Voorwaarden aanwending bestemmingsreserve Instandhouding voorzieningen

Bij de behandeling van de Kaderbrief heeft de raad de volgende motie aangenomen:
Motie 3: Robuust onderhoud

- de mogelijkheden te onderzoeken om een stevige financiële reserve te realiseren die toereikend is om de komende 5 tot 10 jaar de kosten van het robuuste onderhoud van de huisvesting van Boogie Woogie, Theater de Storm, Zwembad Jaspers en de basisscholen die onder het IHP vallen af te dekken:
- de voorwaarden voor het uitgeven van deze reserve aan de raad voor te leggen;

Bovenstaande motie heeft opvolging gekregen door de bestemmingsreserve instandhouding voorzieningen met € 8.000.000 op te hogen tot € 10.000.000. Hierbij is onze ambitie om de volgende voorzieningen in stand te houden voor de komende jaren: Boogie Woogie, zwembad Jaspers, Theater De Storm en de basisscholen die onder het IHP vallen. Daarnaast kunnen hiermee in 2025 noodzakelijke vervangingen van gemeentelijke speeltoestellen gedaan worden, in afwachting van een definitief vervangingsplan. We beogen te voorkomen dat we pas kunnen schakelen als er iets kapot is.

De wijze waarop uitvoering wordt gegeven aan de financiële ondersteuning van de betreffende activiteiten wordt mede bepaald door (financiële) wet- en regelgeving. Indien sprake is van eigendom van de gemeente wordt een bijdrage aan de (kapitaal)lasten afgewikkeld op de bestemmingsreserve.
Bij derden kan sprake zijn van een lening of een subsidie.
Overname van maatschappelijk vastgoed, dat nu niet in ons eigendom is, is bespreekbaar. Dat vereist echter wel aparte besluitvorming per geval.

In die gevallen dat een aanvraag voor ondersteuning boven de ondergrens van € 100.000 komt, wordt hiervoor een voorstel aan de raad voorgelegd. Dit maakt een afweging mogelijk van de beschikbare middelen en de wijze waarop de ondersteuning invulling krijgt (lening, subsidie, exploitatiebijdrage).

De voorwaarden om een beroep te doen op de bestemmingsreserve zijn:

1. De absolute minimumeis om überhaupt een investering te overwegen is dat een gebouw gesloten of activiteit beëindigd moet worden als de investering die benodigd is niet gedaan wordt.
2. De investering mag niet leiden tot exploitatielasten die andere gemeentelijke voorzieningen c.q. budgetten extra belast.
3. Aanvrager heeft zich ingezet om cofinanciering te organiseren of heeft een reële kans op cofinanciering aannemelijk gemaakt.
4. Organisaties geven openheid van zaken over hun financiële situatie.

En tenslotte:
We dekken geen structurele tekorten in de exploitatie. Een incidenteel tekort als gevolg van een noodzakelijke tijdelijke sluiting om maatregelen uit te voeren dekken we wel.
Onderzoekskosten voor het doen van een subsidieaanvraag kunnen gedekt worden uit deze bestemmingsreserve.

Financiële koppelkansen, het moment van investeren in een noodzakelijke maatregel is ook het goedkoopste moment om een andere -niet per se noodzakelijke- maatregel te doen?
Bijvoorbeeld het uitvoeren van een investering die aan de minimumeis voldoet, betekent vaak

het tijdelijk sluiten van een gebouw en/ of het tijdelijk verminderen van activiteiten. Dat betekent inkomstenderving. Inkomstenderving zal in die gevallen ook door het fonds worden gedekt. En dat geeft kansen om investeringen naar voren te halen die anders wederom het tijdelijk sluiten van een gebouw of het verminderen van activiteiten betekenen. Zo wordt immers een tweede inkomstenderving voorkomen. Andere koppelkansen zijn bijvoorbeeld subsidies of schaalgrootte van aanbestedingen.

Het college van B&W behoudt altijd de bevoegdheid om van bovenstaande af te kunnen wijken.