiletten dames en heren	1	Vervangen closet	8,00	st	€ 1.200,00	24	20	NBA	2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
7410	Sanitaire voorzieningen - toiletten en wastafels	Toiletten dames en heren	1	Vervangen urinoir	4,00	st	€ 1.150,00	24	20	NBA	2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
7410	Sanitaire voorzieningen - toiletten en wastafels	Toiletten dames en heren	1	Vervangen wastafel	4,00	st	€ 650,00	24	20	NBA	2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
												€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Werkkast BG																												
5310	Beveiliging drinkwater (bijv. keerkleppen)	Werkkast BG	1	Vervangen beveiliging drinkwater (bijv. keerkleppen)	1,00	st	€ 347,57	15	20		2025	€ 348	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 348	
5321	Voorraadboiler elektrisch	Werkkast BG	1	Vervangen voorraadboiler electrisch, 50 liter	1,00	st	€ 1.250,00	15	20		2034	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.250	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.250	
5321	Voorraadboiler elektrisch	Werkkast BG	1	Jaarlijks onderhoud	1,00	st	€ 17,52	1	20		2025	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 0	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 245	
7411	Sanitair uitstortgootsteen	Werkkast BG	1	Vervangen mengkraan	1,00	st	€ 141,37	24	20		2043	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
7411	Sanitair uitstortgootsteen	Werkkast BG	1	Vervangen uitstortgootsteen	1,00	st	€ 410,05	48	20		2067	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
												€ 365	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 1.250	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 18	€ 1.843
Werkkast V1																												
631200	Schakel- en verdeelinrichting, laagspanning	Werkkast V1	1	Vervangen hoofdverdeelinrichting, laagspanning	29,00	EG	€ 193,24	30	20	NBA	2049	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
631200	Schakel- en verdeelinrichting, laagspanning	Werkkast V1	1	Jaarlijks onderhoud	1,00	st	€ 40,54	1	30	2	2025	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 608	
631200	Schakel- en verdeelinrichting, laagspanning	Werkkast V1	1	Vervangen energiemeters	4,00	st	€ 300,00	30	20		2049	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	
												€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 41	€ 608
Totaal object												€ 20.158	€ 28.252	€ 17.311	€ 16.537	€ 32.164	€ 15.006	€ 79.671	€ 28.252	€ 31.771	€ 125.266	€ 17.311	€ 15.006	€ 37.180	€ 69.284	€ 68.066	€ 601.237	
BTW												€ 4.233	€ 5.933	€ 3.635	€ 3.473	€ 6.754	€ 3.151	€ 16.731	€ 5.933	€ 6.672	€ 26.306	€ 3.635	€ 3.151	€ 7.808	€ 14.550	€ 14.294	€ 126.260	
Totaal inclusief BTW												€ 24.391	€ 34.185	€ 20.947	€ 20.010	€ 38.918	€ 18.158	€ 96.402	€ 34.185	€ 38.442	€ 151.572	€ 20.947	€ 18.158	€ 44.987	€ 83.834	€ 82.360	€ 727.496	