Verslag

Datum
19 oktober 2024

Opgesteld door
Raadsgriffie

Onderwerp
Verslag inspraak Stadsbegroting 2025 gemeente Nijmegen 16 oktober 2024

Thema
Leefbaarheid

Aanwezigen uit de stad: Peter Rutten, mevrouw L. Gurova, Mark Mathijsen
Aanwezig uit de raad: Sophie den Ouden (voorzitter, D66), Eric Bender (Stadspartij Nijmegen), Leo Venderbosch (Gewoon Nijmegen.nu), Delano van Luik (CDA), Quirijn Lokker (GroenLinks), Diede Beumer (GroenLinks), Michiel van Hoof (D66), Adam Galijasevic (PvdA), Gerry van Campen (Stadspartij Nijmegen), Biljana Markovic (SP), Dennis Walraven (VVD), Eline Lauret (Partij voor de Dieren

Voorzitter start het gesprek en heet iedereen welkom. En stelt voor elke inwoner uit de stad een korte aftrap te laten verzorgen over wat hij wil meegeven aan de raad met betrekking tot de begroting. Na deze aftrap kunnen we met elkaar in gesprek.

Wonen

Als eerste krijgt Peter Rutten het woord. Peter maakt zich zorg over doorstroming op de woningmarkt. Een groot deel van zijn eigen geluk is wonen. Als hij kijkt naar de wijkmonitor en data rondom de leeftijdsopbouw, schrikt hij van het (gebrek aan) Nijmeegs beleid hierop. Hij stelt voor om te komen tot een woonbeleid-wijkmonitor. Dit om de impact van het woonbeleid per wijk te kunnen meten en evalueren. Dat helpt beleidsmakers inzicht te krijgen in leefbaarheid, sociale cohesie en sociaaleconomische dynamiek van het gebied. Indicatoren daarbij zijn bijv. woningprijzen, aanbod, bevolkingssamenstelling en werkgelegenheid. Je kunt op basis daarvan beleid bijstellen. Ik ga binnenkort met pensioen, wellicht kan ik nog een andere stap maken op de woningmarkt. Als hij naar zijn eigen buurt/omgeving kijkt, geeft hij aan dat mensen best willen doorstromen naar een andere woning of bereid zijn hun woning te delen.

Peter heeft het volgende idee: Speel een ton vrij in de begroting, stuur studenten mbo/hbo onder begeleiding op pad sturen van bijvoorbeeld een wijkregisseur. En laat hen onderzoek doen naar Nijmegenaren die bereid zijn hun woning te delen. Tot zover.

Groenvoorzieningen en schaduw in Nijmeegse wijken

De volgende gast is mevrouw Gurova, die komt inspreken over (het gebrek aan) natuur en groen in de wijk, en dan spreekt ze met name over Hatert en Grootstal.
Mevrouw woont al 30 jaar in Grootstal. Daar zijn veel grote bomen gekapt, en er komen kleine bomen voor terug. Er is dus weinig schaduw te vinden en dat is op warmere dagen echt een probleem aan het worden. Hoe kunnen we er meer voor zorgen dat er weer meer schaduw komt in dit soort wijken? Als je bijvoorbeeld kijkt naar Brakkenstein en omgeving van de Annastraat: daar zijn veel parken en groen, en er is veel schaduw. Dat scheelt veel qua temperatuur, wel 5 graden. In Hatert en Grootstal wonen we net op een savanne, er is alleen maar gras. Ik probeer me zoveel mogelijk te verbergen voor de zon, maar als ik dan naar buiten ga moet ik eerst 20 minuten fietsen om ergens anders te komen. Bomen moet je maken als parasol, niet als zwabber.

5G zendmasten
Als laatste gast komt Mark Mathijsen aan het woord. Hij wil het graag hebben over straling van zendmasten, die mag in NL veel sterker zijn dan in bijvoorbeeld Oostenrijk. We weten niet of het veilig is, en daar maakt hij zich zorgen over. Meneer pleit voor een commissie in de stad die zich hiermee gaat bezig houden, die zou ook kunnen bestaan uit raadsleden.

Gesprek
De voorzitter bedankt de aanwezige gasten voor hun inbreng. Dan is er nu ruimte voor vragen en het gesprek.

Michiel: Ik wil Peter graag een vraag stellen over doorstroming: doel je daarmee op specifieke doorstroming in een bepaalde (woon)categorie?
Peter: De woningmarkt zit op slot. Vergrijzing zie ik daarbij als zowel een uitdaging als een kans, bijvoorbeeld als je een woning kunt delen. In Lent zit een restaurant, daar wordt nu aan de bovenkant verhuurd.
Ik hoor veel over 'ziek, zwak en misselijk' ouderen, maar je kunt er ook op een andere manier naar kijken. Bijvoorbeeld in combinatie met mantelzorg. Ik ben tegen het grondbeslag wat er nu gaande is. Als ik mijn huis wil verkopen, dan krijg ik daar niet zoveel voor terug en wat kan ik ervoor terugkopen? Dan kom ik in een hok terecht. Er moet een tussenslag worden gemaakt.

