GEMEENTERAAD ARNHEM

Motie

Datum raadsvergadering:	12 april 2023
Nummer motie:	**23M25**
Zaaknummer:	713449
Status	VERWORPEN
Onderwerp:	Actualisatie Woondeal regio Arnhem-Nijmegen

Titel:

Een Arnhems Alternatief

Aan de gemeenteraad

Ondergetekende stelt voor:

Constaterende dat:

I. De Woondeal en de landelijke bouwambities op vele plekken in de soep loopt.[1]
II. De Woondeal bouwplekken in Arnhem voor ogen heeft zoals Spoorzone-Oost
III. De Woondeal bij veel projectontwikkelaars en andere partijen zorgen oproept

Overwegende dat:

I. De gemeente en kopers niet gebaad zijn bij een vertragende & niet-rendabele woningbouw;
II. Een toenemende weerstand wordt opgemerkt m.b.t. de plannen van het Rijk;
III. En weerstand wordt opgemerkt bij Arnhemmers zelf (Spoorzonde-Oost);
IV. Stilvallende bouwprojecten en juridische procedures tegen de gemeente Arnhem niet in het belang zijn van de kiezer;
V. De Woondeal op financieel en bestuurlijk front onze coalitie & college onder druk zet;

Verzoekt het college om:

I. Te onderzoeken hoe en op welke manier een **Arnhemse Woondeal** opgesteld kan worden in samenwerking met alle belangrijke partners: vastgoedbonden, projectontwikkelaars, grondeigenaren, beleggers, raad, ambtenaren, makelaren, bewoners, woningcorporaties, architecten waarbij landelijke en provinciale ambities los gelaten kunnen worden danwel teruggebracht kunnen worden in realistische en uitvoerbare zin waarbij Rijk en Provincie niet als primaire belangenpartijen meegenomen worden met als uitgangspunt tot een breedgedragen raadsvisie/deal.

Indiener:

Gino Luurssen – Forum voor Democratie

[1] https://www.gelderlander.nl/home/grote-woningbouwprojecten-komen-nauwelijks-van-de-grond-in-nijmegen-is-de-verkoop-van-kavels-ingestort~a5fcc10b/
https://www.gelderlander.nl/achterhoek/lochem-gaat-30-procent-sociale-huur-voorlopig-niet-redden-dit-is-bouwen-met-de-rem-erop~a4459bab/

Arnhem GEMEENTE

Motie "Een Arnhems Alternatief" (23M25)

GROENLINKS ARNHEM

- Coenders
- Simonis
- Prinsen
- De Boef
- Dayioğlu
- Quint
- Noomen

Burger Belang Arnhem

- Wiggers

Volt

- Scholten
- Neutkens

D66 Arnhem

- Loor
- Kemperman
- Brandts
- Heemskerk
- Zwijnepoel

PvdA

- Visser
- Aït Chrif
- Van Munster

DENK

- Usta
- Bal

VVD Arnhem

- Pape
- Maref
- Eppich
- Kumas
- Van Engelenburg

Arnhem Centraal

- Van der Laak
- Manders
- Groot
- Kraaijenbrink

Christen Unie Arnhem

- Nede

Partij voor de Dieren Arnhem

- De Groot
- Eliëns
- Hogenhout

SP

- Elfrink
- Dobbe

CDA Arnhem

- Koorn
- Van den Broek

Partij voor de Vrijheid | Arnhem

- Verheij

- Luurssen

Voor: 2 Tegen: 37 Totaal: 39

Gemeente Arnhem