Besluit

Zwolle

Jaargang	2024
Nummer	20240708-6
Onderwerp	Meerjaren Prognose Vastgoed (MPV) 2024

De raad van de gemeente Zwolle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 maart 2024

Besluit

1. Winst te nemen binnen voor een totaalbedrag ad. € 18.815.193 en ten gunste van het jaarresultaat van Vastgoed te brengen;
2. Eerder genomen winst te corrigeren voor een bedrag ad. € 36.799 en ten laste van het jaarresultaat van Vastgoed te brengen;
3. De voorziening Vastgoed te verlagen met een bedrag van € 405.446;
4. De gepresenteerde grondexploitaties en de budgetten voor de 1e jaarschijf vast te stellen; 5. Het complex Kamperpoort af te sluiten en het positief saldo ad. € 10.398 ten gunste van het jaarresultaat van Vastgoed te brengen;
5. Kennis te nemen van het opnemen in de MPV-portefeuille van de grondexploitatie Nieuwe Veemarkt, op basis van het raadsbesluit van 6 november 2023;
6. Op basis van bovenstaande beslispunten in te stemmen met de MPV 2024 en het financiële jaarresultaat van Vastgoed per 31 december 2023 ad. € 19.330.075 voordelig conform het huidige beleid te storten naar de Algemene Concernreserve (50%) en de investeringsagenda (50%);
7. Een risicobedrag op te nemen voor de economische risico's ad. € 4.716.160 en voor de projectgebonden risico's ad. € 11.206.481, in totaal € 15.922.641;
8. In samenhang met de uitkomsten van de jaarrekening, de eerste Berap 2024 het vereiste weerstandsvermogen van Vastgoed vaststellen op € 15.922.641.

Aldus besloten in de vergadering van 8 juli 2024,

voorzitter, Peter Snijders

griffier, Eric Meurs