Michiel: Mijn ervaring is dat mensen het ook lastig om afscheid te nemen van hun huis, ziet u dat ook?

Peter: in mijn buurt waar veel vergrijzing is, zie ik qua mantelzorg veel problemen. En dat mensen op zich graag willen verhuizen maar dat niet kunnen betalen. Tussenstap is om mensen te bewegen zonder dwang, maar dan moet je daar onderzoek naar doen.

Peter: De belangrijkste vraag is, zou je een woning willen delen? Ik snap overigens best dat mijn idee wel wat voeten in de aarde heeft, maar dit moet te regelen zijn.

Leo: in Lindenholt laatst bleek bij een bijeenkomst dat twee derde wel wil doorschuiven. Maar dan moet je dat gaan inventariseren. Die behoefte en fasering is nog niet genoeg bekend. Ik weet dat Talis daarmee bezig is.

Peter: Vraag is ook: Wat heb je de afgelopen jaren nu daadwerkelijk gedaan met de bekende demografische gegevens van de afgelopen 20 jaar in onze wijken? We zijn gewoon te laat begonnen.

Eric: is het voor u een optie om bejaardenhuizen terug te laten komen?
Peter: Nee zeker niet.

Sophie (vz.): Dan sluiten we dit onderwerp en stel ik voor dat we naar het volgende onderwerp gaan. Dat is het gebrek aan groen en schaduw in de wijken Grootstal en Hatert.

Delano: Heeft u hierover ook gesproken met een wijkregisseur of met andere mensen?

Mevrouw Gurova: Ik heb met meerdere mensen van de gemeente gepraat. Maar die bomen groeien veel te langzaam, of zijn doodgegaan/verwijderd. De manier waarop wordt gesnoeid helpt ook niet mee. Dat begrijp ik niet, dat zou anders moeten.

Biljana: U zegt dus, onderhoud en groei van de bomen, kijk daar goed naar. Maar ik hoor u ook zeggen dat het wel te lang duurt. We hebben nu schaduw nodig.

Eline: ik begrijp uw behoefte. Waar dan geen bomen kunnen komen te staan, zou dan iets anders helpen? Bijvoorbeeld slingerplanten?

Mevrouw Gurova; ja zeker, andere (slinger)beplanting of struiken.

Sophie (vz.): Dank u wel voor uw inbreng. Dan gaan we door naar het laatste onderwerp, de 5G. Heeft iemand daar een vraag over?

Eline: volgens mij gaan we hier als gemeente niet over maar is het een landelijke aangelegenheid?

Mark: ik weet daar weinig van. Gemeente Zeist en Austerlitz hebben er volgens mij wel eens iets op georganiseerd. Ik zou wel graag willen dat we er verantwoord mee omgaan.

Peter: Je zou een wethouder op pad kunnen sturen om het gesprek landelijk aan te gaan.

Meneer: Dat zou inderdaad mooi zijn als dat kan. Onwetendheid is wel echt een ding. Ik pleit daarom voor zo'n commissie, hopelijk kunnen we er nog iets gaan doen, in ieder geval op lokaal niveau. Dat je er bijvoorbeeld voor kiest om bepaalde ontwikkelingen niet te willen in de stad. Niet dat we er over een aantal jaar achter komen dat dit een heel slecht idee was, maar dan niet meer kunnen ingrijpen.

Biljana: Ik begrijp uw zorgen, maar ik ga mee met Eline. Wij gaan er niet over als gemeenteraad.

Peter: hoe kun je ervoor zorgen dat landelijke politiek dan in beweging komt?

Quirijn: We hebben hier mijns inziens ook de GGD voor. Zij houden dit voor ons in de gaten en trekken aan de bel als dat nodig is.

Meneer: maar de GGD kan niet garanderen dat het veilig is, dat weten ze namelijk niet. Daar zit het punt.

Eline: maar heeft u dan voorbeelden van andere gemeenten die zaken hebben ondernomen om hier iets mee te doen, of dat van plan zijn? Dat zou helpend zijn.

Sophie (vz.): Mocht dat het geval zijn, dan kunt u ons als raad daarover informeren via gemeenteraad@nijmegen.nl. Dat geldt overigens voor iedereen die u ons iets wil meegeven. Volgens mij zijn er geen vragen meer. Ik wil u allen hartelijk bedanken voor uw aanwezigheid. Op 30 oktober gaat de raad met elkaar in verschillende gespreksrondes in debat over de begroting, op 13 november volgt de besluitronde. U bent van harte uitgenodigd om die te volgen.